

🕒 Создано: 27.03.2026 в 19:56

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 21:19

**Ольга Митькина, Мечты в квадрате**

**79862481482**

**Москва**

**23 990 000 ₺**

Москва

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

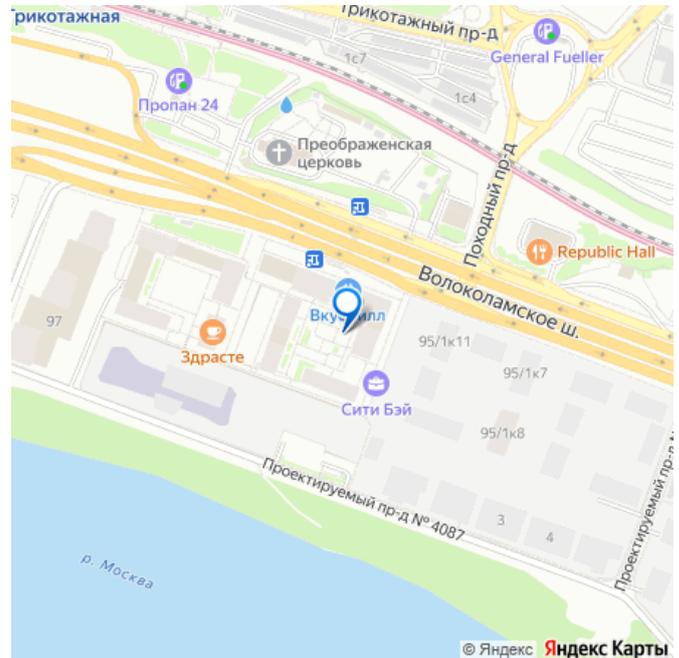
14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.07 м<sup>2</sup>

Этаж

8/52



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

**Описание**

Арт. 133437431 Продается квартира в

современном жилом квартале City Bay на берегу Москвы-реки Где находится: Квартира расположена в экологически чистом районе Покровское-Стрешнево на северо-западе Москвы, прямо у воды. Это проект бизнес-класса от надежного застройщика MR Group.

Очередь North. Ключевые преимущества локации: Свой выход к воде:

