

Создано: 04.02.2026 в 23:00

Обновлено: 06.02.2026 в 09:01

<https://move.ru/objects/9288792355>**Марина, Ефремова Марина****89251234567****Москва, Нарвская ул, 5****16 988 400 ₽**

Москва, Нарвская ул, 5

Улица

[улица Нарвская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

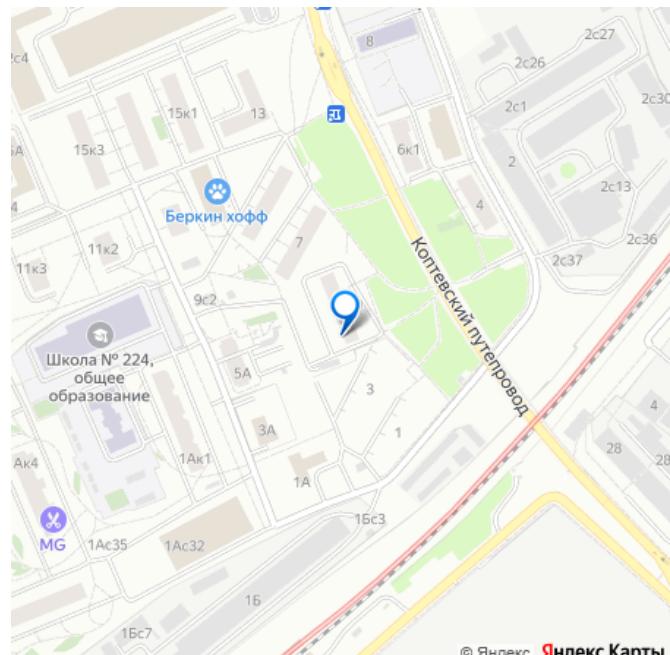
2

Общая площадь

57.2 м²

Этаж

14/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

2-к.кв. 57 м² с ремонтом у м. Водный стадион. Семейная ипотека 6%. О ЛОТЕ: Продаётся 2-комнатная квартира 57.2 кв.м. на 14 этаже жилого комплекса. Квартира продаётся с качественным ремонтом и полностью готова к комфортному заезду. Покупка через муниципальные торги — выгодная возможность приобрести готовое жильё по привлекательной цене. · Адрес: Москва, САО, Нарвская улица, дом 5, этаж 14, квартира 63.

· Дом: Современный жилой комплекс. · Этаж: 14 из 19. Высокий этаж с отличной видовой характеристикой и обилием естественного света. · Состояние: С ремонтом. Вся чистовая отделка завершена. Можно заезжать и жить.

· Продавец: Город Москва. Покупка через открытые муниципальные торги. · Ключевые даты: · Подача заявок: до 02.02.2026. · Проведение торгов: 09.02.2026. О РАЙОНЕ И ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ: · Метро: В пешей доступности (около 20 минут) станция метро «Водный стадион» (Замоскворецкая линия). Развитая сеть наземного транспорта.

· Транспорт: Район обладает отличной транспортной доступностью. Рядом проходят Ленинградское шоссе и Кронштадтский бульвар, обеспечивающие быстрый выезд в центр, на ТТК и МКАД. · Район и инфраструктура: Головинский район (САО) — это спокойный, зелёный и хорошо обустроенный район. В пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, торговые центры, супермаркеты и вся необходимая для жизни коммерция. Рядом расположены парковые зоны для отдыха. ПОЧЕМУ ВЫГОДНО ПОКУПАТЬ НА ТОРГАХ У ГОРОДА?

Привлекательная цена — возможность купить готовую к проживанию двухкомнатную квартиру на высоком этаже без рыночной переплаты. Абсолютно прозрачная история и кристально чистые документы. Самая безопасная сделка.

Готовность к заезду — экономия времени, сил и значительных средств на проведение ремонта. Подходит под льготную «Семейную ипотеку» 6%. Существенная экономия на процентах. Прямой договор купли-продажи с городом, полная стоимость в договоре, безналичный расчет. КАК Я ВАМ ПОМОГУ ВЫИГРАТЬ ЭТУ И ДРУГИЕ КВАРТИРЫ? (Ваш

надежный эксперт по торгам) Хотите купить готовую двушку на высоком этаже с возможностью льготной ипотеки в спокойном районе по цене ниже рыночной? Я — профессиональный помощник в участии в муниципальных торгах. Беру на себя всю сложную работу: Быстрый поиск и экспертный анализ выгодных лотов под ваши цели. Полная подготовка документов и юридическое сопровождение на всех этапах. Подача заявки на электронную торговую площадку. Стратегия для победы на аукционе. Моя задача — ВЫИГРАТЬ для вас эти торги. Полное сопровождение сделки — от подачи заявки до получения ключей и документов о собственности. Все подробности по телефону. Звоните прямо сейчас! Успейте подготовить документы до окончания приёма заявок 02 февраля! Узнайте все детали, рассчитайте платеж по ипотеке 6% и задайте вопросы.





