

🕒 Создано: 23.01.2026 в 22:04

Обновлено: 23.01.2026 в 22:57

<https://move.ru/objects/9288315484>

Ирина Захарова, Частный маклер

79169490391

Москва, улица Бестужевых, 7

18 990 000 ₽

Москва, улица Бестужевых, 7

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Бестужевых](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.9 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

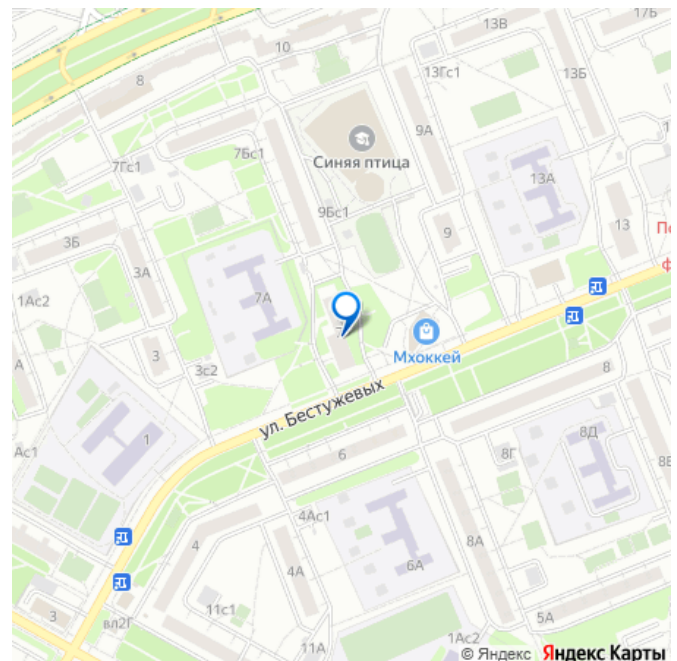
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

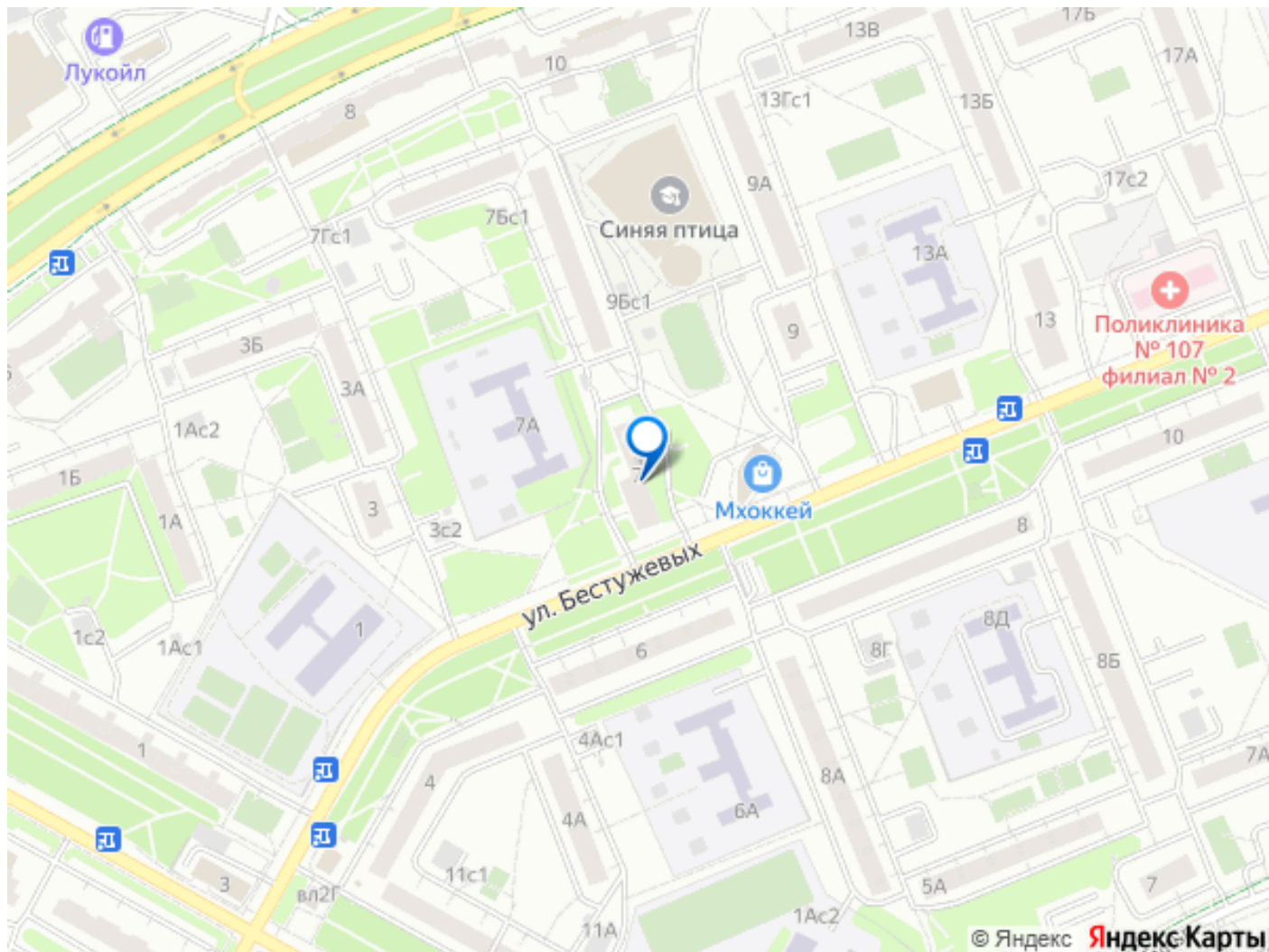
для заметок



Описание

Продаётся уютная, 2-х комнатная квартира, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Бестужевых, д. 7. Состояние квартиры - заезжай и живи. Общая площадь — 57,1 кв.м. (с учетом 2-х лоджий), жилая — 31.9 кв.м., комнаты раздельные: 11,8 кв.м. и 20,1 кв.м. (выход на большую лоджию), кухня — 9.9 кв.м. (выход на лоджию). Окна выходят во двор. Квартира находится на 7 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Дом оборудован грузовым и пассажирским лифтом. Развитая инфраструктура в пешей доступности: школы, детские сады, детская и взрослая поликлиника, сетевые магазины, Ледовый дворец, аптеки, салоны красоты, ателье, валберис, яндекс маркет, отделение почты, Сквер Отрадное, ТЦ Форт. Удобная транспортная доступность: остановка общественного транспорта в 3-х мин пешком от дома, до м. Отрадное 10 мин пешком. 1 взрослый собственник с 2004 года по договору купли-продажи, архивные документы с момента приватизации в наличии. Выписка до сделки. Альтернативная сделка. Возможна покупка в ипотеку. Без обременений. Материнский капитал не использовался. Полная стоимость в договоре. Записывайтесь на просмотр, будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в удобное для Вас время по договоренности. Звоните с 07.00-22.00 без выходных.





Move.ru - вся недвижимость России