

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:21

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 13:42

александр, HomeMarket

89251234567

Москва, ул. Гримау, 3к1

24 000 000 ₹

Москва, ул. Гримау, 3к1

Улица

[улица Гримау](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/5

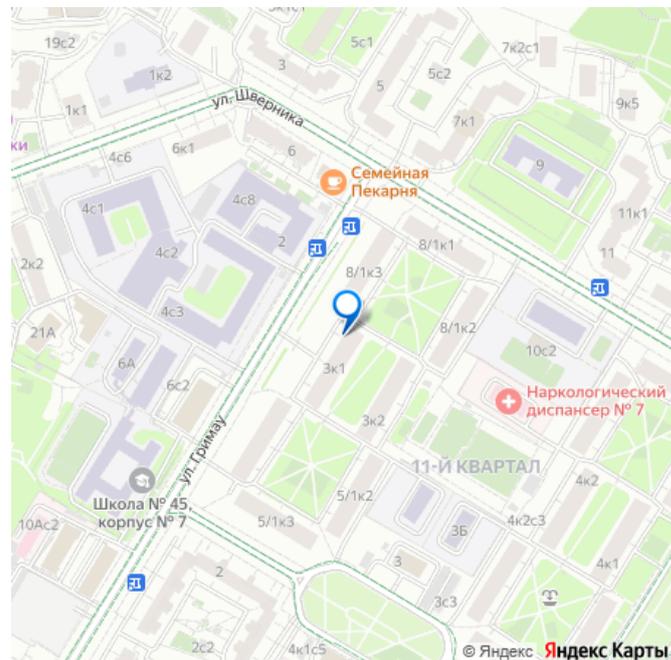
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продаю великолепную 2-х комнатную квартиру в сталинском 5-ти этажном доме серии II-05. Лифта в доме нет, квартира расположена на 2 этаже. Установлена новая система контроля доступа на подъезд. Окна выходят в зеленый двор, с деревьями. в соседнем дворе новая детская площадка. Парковка наземная, мест много, проблем с парковкой нет. До метро Академическая 5-7 минут пешком. Создана удобная планировка,

все выглядит как на фото. Входя в квартиру сразу попадаешь в просторную кухню-гостиную. Из нее можно пройти в спальню, через дверь или через гардеробную. Выход на застекленный балкон доступен из спальни. Санузел с новым ремонтом, отдельный, оснащен стиральной машиной. Вся мебель и техника по договоренности может быть оставлена новому владельцу. Документы-основания ДКП более 5 лет, 1 взрослый собственник, никто не прописан, мат. капитал не использовался. Продажа свободная, документы готовы к сделке. По всем вопросам просьба звонить и на показ записываться заранее.

