

🕒 Создано: 28.03.2026 в 04:30

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 04:30

**Москва, Молодёжная ул, 3**

**30 900 000 ₺**

Москва, Молодёжная ул, 3

Улица

[улица Молодежная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

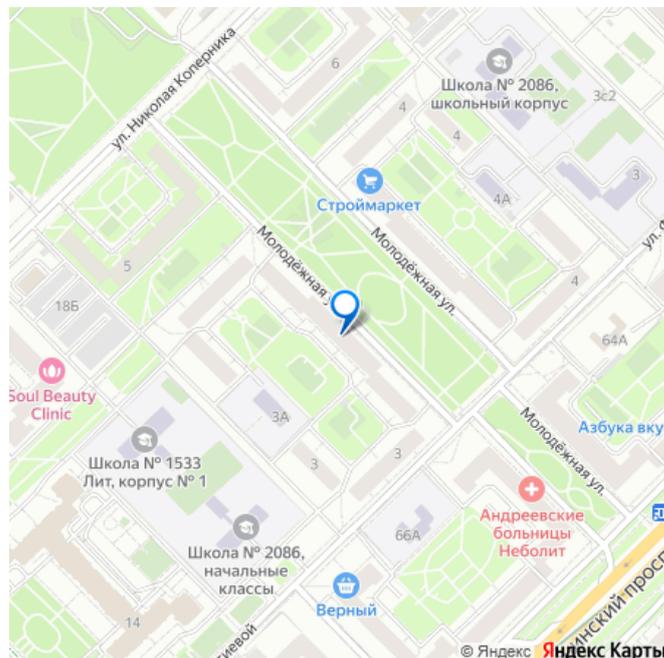
Уважаемые господа! Вашему вниманию предлагается 2-комнатная квартира 56 м<sup>2</sup> в сталинском доме 1958 г. в престижном районе недалеко от главного здания МГУ! Идеальный вариант для семьи! Квартира на 8 этаже кирпичного сталинского дома (1958 г. постройки) — классика советской архитектуры с толстыми стенами, отличной звуко- и теплоизоляцией, высокими потолками и долговечными коммуникациями.

