

🕒 Создано: 06.04.2026 в 11:06

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 13:25

Анна Иванова, Частный маклер

79169794137

Москва, Шелепихинское шоссе, 13С1

28 000 000 ₺

Москва, Шелепихинское шоссе, 13С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

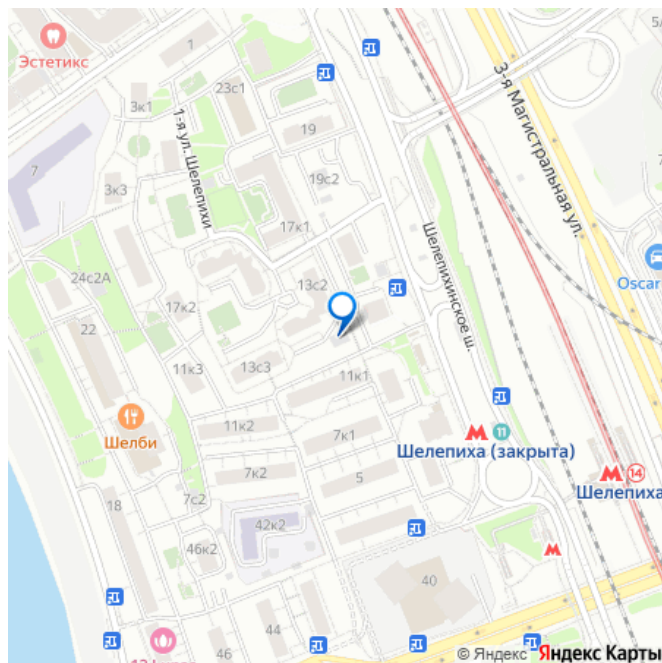
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

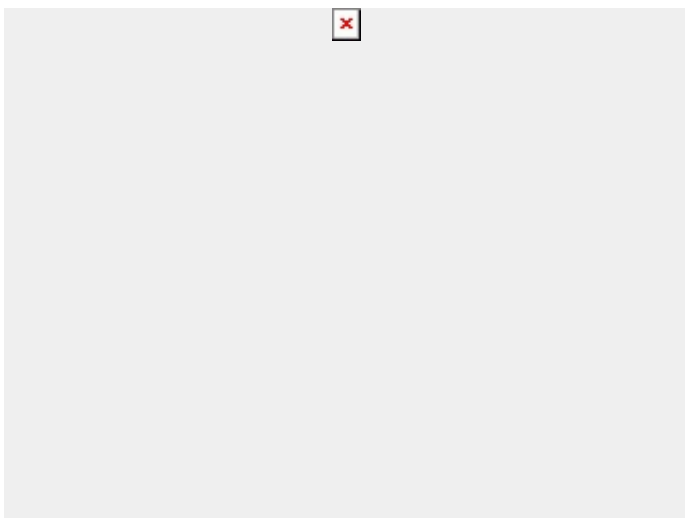
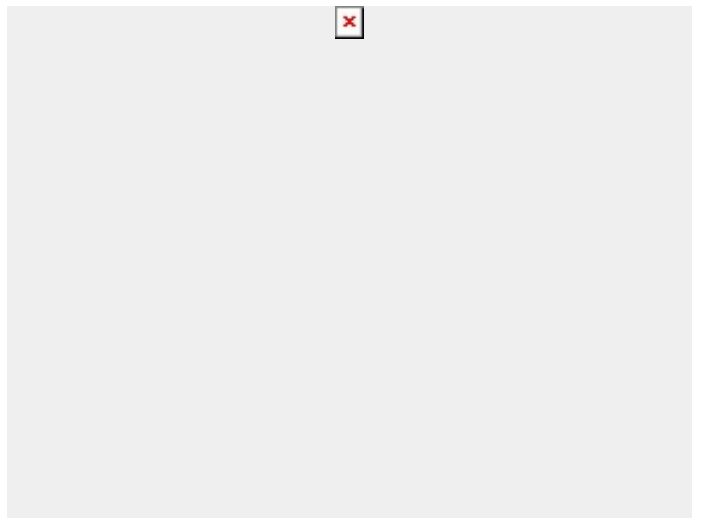
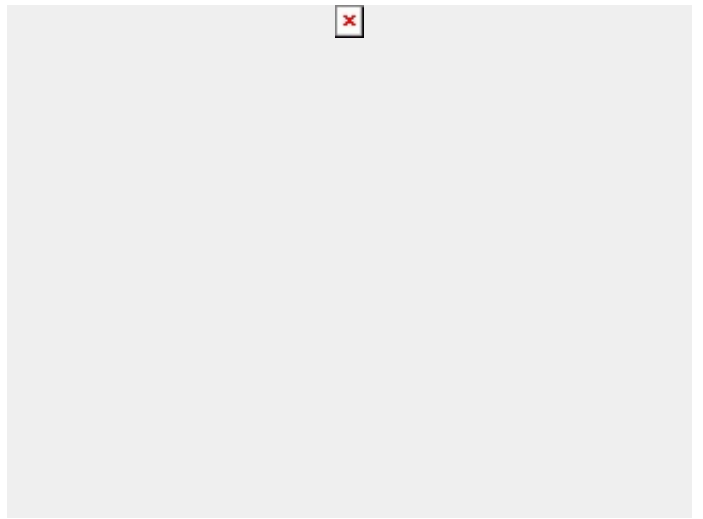
да

