

🕒 Создано: 01.04.2026 в 20:50

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 22:06

**Елена Видерская, Частный маклер**

**79161654736**

**Москва, улица Маршала Бирюзова, 16**

**22 000 000 ₹**

Москва, улица Маршала Бирюзова, 16

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Бирюзова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

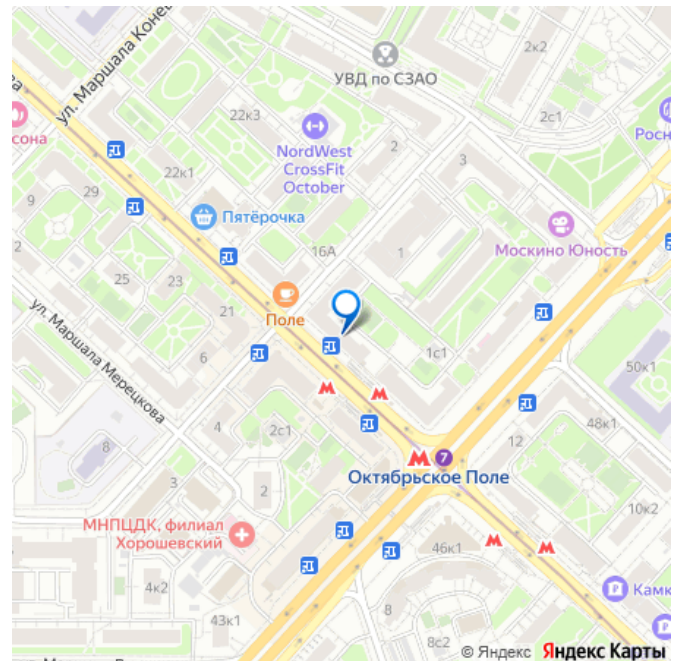
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

