

🕒 Создано: 10.03.2026 в 13:20

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 21:28

Москва, Руновский переулок, 11/13С2

34 900 000 ₺

Москва, Руновский переулок, 11/13С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Руновский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

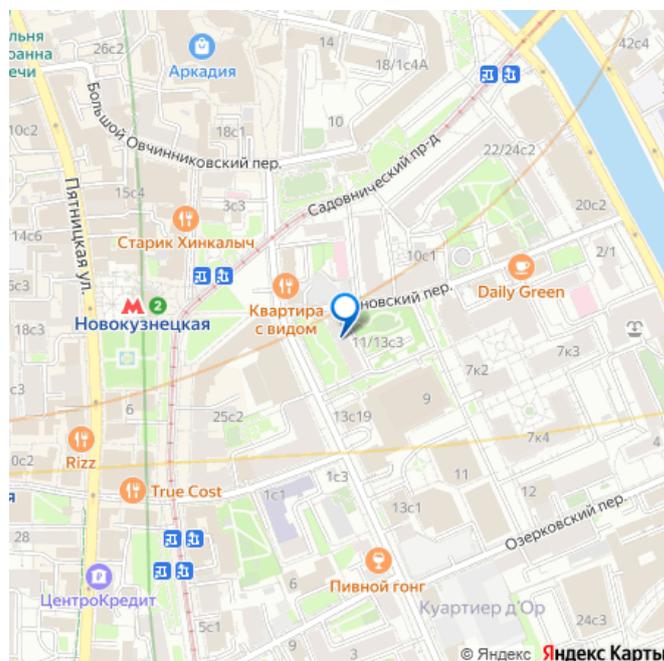
раздельный

<https://move.ru/objects/9291721505>

**Марианна Бежанидзе, Частный
маклер**

79894062942

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию светлую и просторную двухкомнатную квартиру площадью 56 кв. м, расположенную на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1957 года постройки. Высокие потолки 2.95 метра создают ощущение простора и свободы. Квартира идеально подойдет для семьи или пары, ценящих комфорт и удобство проживания в центре города. Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает две изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для всех членов семьи. Кухня площадью 7 кв. м позволит легко разместить всю необходимую технику и мебель. Окна ориентированы как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что позволяет вам без проблем оставлять свой автомобиль. Близость к метро «Новокузнецкая» — всего 3 минуты пешком — делает этот объект особенно привлекательным для тех, кто ценит

удобную транспортную доступность.

Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это создает все условия для комфортной жизни в динамичном ритме большого города, где всё необходимое всегда под рукой. Квартира готова к продаже, а значит, вы можете быстро оформить все необходимые документы и стать её счастливым обладателем. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, юридически квартира чистая. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Звоните сейчас, чтобы договориться о времени визита!



