

🕒 Создано: 20.03.2026 в 16:27

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 15:25

Алиса Громова, Алиса Громова

79855799433

Москва, Каширское шоссе, 148к2

16 700 000 ₹

Москва, Каширское шоссе, 148к2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

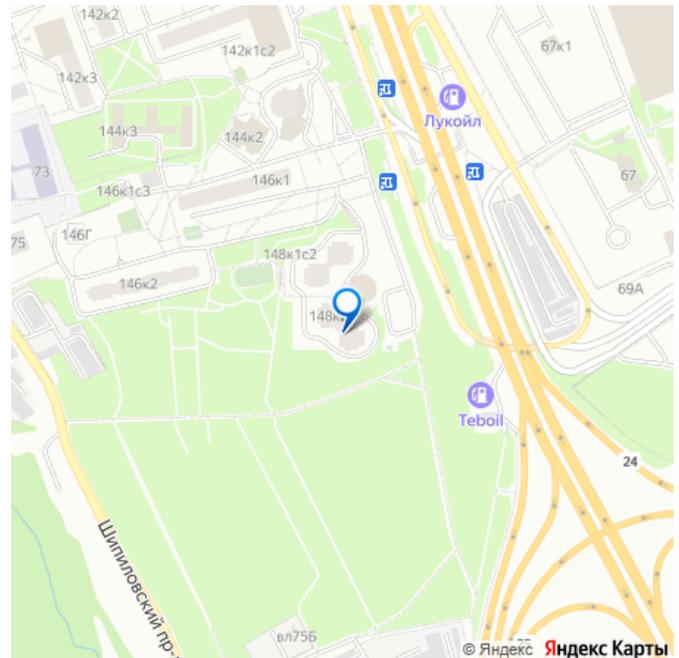
9 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

11/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внимание! Эксклюзив. Возможен видео-показ в режиме онлайн или по предварительной договоренности в любое удобное время.

Продается 2-комн.квартира с косметическим ремонтом в доме 2007 года постройки частично с мебелью. Квартира имеет общую площадь 57,1. Жилая площадь двух изолированных комнат 18 - 14 м². Кухня 9 м². Находится на 11 этаже 24-этажного монолитного дома. В квартире совмещенный санузел, 2 балкона, в маленькой комнате вмонтированная кладовка-гардероб. Из окон открывается панорамный вид на город.

Чистый ухоженный подъезд, для дополнительной безопасности жителей работает консьерж. Есть мусоропровод, 3 пассажирских лифта и 2 грузовых. Стихийная парковка во дворе. Предлагаем внимательно рассмотреть приобретение данного объекта. В районе развитая инфраструктура и хорошее транспортное обеспечение. В шаговой доступности от дома находятся детский сад, школа, Торговый центр, фитнес-клуб и зеленая зона красивых аллей и парков. Недалеко от дома находится музей-заповедник Царицыно и Бирюлёвский лесопарк, где в любое время года всей семьей можно отдыхать и заниматься спортом. Для наших самых маленьких

жителей работают детские сады Ясельки и детский клуб-сад. Для заботы о красоте и здоровье поблизости находятся студии красоты W.O.N и студия маникюра. До м. Домодедовская 20 минут пешком или 5 минут на автобусе, остановка расположена рядом с домом. Отличная транспортная доступность и удобный выезд на МКАД. Квартира полностью готова к сделке. Альтернативная продажа. Один взрослый собственник по договору купли-продажи в 2022 году. Задолженностей по коммунальным платежам нет. Материнский капитал не использовался. Обременений не имеется. Ипотека рассматривается. Документы в порядке. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Звоните!