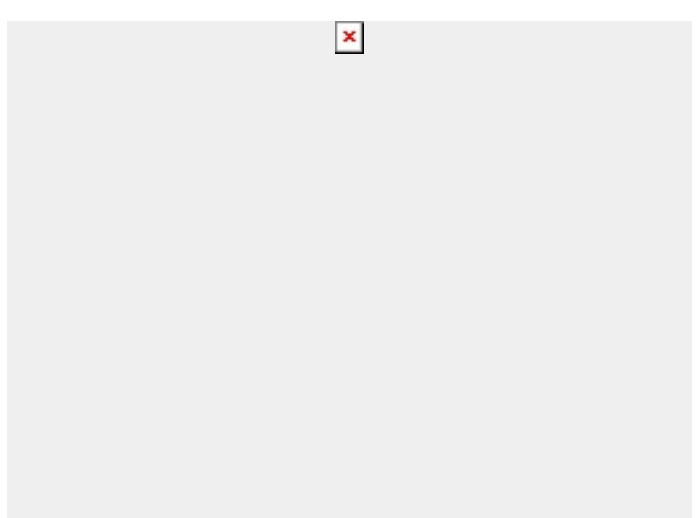
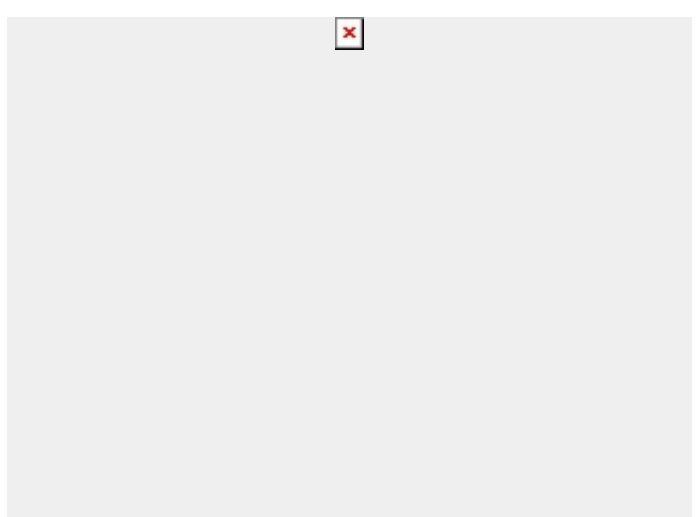
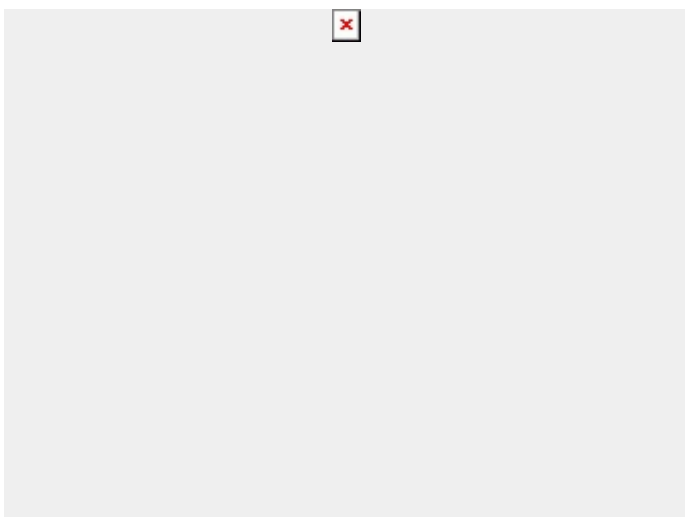
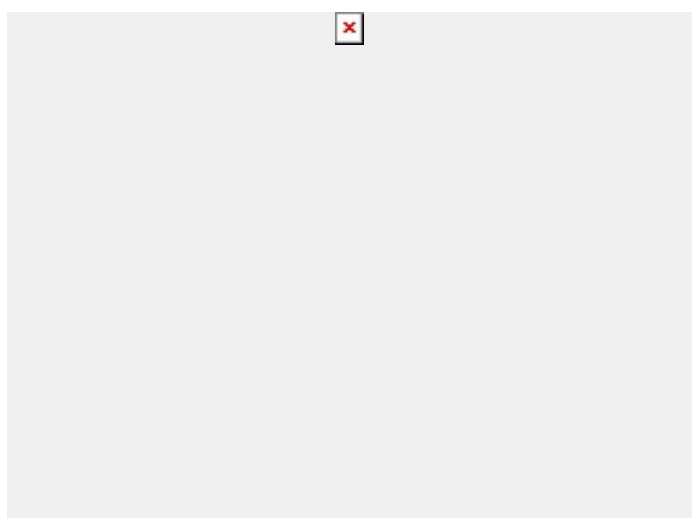
возможна ипотека, лифт, парковка

