

🕒 Создано: 03.04.2026 в 03:22

Обновлено: 13.04.2026 в 17:33

Собственник

79682402693

Москва, Ильменский проезд, 17к1

25 400 000 ₺

Москва, Ильменский проезд, 17к1

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[проезд Ильменский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.7 м²

Площадь кухни

21.4 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

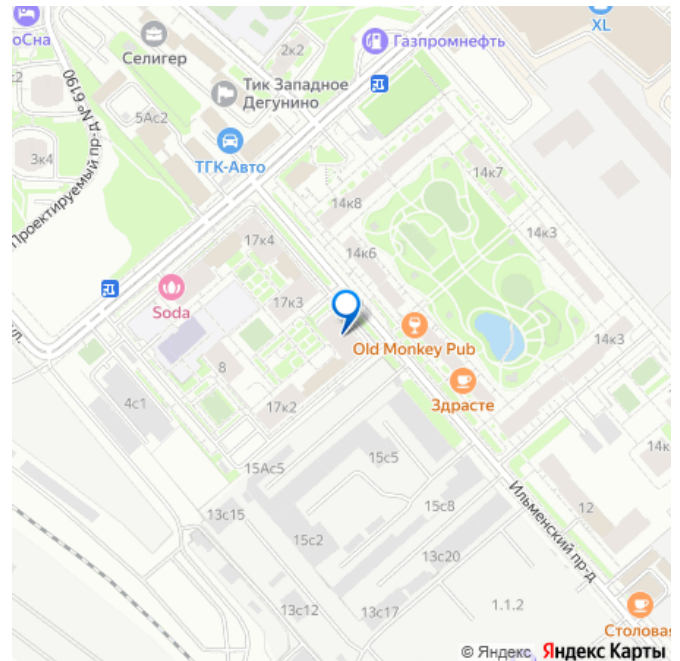
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

