

🕒 Создано: 22.03.2026 в 20:45

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 21:15

Новый дом, Новый дом

**79230708755,7923078
0977**

Москва, Амурская улица, 1/2/2

20 000 000 ₺

Москва, Амурская улица, 1/2/2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

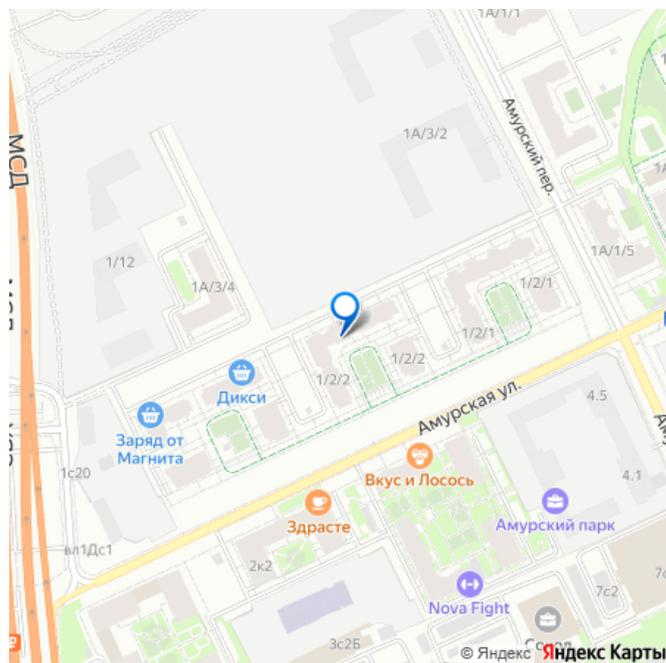
10 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

7/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

Описание

Продается прекрасная современная двухкомнатная квартира в Москве в новом ЖК. Квартира находится на 7 этаже 25-этажной секции монолитного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят на южную сторону - в квартире всегда солнечно и тепло. В квартире выполнен качественный евроремонт. Кухня просторная для приема и гостей и кулинарного колдовства хозяйки, оснащена всей необходимой техникой и мебелью. В квартире два санузла. На имеющейся лоджии можно обустроить дополнительную зону отдыха. Дом новый, в отличном состоянии. В подъезде имеются пассажирский и два грузовых лифта, а также пандус, что делает его удобным для проживания семей с детьми и людей с ограниченными возможностями. Имеется подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля, доступны места в аренду. Район с хорошей инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады и сетевые магазины. Большое количество ПВЗ, маленьких кафе и предприятий сферы услуг. До станции метро Черкизовская/Локомотив всего 10 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Документы: Обмен с городом (переселение по реновации). 1 собственник, Находится в ипотеке ТБАНКА, просрочек нет. Квартира готова к продаже, возможна покупка в ипотеку. Альтернатива на меньшую площадь в этом же районе. Показы по предварительной договоренности. Звоните, отвечу на все вопросы. Сергей.



