

🕒 Создано: 17.03.2026 в 12:18

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 18:50

Москва, тупик Чуксин, 3

19 300 000 ₺

Москва, тупик Чуксин, 3

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[тупик Чуксин](#)

Татьяна Сорокина, Триумфальная Арка

79922522748, 79168721148

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

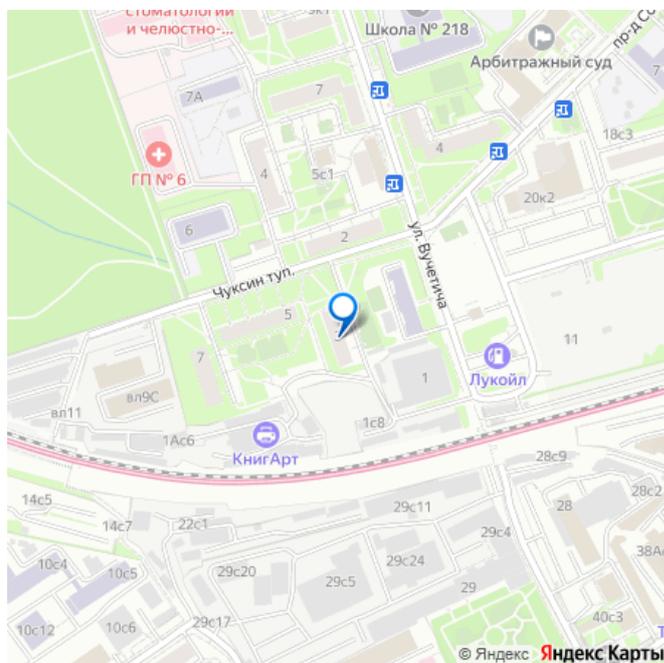
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОН 23022. Квартира рядом с центром Москвы и около леса одновременно. Просторная, светлая в добротном, теплом доме -

Постсталинка, толщина стен около полуметра. Ведомственный блочный дом возводился из качественных материалов для сотрудников «Мосгорстрой» по индивидуальному проекту. Высокие 3-х метровые потолки придают квартире еще больше пространства, а большие окна впускают много света и тепла в дом.

Площадь комнат: 23,4 кв.м., 12,6 кв.м., вместительные ванная и туалетная комнаты раздельные. Кухня 8,2 кв.м. Есть лифт. В квартире выполнен качественный ремонт: заменена проводка, розетки и выключатели Legrand; заменены батареи на новые чугунные, трубы немецкие Rехау, плитка керамогранит Kerama marazzi, также новые немецкие стеклопакеты и сантехника. В 2019 г. был капитальный ремонт дома. Элитное расположение квартиры, практически в центре города в окружении парков, скверов и Тимирязевского леса - любимый лес Петра Великого (3 мин. пешком), обуславливает комфортное проживание в экологически

чистом микрорайоне. В лесу есть благоустроенная территория для активного отдыха со спортивными площадками; зонами отдыха; дорожками для прогулок пешех, на лыжах, санках, велосипедах. В 7 минутах пешком дом отдыха Управления делами Президента, где можно шикарно проводить праздники с семьей и друзьями. Рядом лучшие школы Москвы, детские сады, фитнес и спортивные комплексы, бассейн, торговые и культурные центры, концертный зал, рестораны и кафе. В пешей доступности 3 станции метро: Динамо, Дмитровская, Тимирязевская, и МЦД Гражданская. Два взрослых собственника более 10 лет. Это лучшее предложение! Хотите приехать и посмотреть эту квартиру лично? Смело звоните!



