

Создано: 06.02.2026 в 23:39

Обновлено: 07.02.2026 в 12:10

<https://move.ru/objects/9289303469>

Ольга Митъкина, Мечты в квадрате

79167978352

Москва

22 990 000 ₽

Москва

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.1 м²

Площадь кухни

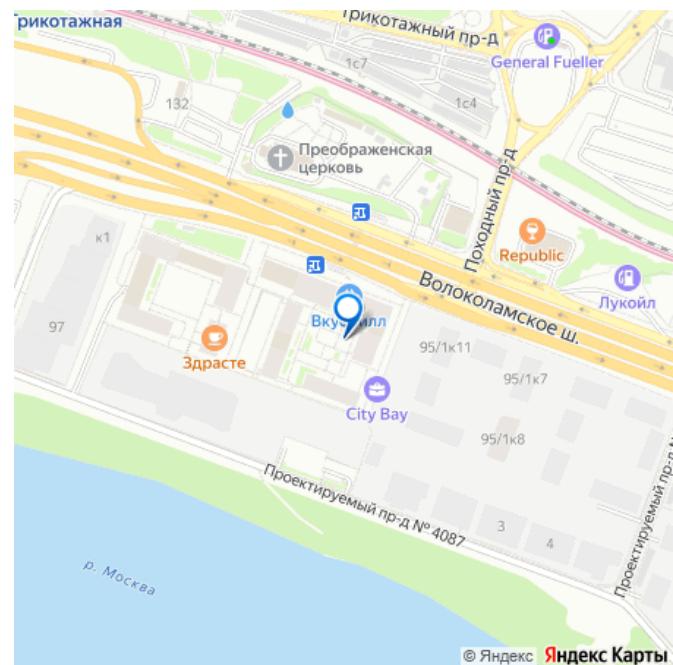
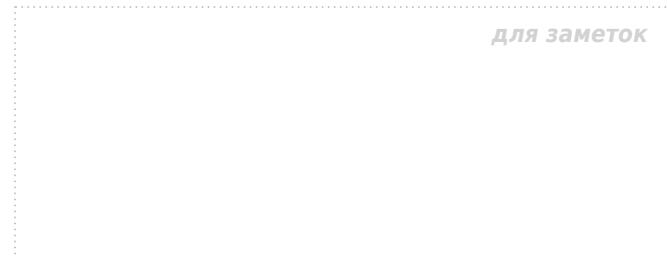
14.9 м²

Общая площадь

57.07 м²

Этаж

8/52



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 129701221 За объект уже внесли аванс.

Продается квартира в современном жилом квартале City Bay на берегу Москвы-реки Где находится: Квартира расположена в экологически чистом районе Покровское-Стрешнево на северо-западе Москвы, прямо у воды. Это проект бизнес-класса от надежного застройщика MR Group. Очередь North.

