

Создано: 23.01.2026 в 18:47

Обновлено: 23.01.2026 в 19:38

<https://move.ru/objects/9288316149>

АН Владис, Владис

79152079993

24 500 000 ₽

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



2

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

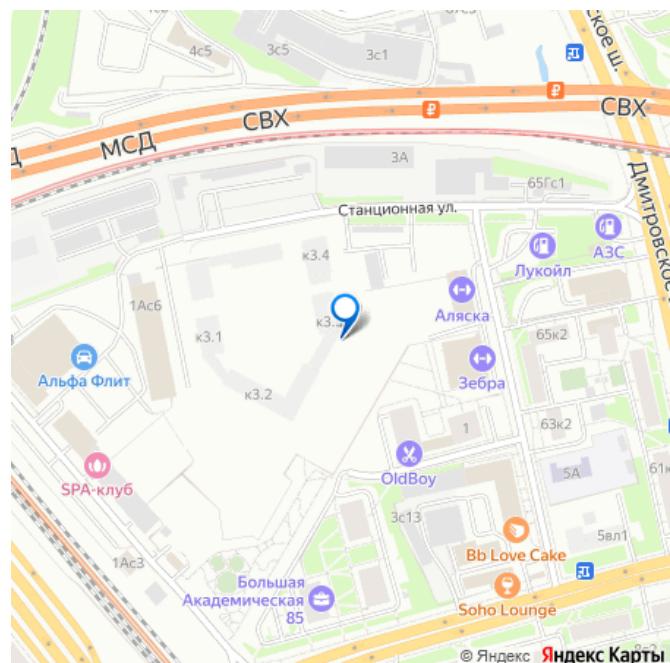
18.9 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

19/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2005218. Продаётся двухкомнатная квартира в ЖК «Большая Академическая 85, к3.3» — идеальный выбор для семей с детьми и инвесторов! Квартира расположена на 19 этаже 24-этажного панельного дома. Общая площадь — 57,1 кв. м, жилая — 21,2 кв. м, площадь кухни — 18,9 кв. м. В квартире выполнен качественный чистовой ремонт, поэтому можно сразу заселяться или сдавать жильё. ЖК находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. Для семей с детьми особенно важно, что в районе созданы все условия для комфортной жизни: зелёные зоны, детские площадки и места для отдыха. Для инвесторов квартира привлекательна с точки зрения ликвидности и потенциала роста стоимости. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



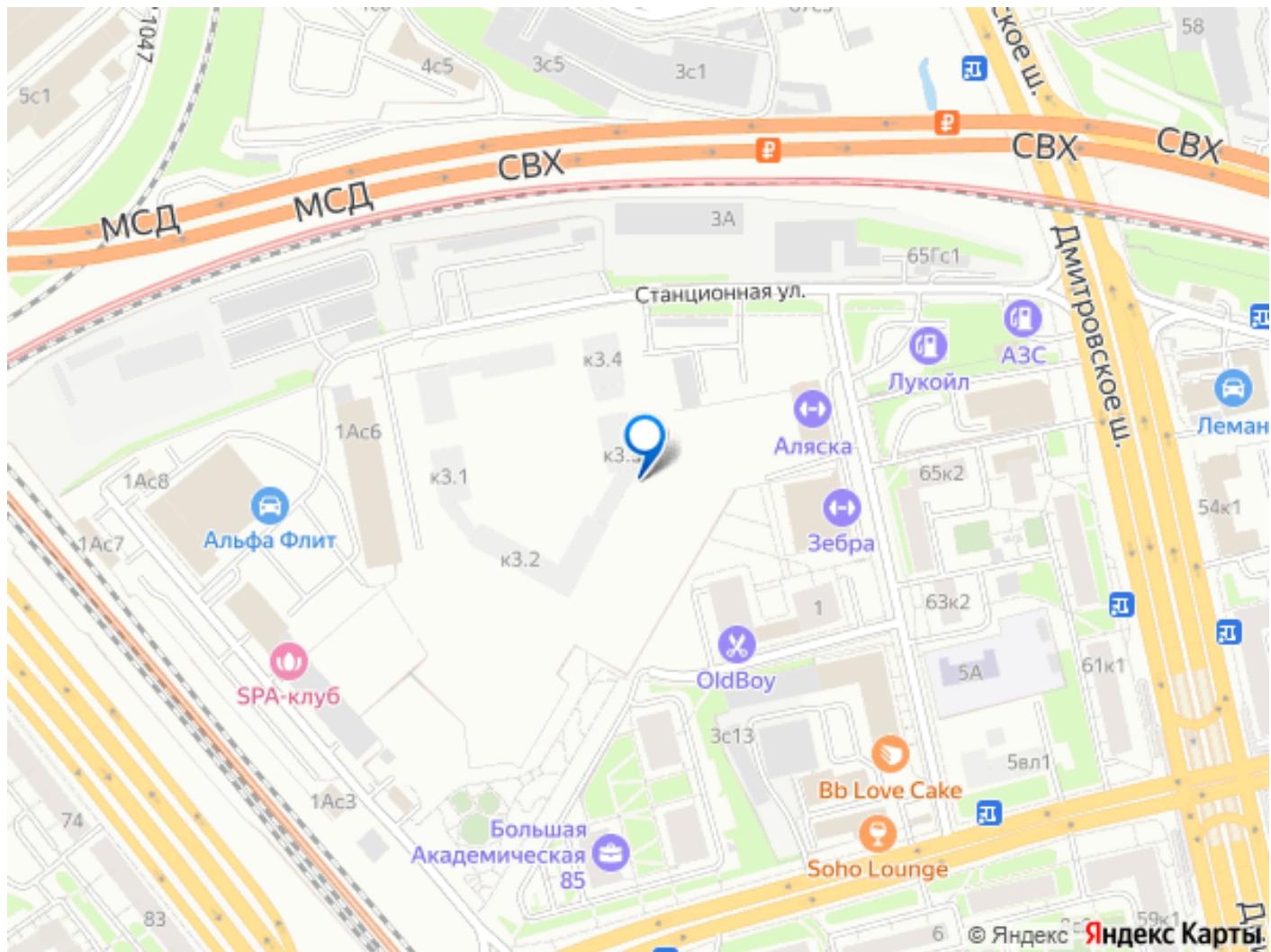
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России