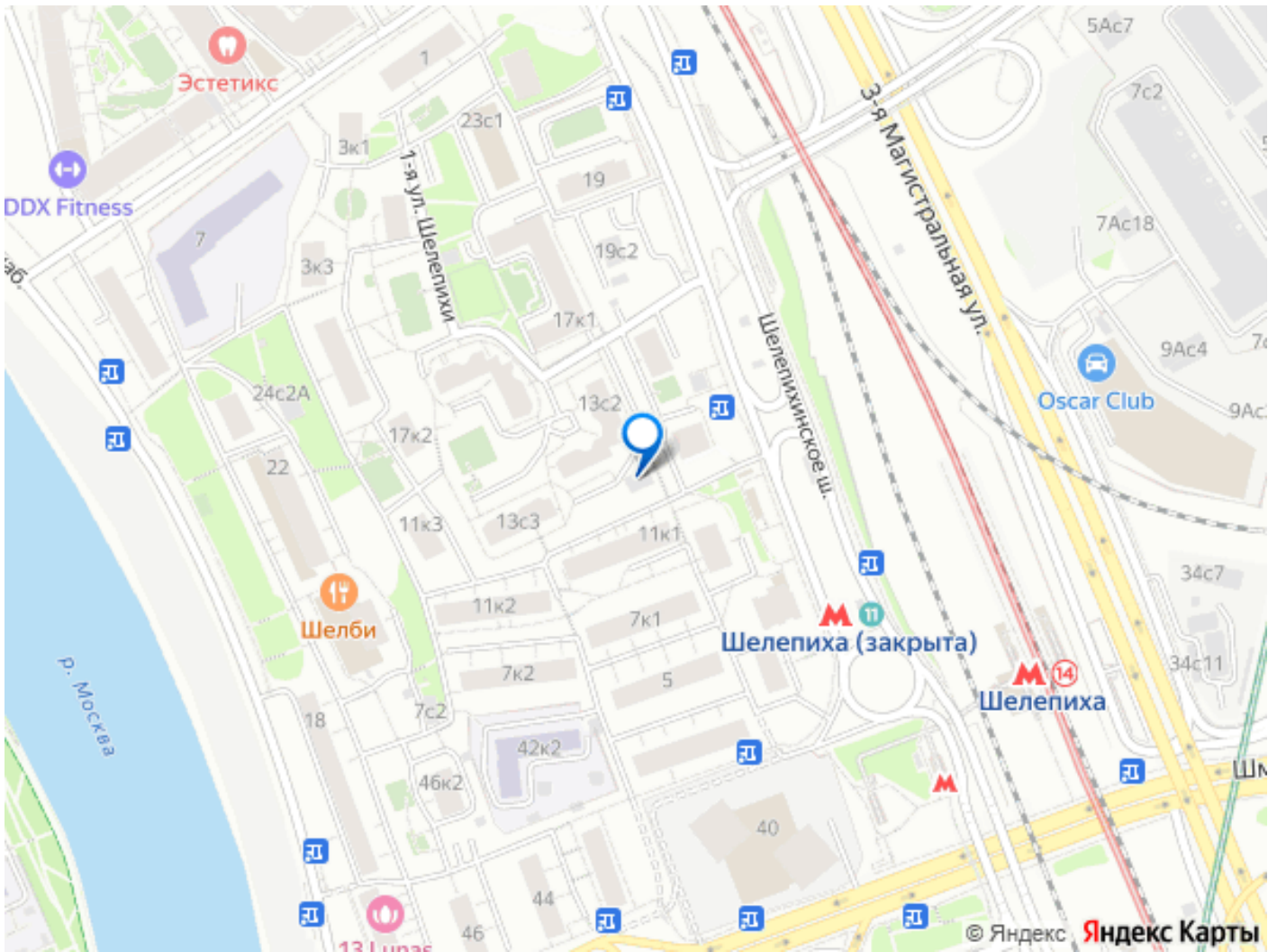
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Москве, по адресу: Шелепихинское шоссе, 13с1. Общая площадь квартиры составляет 56 кв.м, жилая площадь - 34 кв.м,(20-14)кухня - 7,5 кв.м, есть гардеробная комната. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома. Высокие потолки, 3 метра, создают ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. До метро Шелепиха всего 2 минуты пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство городской жизни. В квартире сделан косметический ремонт, просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Совмещенный санузел, оснащен ванной и душевой кабиной, что обеспечивает удобство использования. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечером отдыхать после рабочего дня. Квартира юридически и физически свободна, продается со всей мебелью и техникой. На территории дома предусмотрена наземная парковка, где есть закрепленное за квартирой место для парковки, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район обжитой, с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь комфортным. Рядом с домом находятся школы и детские сады, поэтому это отличное место для семьи с детьми. В шаговой

доступности множество магазинов и супермаркетов, где можно купить все необходимое. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Вид из окна на Москва-Сити.





Move.ru - вся недвижимость России