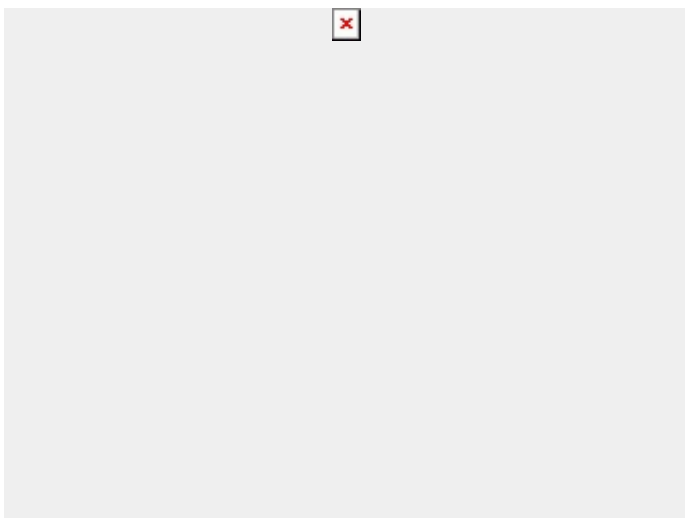
да

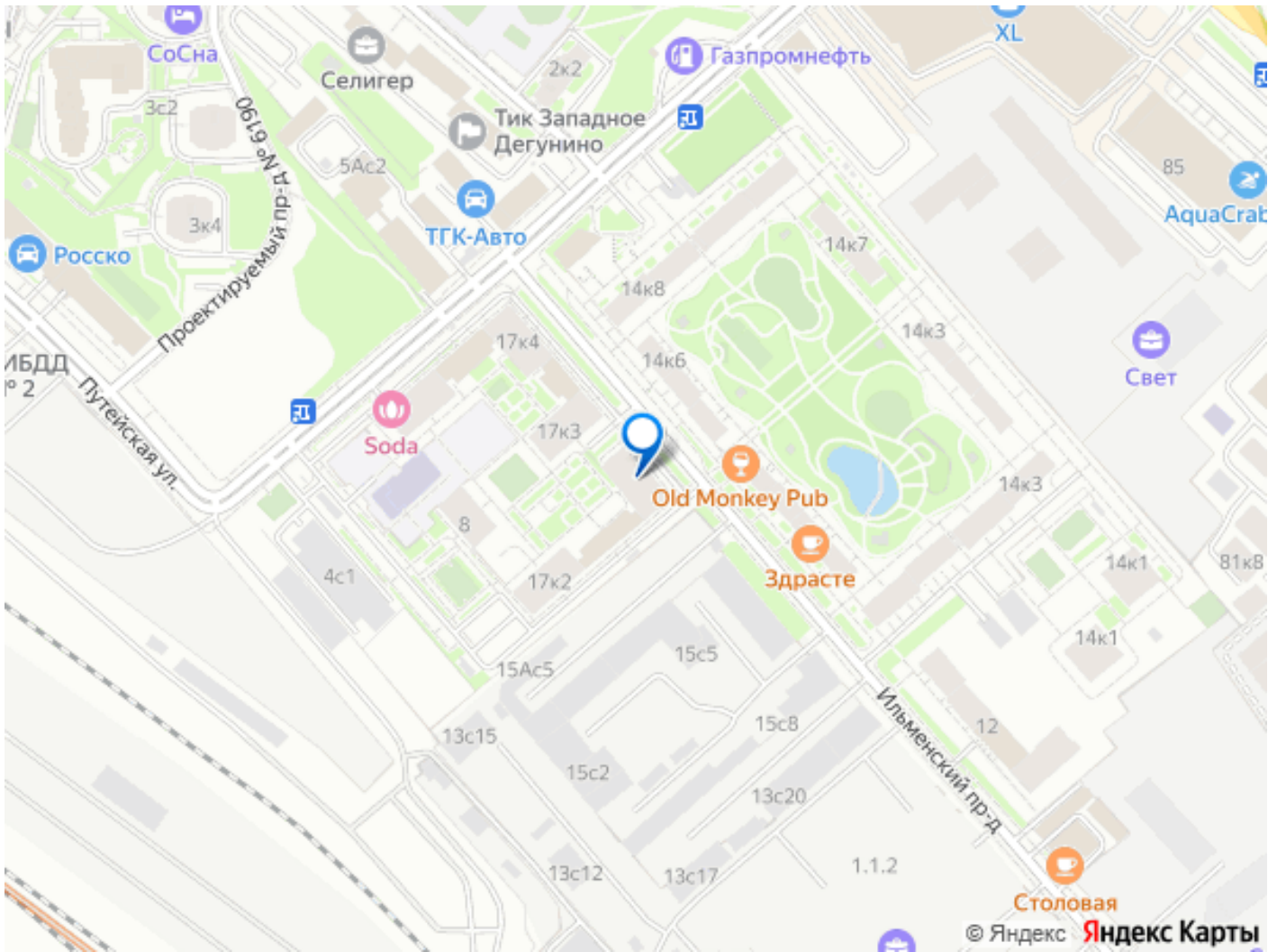
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся светлая и функциональная двухкомнатная квартира, расположенная на 17 этаже современного жилого комплекса «Ильменский 17» от надёжного застройщика ПИК. Квартира с ремонтом, полностью готова к проживанию. Выполнен качественный ремонт для себя: продуманная планировка, спокойные материалы, комфортные решения. Встроенная кухня с техникой Korting (производство Германия). В спальне 1 создан подиум под матрас со встроенными шкафами для хранения, а также удобная гардеробная. Спальня 2- универсальная: может использоваться как детская, кабинет или гостевая. Окна выходят на современный жилой комплекс «Селигер Сити», при этом квартира не окна в окна, что создаёт ощущения пространства и приятной урбанистики. Жилой комплекс «Ильменский 17» комфорт класса: закрытые дворы без машин, видеонаблюдение, уютные внутренние зоны, детские и спортивные площадки. Очень хорошая инфраструктура комплекса и района. В доступности жилого комплекса и рядом: в самом ЖК: Вкусвил, кофейня, салон красоты, сервисные услуги и пр., что делает повседневную жизнь максимально удобной - детские сады и школы. Великолепные парки и зоны отдыха рядом - парк Святослава Фёдорова и живописные зелёные территории. Транспортная доступность: метро Селигерская - 5-10 минут пешком. Удобный наземный транспорт. Быстрый выход на

основные магистрали. Отличный вариант как для собственного проживания ,так и для сдачи в аренду - уют, комфорт и развитая инфраструктура в одном из динамичных районов Москвы. Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России