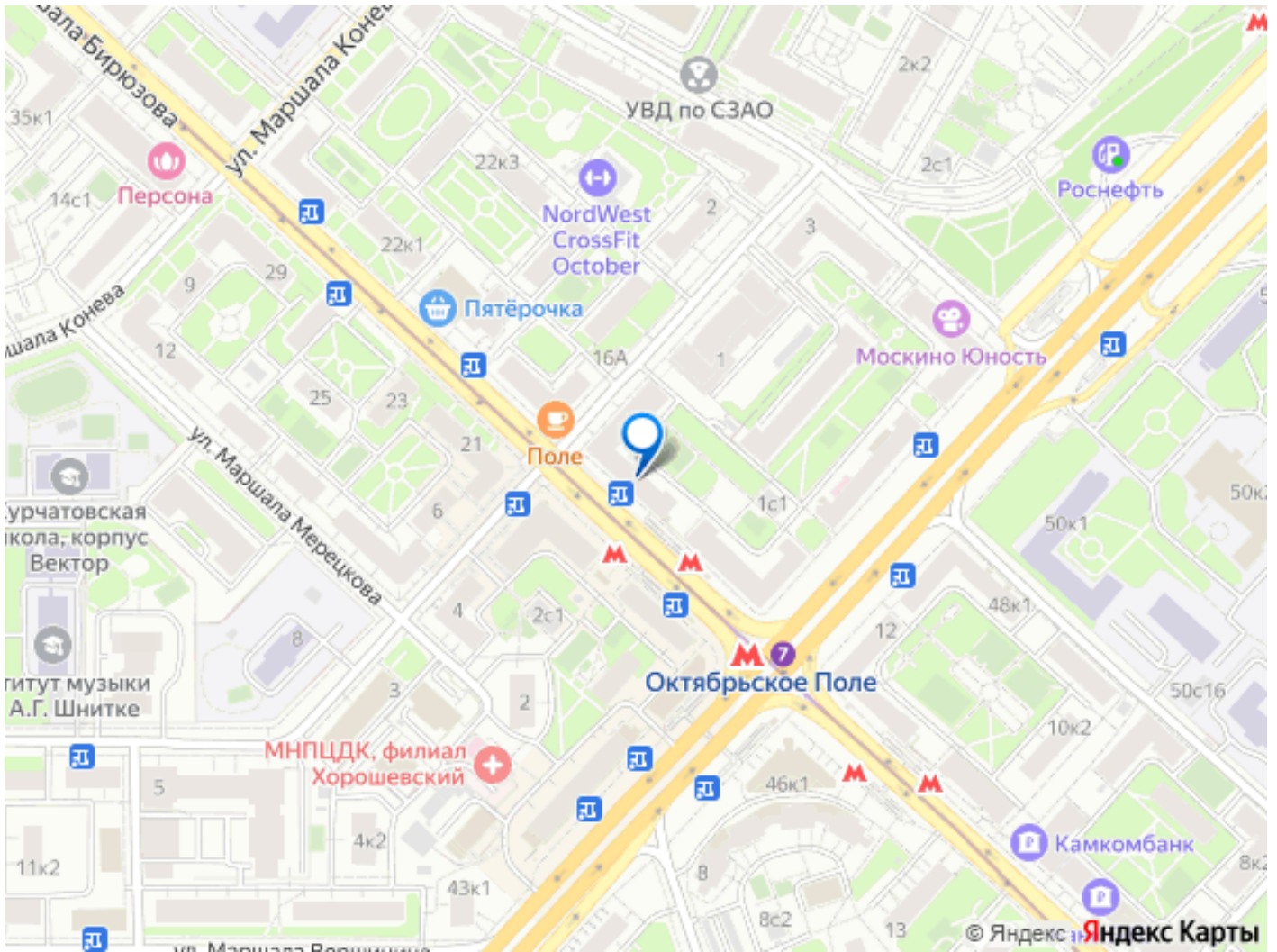
## Описание

В собственности с 2013 года. 2 собственника.

Дом огорожен, есть возможность ставить машину во дворе. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в одном из самых комфортабельных районов Москвы. Общая площадь квартиры составляет 56 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 9 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного сталинского дома, построенного в 1954 году. Высота потолков — 3.1 метра, что придаёт помещению дополнительный объём и свет. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Квартира прошла качественный евроремонт, который создаёт атмосферу современного комфорта. Вся необходимая мебель и техника уже есть, поэтому можно сразу переехать и начать жить. Планировка квартиры удобная, а просторная кухня предоставляет возможность для комфортного приготовления пищи. Санузел выполнен в современном стиле, с использованием высококачественных материалов. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой, поэтому можно легко найти место для автомобиля. В доме есть пандус, что делает его доступным для всех категорий граждан. Район имеет отлично

развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. В одной минуте ходьбы расположено метро «Октябрьское поле», что значительно облегчает перемещение по городу.





Move.ru - вся недвижимость России