

🕒 Создано: 10.07.2025 в 01:52

Обновлено: 27.01.2026 в 00:08

**Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8**

**40 000 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

34/43

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

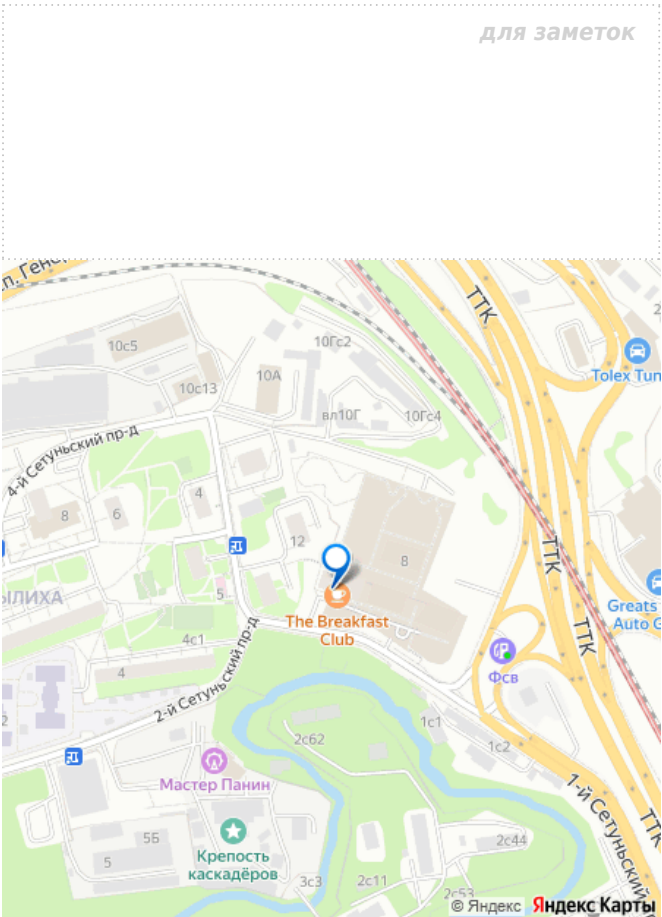
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию нечто больше, чем просто квартира — приглашение окунуться в жизнь высокого статуса и утончённого вкуса. Ваше утро будет начинаться с вида на МГУ и Воробьёвы горы - лучшего вида в этом премиальном жилом комплексе! Завораживающие горизонты самой красивой столицы мира определенно повышают ликвидность вашей будущей квартиры. Проект ЖК разработан именитым российским бюро и воплощает современный дизайн в сочетании с эко материалами и новейшими технологиями. Данный жилой комплекс выделяется удачным расположением, высоким качеством строительства, развитой инфраструктурой, приличным уровнем обеспеченности м/местами, что делает его идеальным выбором для комфортной семейной жизни и перспективных инвестиций. Класс энергетической эффективности А (очень высокий). Квартира приобреталась в тот момент, когда можно было выбрать любой корпус, любую планировку и любой этаж поэтому выбрана была лучшая башня ParkLane и лучшая планировка: просторная кухня-гостиная приглашает собрать близких друзей, а уютная спальня создаст идеальное место для восстановления сил после

насыщенного дня. В квартире панорамное остекление, что обеспечивает еще больше естественного света, расширяет восприятие внутреннего пространства, улучшает видовой обзор и повышает эстетические свойства интерьера. В настоящее время продается с предчистовой отделкой, White Box - что одновременно и значительно экономит ваши силы и финансы на стадии ремонта, и дает уникальную возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Действительно свободная продажа, по-настоящему оперативные показы и реальная помощь при оформлении сделки. Номер объекта: #1/538697/21874

