

Создано: 03.12.2025 в 21:15

Обновлено: 10.01.2026 в 00:55

<https://move.ru/objects/9287172163>

Собственник

**79166738804, 7915466
6915**

Москва, 2-й Лихачевский переулок, 4/1

20 600 000 ₽

Москва, 2-й Лихачевский переулок, 4/1

Округ

[САО, Головинский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

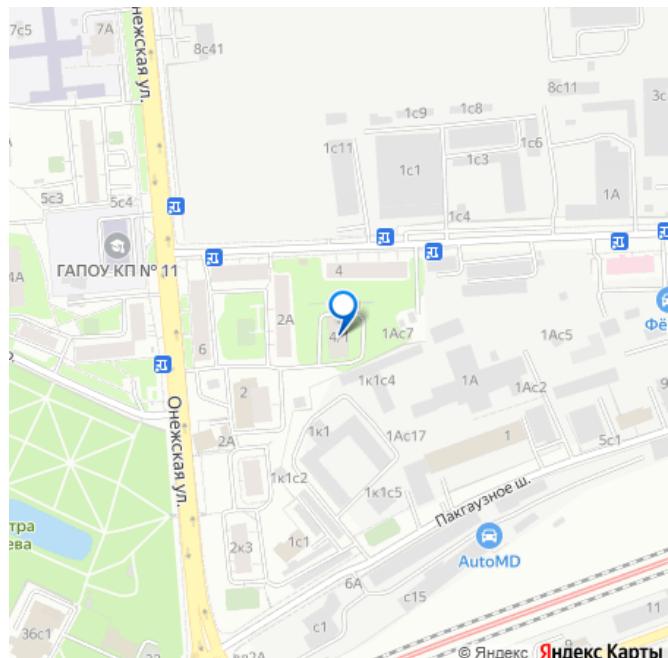
10.4 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

12/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

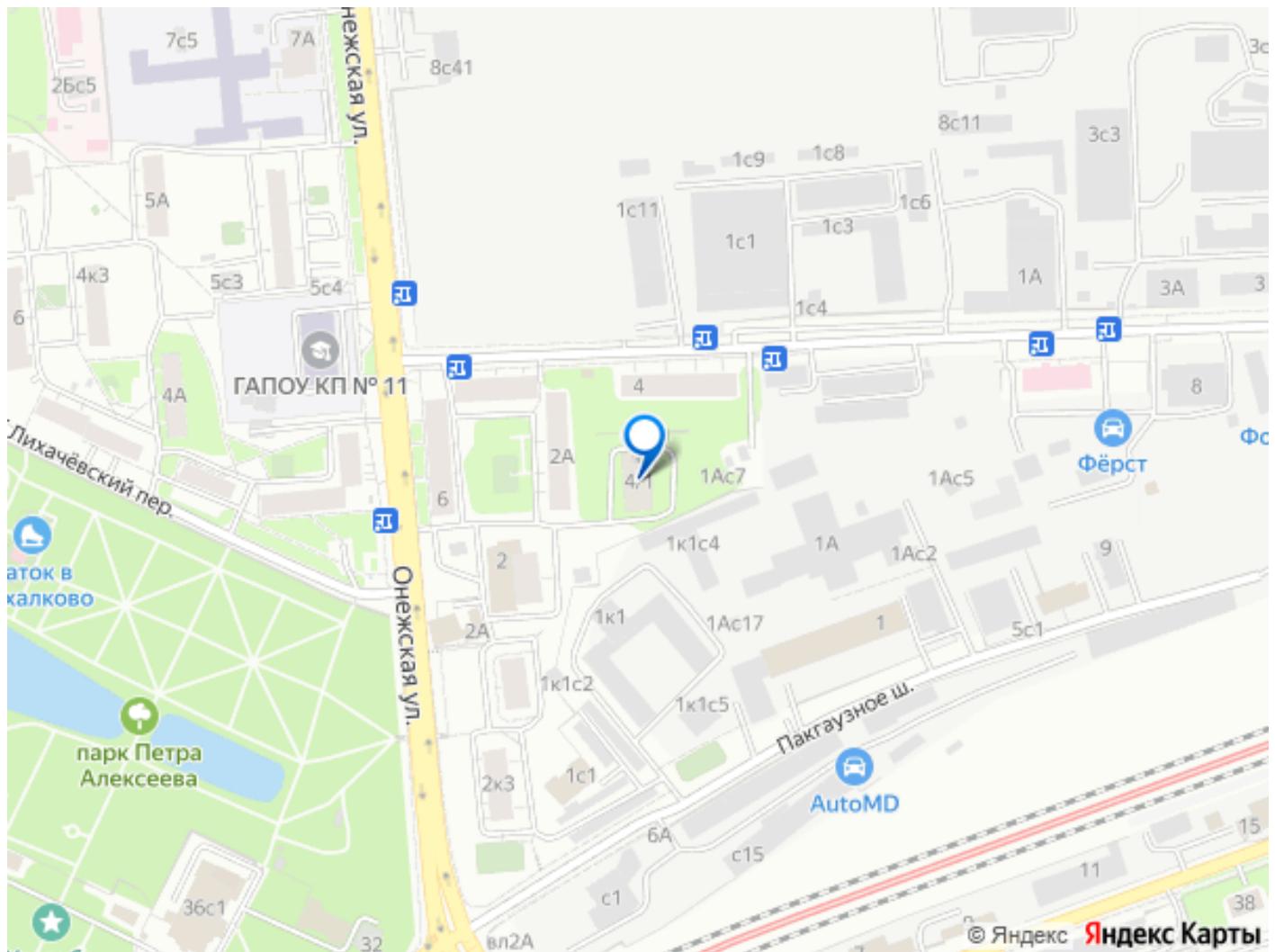
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается новая квартира (никто не жил) в современном доме на 12 этаже. Уникальное предложение золотая середина: не голая бетонная коробка, но и не навязанный дорогой ремонт. О квартире: Простор: Хорошая площадь и изолированные комнаты. Свет: Окна выходят на восток — квартира наполнена энергией и солнечным светом с самого утра. Особенность: Очень просторные санузлы — редкость для современных планировок. Ремонт: Выполнен косметический ремонт. Полы — ламинат и плитка. Варианты на выбор: Заезжайте и живите! Состояние хорошее, все чисто и аккуратно. Или легко обновите под себя: Поменяйте покрытие пола на свой вкус без лишних хлопот и затрат. Локация и инфраструктура: Транспорт: Всего 8 минут пешком до станции МЦК Коптево. Отдых: В 5 минутах ходьбы уютный парк Головинские пруды — ваша зеленая зона для прогулок и спорта. Район: Перспективный и спокойный. Территория дома ожидает благоустройства — все лучшее впереди. Идеально для тех, кто хочет сразу заехать или с минимальными вложениями создать идеальное для себя пространство. Прямой продавец. Готовы к показу. Рассмотрим разумные предложения. Посредники, пожалуйста, не беспокойте, работаю только с конечным покупателем





Move.ru - вся недвижимость России