

Создано: 03.02.2026 в 18:40

Обновлено: 05.02.2026 в 05:55

<https://move.ru/objects/9288998753>

Евгений Бояндин, Евгений Бояндин

**79862539536**

**Москва, Открытое шоссе, 2К3**

**17 700 000 ₽**

Москва, Открытое шоссе, 2К3

Округ

для заметок

[БАО, район Преображенское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

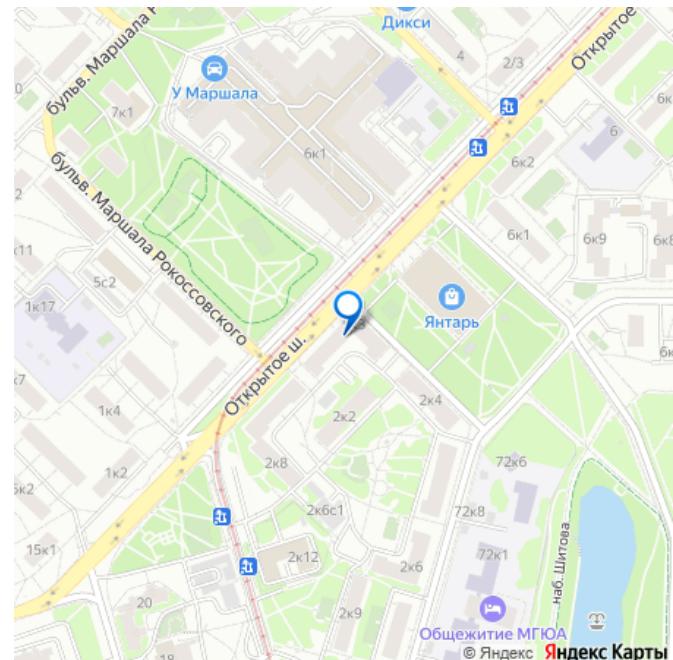
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

6-8 минут пешком до станции красной ветки метро и станции МЦК «Бульвар Рокоссовского». Отличная изолированная планировка. Толстые кирпичные несущие стены. Окна не на дорогу. Все помещения просторные и не узкие. Высота потолков 310см!!! Современная электропроводка.

Жилое состояние. Мебель, техника остается. Чистый подъезд, хорошие соседи. Двор закрыт шлагбаумом, парковочных мест достаточно. до ТЦ Янтарь 2 минуты пешком. рядом два сквера и шикарный Черкизовский парк с живописным прудом. Без обременений. Свободная продажа. Полная цена в договоре. Один собственник средних лет. Ипотека возможна.