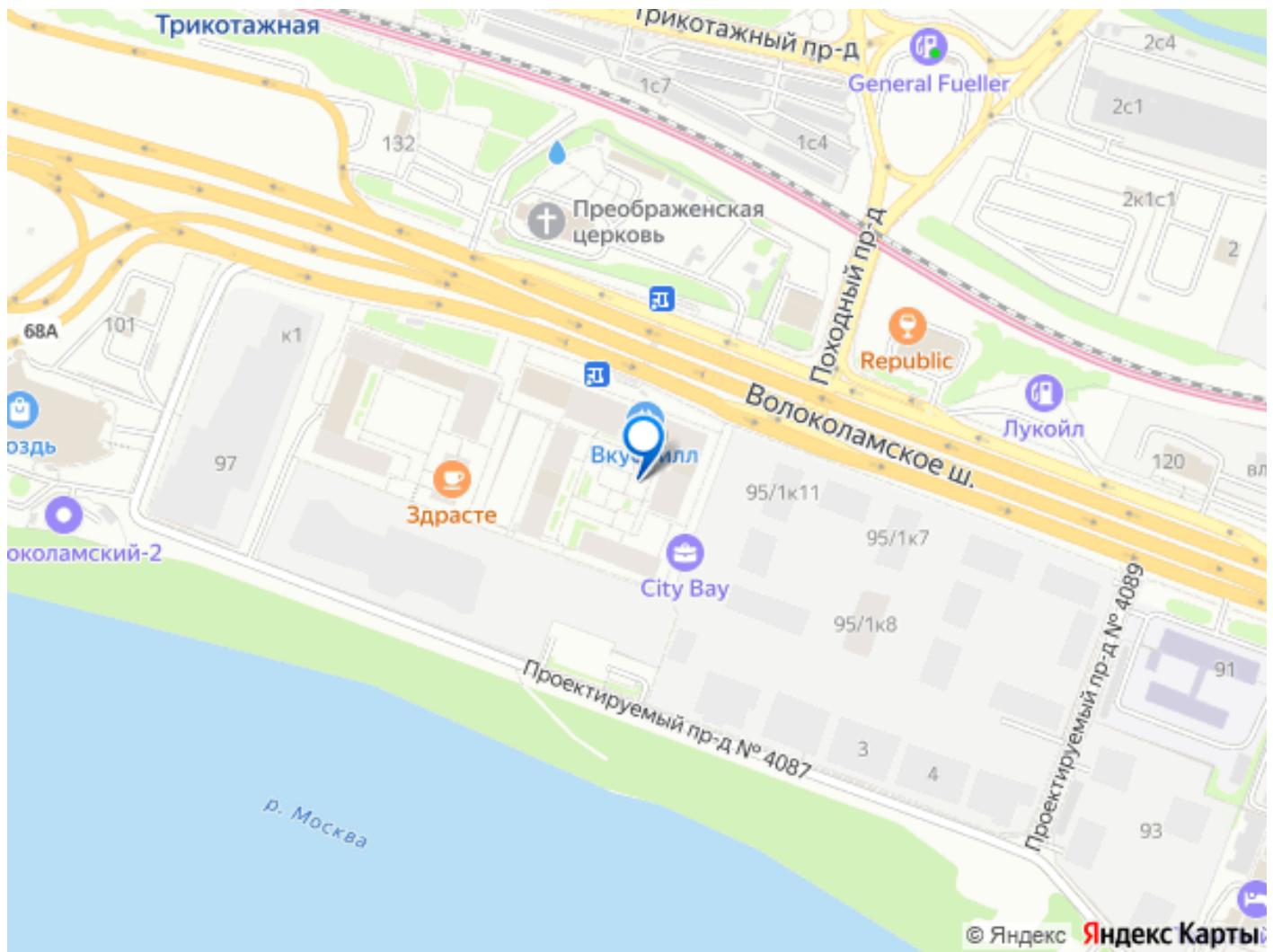
Ключевые преимущества локации: Свой выход к воде: Благоустроенная собственная набережная станет продолжением вашего двора. Отличная транспортная доступность: До станции Московского центрального диаметра (МЦД) «Трикотажная» всего 8-10 минут пешком (около 600 метров). До центра Москвы на машине — около 25 минут, выезд на МКАД — в 5 минутах. Продуманная внутренняя инфраструктура: На территории комплекса будут 3 детских сада и школа «Курчатовская», входящая в топ-20 Москвы. В пешей доступности — живописные парки (Братцево, Покровское-Стрешнево).

Особенности квартиры и отделки:

Планировка «Евро-3» от застройщика. Срок сдачи — 1 квартал 2027 года. Сдается с предчистовой отделкой (White box): В квартире уже выполнены все базовые работы: возведены перегородки, сделана стяжка пола, подведены все инженерные коммуникации (электрика, водоснабжение, канализация). Это позволяет вам сэкономить время и средства, сразу приступив к дизайнерской чистовой отделке под свой вкус. Безопасность и комфорт в комплексе: Закрытые дворы без машин. Двухуровневый подземный паркинг с зарядками для электромобилей. Панорамное остекление, система «Умный дом», видеонаблюдение и биометрический контроль доступа. Дизайн входных групп от испанской студии, создававшей интерьеры для премиальных отелей. Это уникальная возможность

приобрести современное жилье в формирующемся квартале у воды с готовой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Звоните, чтобы обсудить детали, запланировать просмотр проекта или узнать об актуальных условиях покупки!





Move.ru - вся недвижимость России