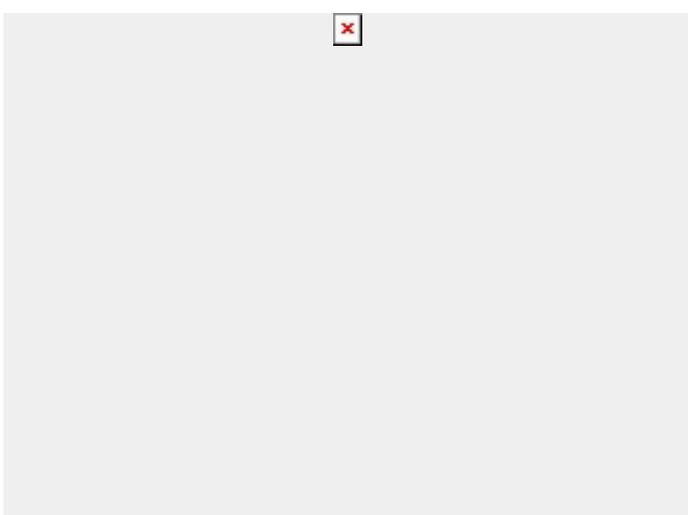
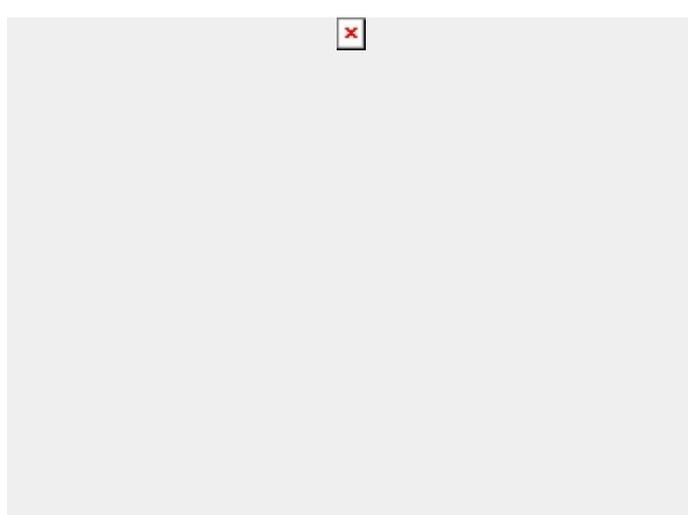
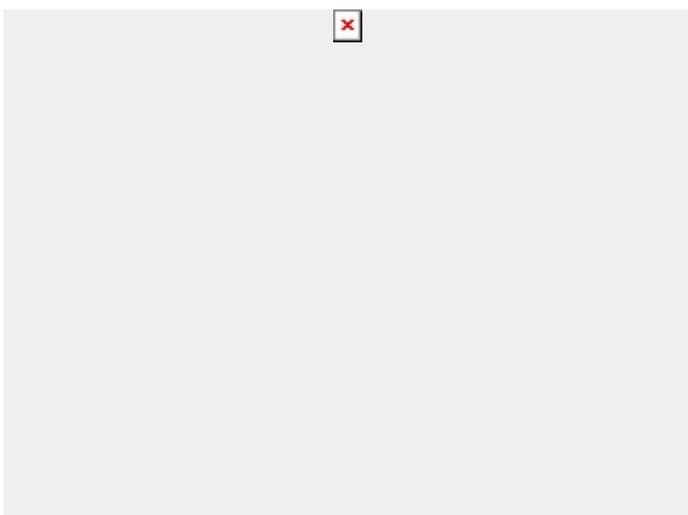
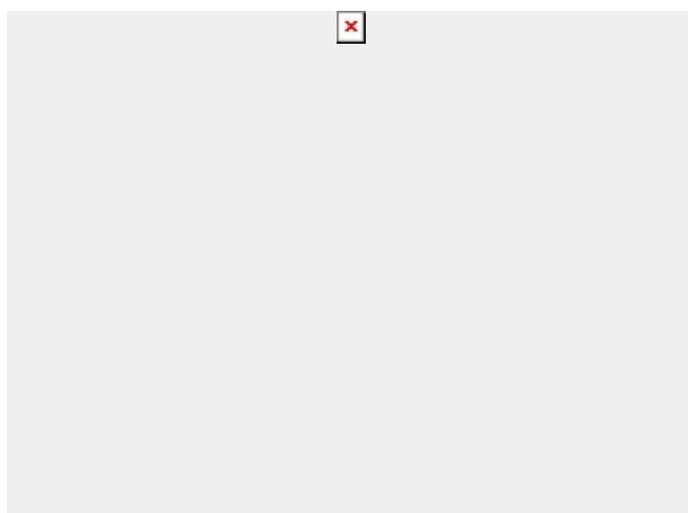
Благоустроенная собственная набережная станет продолжением вашего двора.

