

Создано: 03.02.2026 в 13:30

Обновлено: 06.02.2026 в 09:13

Москва, ул Полярная

20 675 200 ₽

Москва, ул Полярная

Улица

[улица Полярная](#)

Квартира

Количество комнат

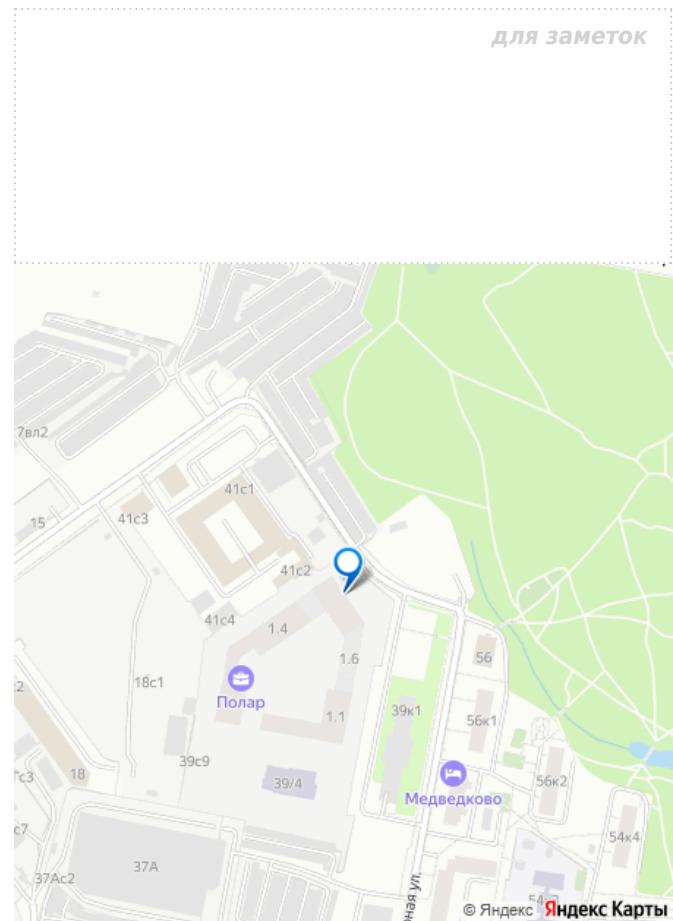
2

Общая площадь

56 м²

Этаж

23/62



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся 2-комн.квартира площадью 56.00 кв.м на 23 этаже 62 этажного дома (Корпус 1.5, секция 2) проекта ПИК Полар. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна,

с отделкой. Проект принадлежит «Серии плюс». В «Серию плюс» входят жилые кварталы с повышенным уровнем комфорта и уникальной архитектурой. У квартир умные планировки: можно выбрать квартиру с мастер-спальней, где есть отдельная ванная комната, с просторной кухней-гостиной, с двумя санузлами, с гардеробной или постирочной. В светлых уютных лобби с дизайнерской отделкой предусмотрены колясочная и гостевой санузел. Жилой квартал «Полар» строится на севере Москвы в районе Северное Медведково, в 17 минутах пешком от станции метро «Медведково». Все дома в «Поларе» — с индивидуальным дизайном. Над проектом работали сразу два архитектурных бюро — голландцы de Architekten Cie и российская студия Kamen Architects. Благодаря сочетанию двух разных направления в архитектуре, весь квартал будет выглядеть очень оригинально. У голландцев получились дома с чёткими линиями, динамичной архитектурой и панорамными балконами. А в башне Kamen отражается стремительность большого города и созерцательное спокойствие лесопарка. В квартал входит 6 жилых домов разной высоты, собственный детский сад, подземный двухэтажный паркинг, места для спорта, прогулок и отдыха. В просторных лобби — два выхода на уровне земли без порогов и пандусов. На входе установлены IP-домофоны, которыми можно управлять со смартфона. А на первых этажах откроются магазины, кафе и разные полезные сервисы. С верхних этажей «Полара» откроется впечатляющий вид на Медведковский заказник и Москву. В наших дворах мы установим удобные лавочки со встроенными портами USB и Type-C для зарядки мобильных устройств. Не нужно будет возвращаться

домой, чтобы зарядить смартфон или ноутбук: можно весь день работать на свежем воздухе или сколько угодно снимать на видео играющего на площадке ребёнка. В шаговой доступности город построит общеобразовательную школу на 350 мест.

Район Северное Медведково, где расположен «Полар», входит в городскую программу «Индустриальные кварталы». По ней бывшие промышленные зоны переделывают в комфортные для жизни пространства. Рядом с «Поларом» уже есть спортивный комплекс, новая школа, МФЦ и поликлиники. Артикул - 875284

