

Создано: 06.02.2026 в 12:28

Обновлено: 13.02.2026 в 15:47

<https://move.ru/objects/9289398083>

Олеся Самойлова, Бест на Речном

79230702716

Москва, улица Юных Ленинцев, 73

21 990 000 ₽

Москва, улица Юных Ленинцев, 73

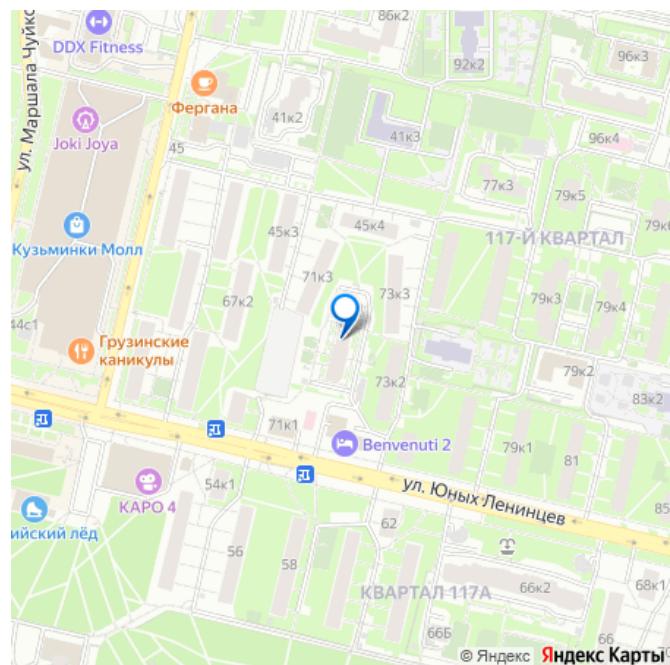
Округ

для заметок

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

57.2 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129671207 Продается чистая, уютная 2-комнатная квартира улица Юных Ленинцев 73, в одном из экологически чистых районов города. 9 МИНУТ ПЕШКОМ (550 метров) ДО МЕТРО «КУЗЬМИНКИ»! Расположена на 12 этаже 18 этажного дома. Общая площадь 57,2 метра, без учета лоджии. Два санузла в квартире. Кухня 11,8 метров, остается кухонный гарнитур с техникой (индукционная варочная панель, духовой шкаф, вытяжка). 1 Комната 16 метров, 2 комнаты 18 метров с выходом на лоджию. В комнате остается гардероб 5 метров в длину и 60 см глубиной, с подвесной системой дверей купе (портящие в воздухе) сделанный под заказ. В подъезде имеется колясочная с замком, видео наблюдение с доступом для жильцов. Подземный паркинг с возможностью аренды места. Во дворе детская площадка, зона отдыха. В доме пункты выдачи (вб, Яндекс маркет, авито), магазин Бристоль. Инфраструктура района максимально комфортная. В шаговой доступности детские площадки, магазин магнолия, тц «Кузьминки молл», тц «высота» кинотеатр. Потрясающий парк Кузьминки-Люблино, который включает в себя усадьбу Люблин, резиденцию «Деде Мороза» «пруды и зоны отдыха. Дом

расположен близко к Волгоградскому проспекту, что обеспечивает быстрый доступ к Третьему Транспортному Кольцу и МКАД. За 15 минут можно легко добраться до ключевых транспортных магистралей в зависимости от дорожной ситуации. Так же не далеко метро Волжская, общественным транспортом 10 минут. Прямая продажа.

Взрослый собственник. Альтернатива подобрана. Быстрый выход на сделку. Никто не зарегистрирован. Полная стоимость в договоре. Помощь в одобрении и получении ипотеки, юридическое сопровождение сделки. Показы по договоренности. Звоните!