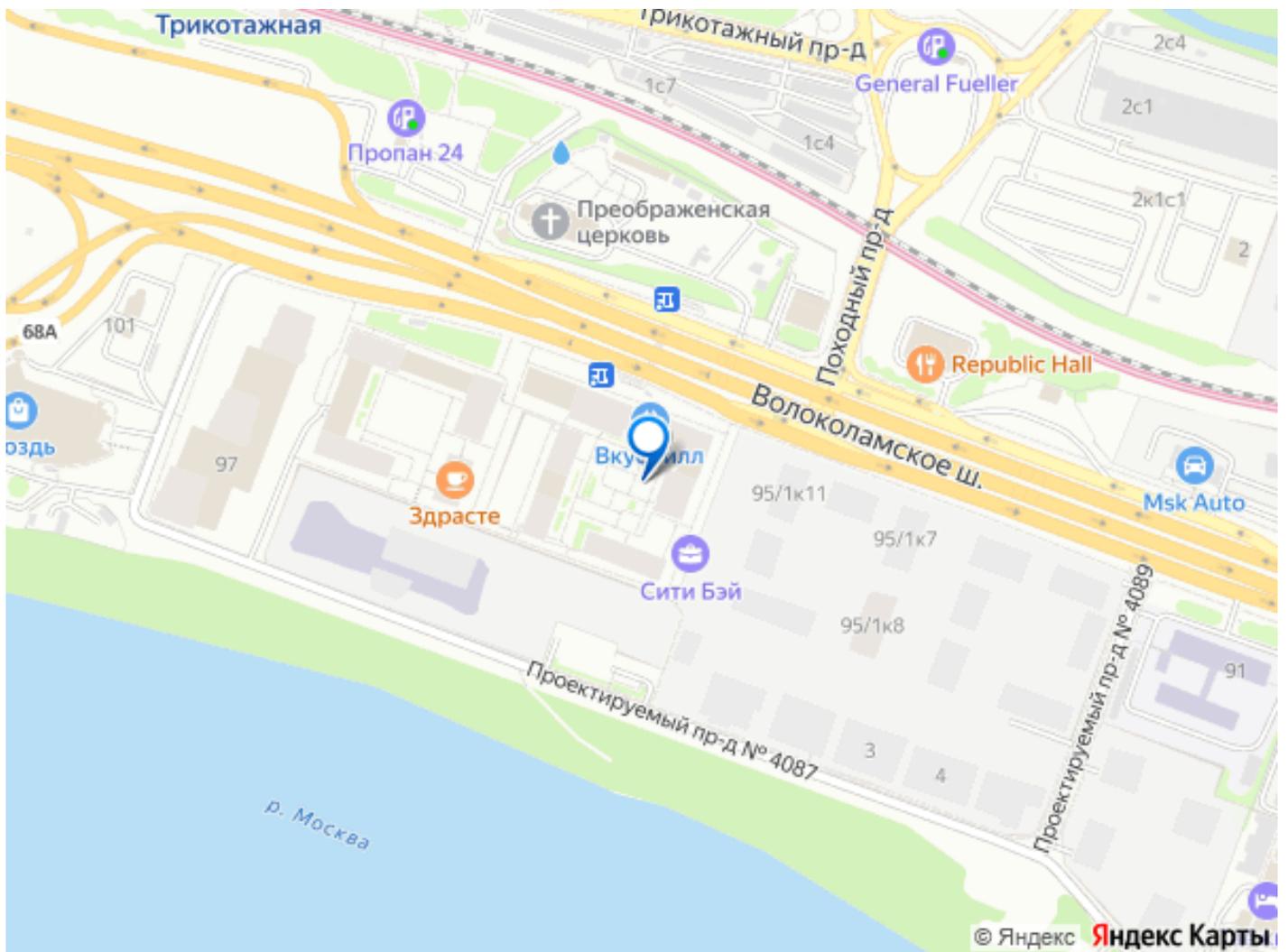
Отличная транспортная доступность: До станции Московского центрального диаметра (МЦД) «Трикотажная» всего 8-10 минут пешком (около 600 метров). До центра Москвы на машине — около 25 минут, выезд на МКАД — в 5 минутах. Продуманная внутренняя инфраструктура: На территории комплекса будут 3 детских сада и школа «Курчатовская», входящая в топ-20 Москвы. В пешей доступности — живописные парки (Братцево, Покровское-Стрешнево).

Особенности квартиры и отделки:

Планировка «Евро-3» от застройщика. Срок сдачи — 1 квартал 2027 года. Сдается с предчистовой отделкой (White box): В квартире уже выполнены все базовые работы: возведены перегородки, сделана стяжка пола, подведены все инженерные коммуникации (электрика, водоснабжение, канализация). Это позволяет вам сэкономить время и средства, сразу приступив к дизайнерской чистовой отделке под свой вкус. Безопасность и комфорт в комплексе: Закрытые дворы без машин. Двухуровневый подземный паркинг с зарядками для электромобилей. Панорамное остекление, система «Умный дом», видеонаблюдение и биометрический контроль доступа. Дизайн входных групп от испанской студии, создававшей интерьеры для премиальных отелей. Это уникальная возможность

приобрести современное жилье в формирующемся квартале у воды с готовой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Звоните, чтобы обсудить детали, запланировать просмотр проекта или узнать об актуальных условиях покупки! Агентам не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России