

🕒 Создано: 07.04.2026 в 13:15

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 13:22

Наталия Кабрера, Частный маклер

79337874421

Москва, Осенний бульвар, 18К2

23 500 000 ₺

Москва, Осенний бульвар, 18К2

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

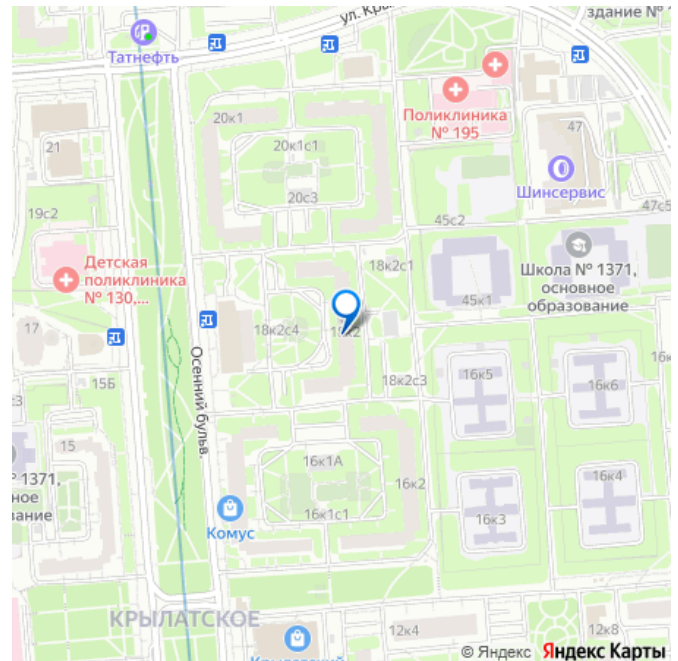
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Крылатском Откройте для себя комфорт городской жизни в одном из самых престижных и экологически благоприятных районов Москвы-Крылатском! Предлагаем к продаже светлую и просторную двухкомнатную распашную квартиру: идеальное решение для семьи или тех, кто ценит уют и функциональность. •

Расположение: район Крылатское (ЗАО), всего 5 минут пешком до станции метро Крылатское — вы сможете быстро добраться в любую точку города. Тишина и покой: окна выходят во двор — никакой суеты и шума оживлённых улиц, только спокойствие и умиротворение. • О квартире: Удобная распашная планировка, просторный коридор с возможностью организации системы хранения, хорошее жилое состояние, ухоженный подъезд, чистые общие зоны, исправные пассажирский и грузовой лифты, зеленый двор с детской площадкой и местами для парковки. • Инфраструктура района — всё рядом: школы и детские сады в пешей доступности; сетевые супермаркеты, аптеки, поликлиники; торговые центры и

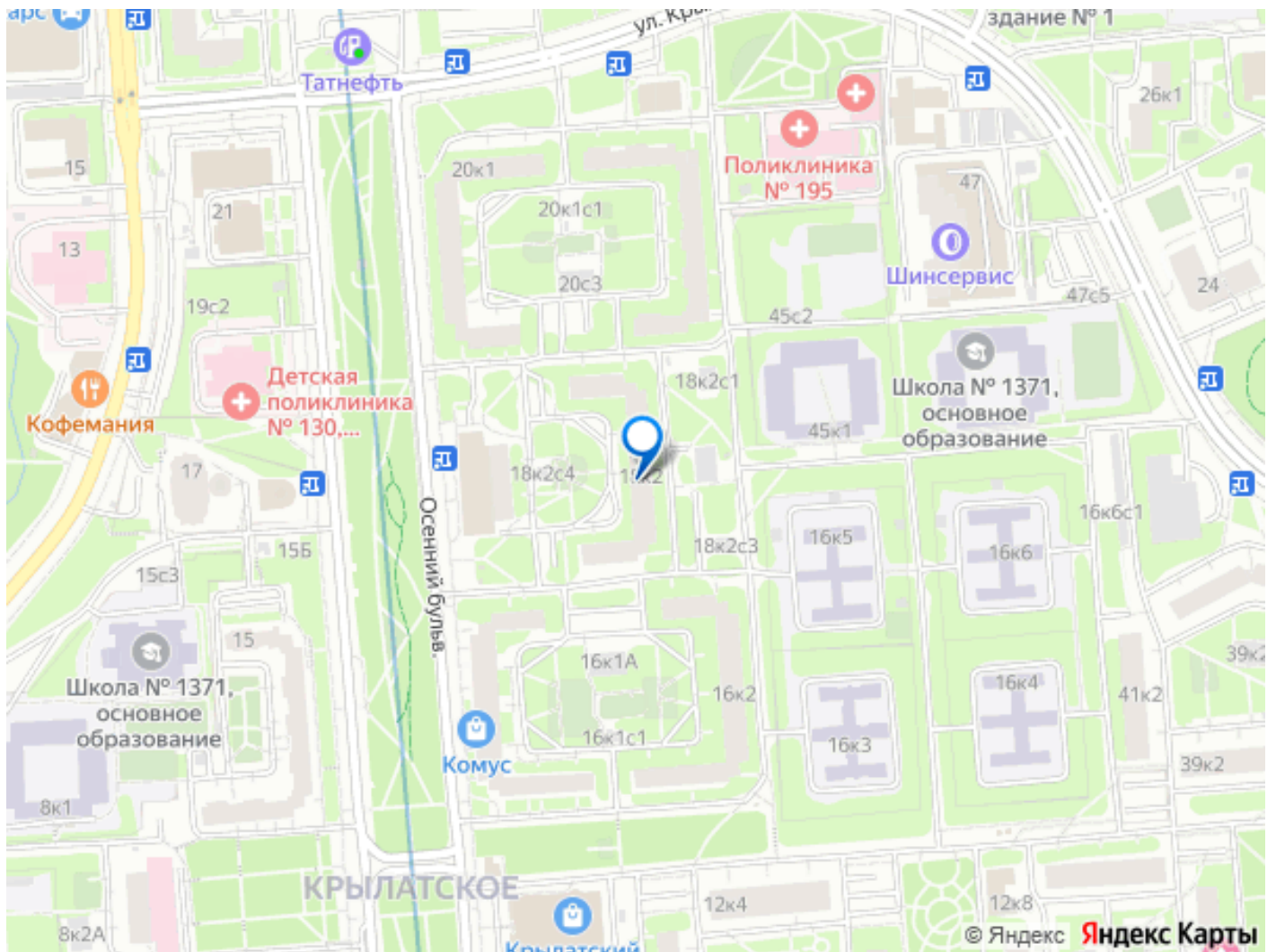
магазины у дома; пункты выдачи маркетплейсов (Ozon, Wildberries, СДЭК и др.); кафе и рестораны; банки и банкоматы. •

Природа и активный отдых: Крылатское славится своей экологией и обилием зелёных зон: природно исторический парк Москворецкий; ландшафтный парк Крылатские холмы (175 га) с велодорожками, смотровыми площадками и зонами отдыха; Серебряный бор — живописное место для прогулок и пикников; горнолыжный склон с подъёмниками для зимнего отдыха; гребной канал и спортивные комплексы для любителей активного образа жизни. •

Транспортная доступность: 5 минут пешком до метро Крылатское; удобный выезд на Рублёвское шоссе и МКАД; остановки общественного транспорта рядом с домом. Квартира подходит для покупки в ипотеку, а также с использованием материнского капитала. Документы готовы к сделке, обременений нет. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из лучших районов столицы! Звоните, уважаемые покупатели и коллеги, просмотры в удобное для Вас время







Move.ru - вся недвижимость России