

🕒 Создано: 22.12.2025 в 14:22

🔄 Обновлено: 21.01.2026 в 11:59

Собственник

79152433192

Москва, Люблинская улица, 169

18 500 000 ₺

Москва, Люблинская улица, 169

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

13/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

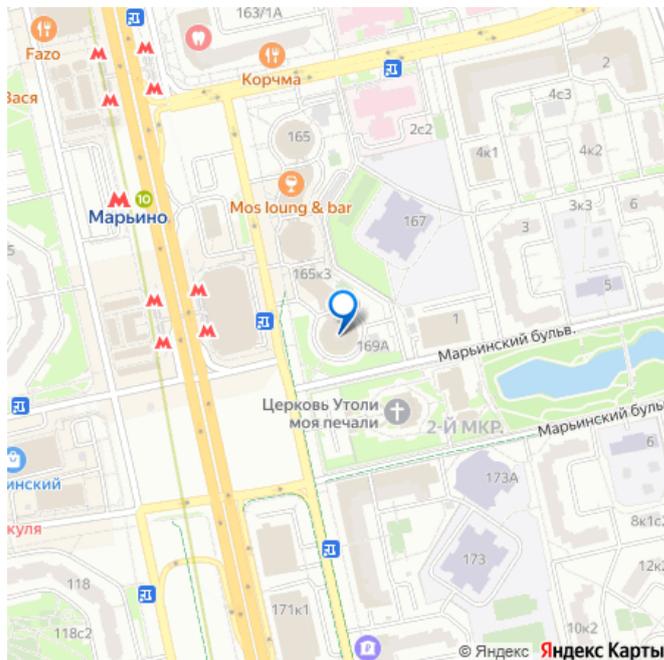
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами на 13 этаже монолитного дома. Год постройки — 1998.

Просторная кухня станет отличным местом для кулинарных экспериментов.

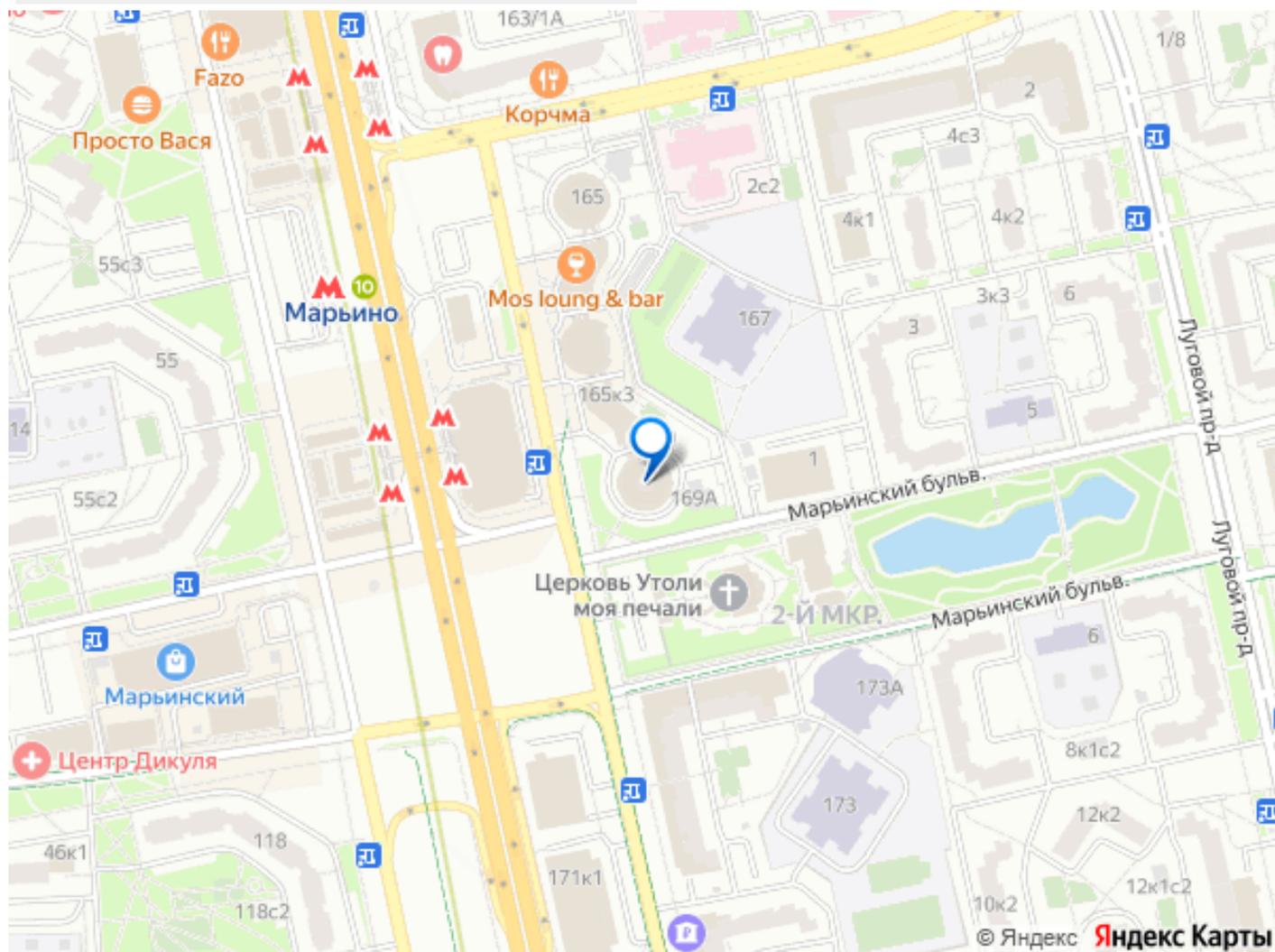
Стратегическое расположение дома обеспечивает идеальную логистику. Быстрый доступ к основным магистралям Москвы и 2 минуты пешком до метро. Шаговой доступности лучшие школы и детские сады, современные поликлиники и медицинские центры. Рядом расположены крупные торговые центры, супермаркеты, уютные кафе и рестораны, салоны красоты и банки все необходимое для комфортной жизни.

Огромный Братиславский парк с многочисленными велодорожками, зонами для прогулок и активного отдыха. Аквапарк, фитнес-клубы с бассейном — все в шаговой доступности. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В доме есть два пассажирских и два грузовых лифта, обеспечивая удобство перемещения. Во дворе оборудована детская площадка, а парковка с собственным парковочным местом находится за шлагбаумом, что гарантирует безопасность вашего автомобиля и наличие места. Квартира подходит под ипотеку, что делает покупку более доступной.

Обременений нет, 1 собственник, документы готовы к продаже. После продажи

собственник, готов арендовать данную квартиру в долгосрочную аренду. Риелторам, агентствам недвижимости не беспокоить!!!





Move.ru - вся недвижимость России