<https://move.ru/objects/9292649583>

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

для заметок

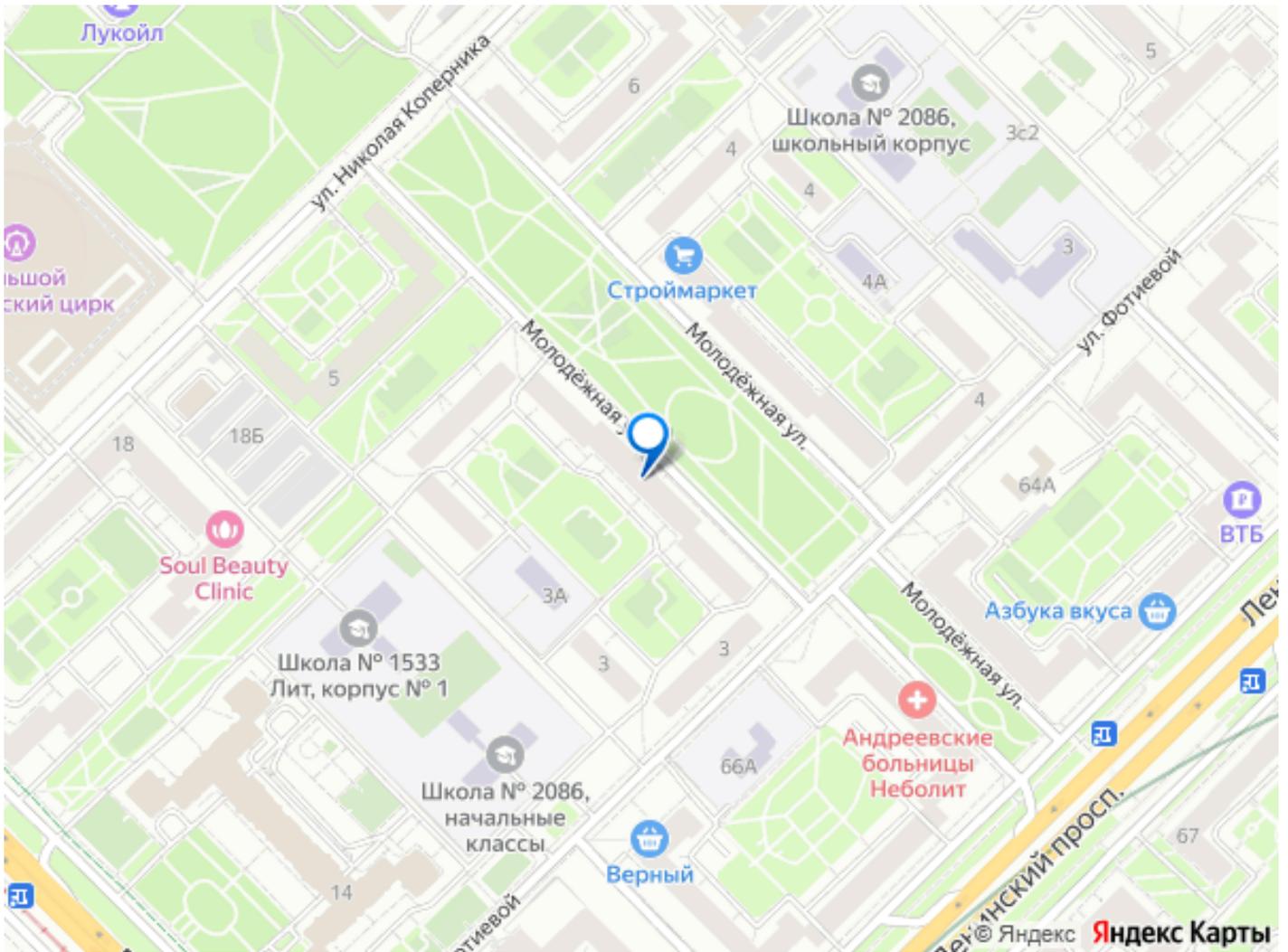


Жить в сталинке — это статус: просторные планировки без лишних «коридорных» метров, ощущение надежности и уюта, как в музее, но с современным ремонтом. Дом тихий, ухоженный, с пассажирским лифтом, окнами ПВХ, подоконниками с цветами, уютным двором с детской площадкой и наземной парковкой — удобно для авто.

Планировка квартиры - сочетание воздуха и уюта : отдельные просторные комнаты, большая 22,73 м<sup>2</sup> с панорамными окнами и балконом — наслаждайтесь видами на Москву, «Сити» и МГУ! Вторая комната 16 м<sup>2</sup>. Кухня 8,3 м<sup>2</sup> — функциональная и светлая. Раздельный санузел. Свежий евроремонт «под ключ»: натяжные потолки, качественный ламинат, напольная плитка в коридоре, на кухне и в санузле. Все готово к заселению! Квартира в собственности одной семьи с момента постройки — чистая история. 3 взрослых собственника, полная стоимость в договоре, свободная продажа без обременений. Район — мечта для жизни! Рядом метро «Университет» (5-7 мин пешком), парк 40-летия ВЛКСМ для прогулок и спорта, Большой Московский цирк, Детский музыкальный театр Н. Сац, легендарный МГУ. Отличная транспортная доступность: МЦК, автобусы, до центра — 20-30 мин. Идеально для семей с детьми: Множество отличных школ и детских садов в пешей доступности! Школы: Лицей «Воробьевы горы» (ул. Косыгина, 17, физмат-направление с олимпиадным уклоном) ; Школа №324 «Жарптица», Школа №1541, Центр образования «Москва-98» (профили: гуманитарный, технологический) на проспекте Вернадского и в районе . Детские сады: Частные и государственные на Ленинском проспекте (№83 к1, №436, «Морошка» на №113/1) и проспекте Вернадского (№69, №92 к1,

«Академия Счастливых детей») с мини-группами, английским и видеонаблюдением. Здесь сочетается академическая атмосфера, зелень, культурная жизнь и удобства — идеально для студентов, семей и профессионалов. Престижно, безопасно, вдохновляюще! Звоните для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России