

Создано: 21.01.2026 в 19:26

Обновлено: 23.01.2026 в 19:18

Москва, Чоботовская улица, 2к2

25 000 000 ₽

Москва, Чоботовская улица, 2к2

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

Улица

[улица Чоботовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

14/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

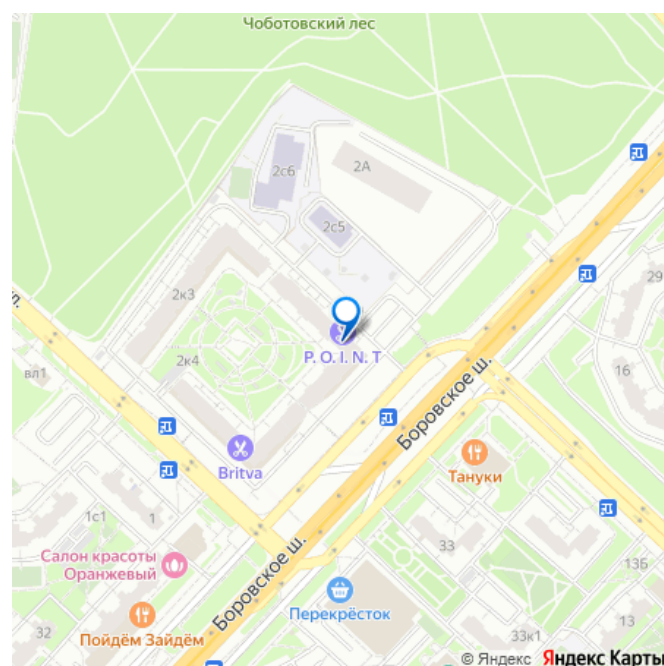
<https://move.ru/objects/9288279367>

Юлия Юрьевна Салькова, Этажи

Москва

79813665503

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 10820070. Вашему вниманию отличная светлая 2к квартира в ЖК бизнес класса возле Чоботовского лесопарка! О ДОМЕ ЖК FoRest Муниципальный округ Ново-Переделкино Год постройки 2020 год Монолитный дом Этажей 23, подъездов 7 ОБЪЕКТЕ 57,3 м² общая площадь Комната 12 м² Комната 12 м² Кухня гостиная 19 м² Санузел раздельный 3 м² и 1,6 м² Балкон (остекление в пол) 3,9 м² В ЖК огороженная и охраняемая территория, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Реализована концепция двор без машин, для автовладельцев теплый подземный паркинг и гостевые места по периметру. Дизайнерские входные группы, скоростные бесшумные лифты и специальные зоны для хранения колясок и велосипедов. Квартира просторная и светлая с хорошим качественным ремонтом. Покрытие пола керамогранит и ламинат. Потолки штукатурка. Стены выравнивали, оклеены обоями. Кухня гостиная полностью укомплектована всей необходимой техникой и мебелью. Качественный кухонный гарнитур, электрическая варочная поверхность, духовой шкаф, микроволновая печь и холодильник. Стол в формате барной стойки с 3ми стульями и обычный обеденный стол, диван. Санузел раздельный, в ванной установлена стиральная машина, качественная сантехника, накладная

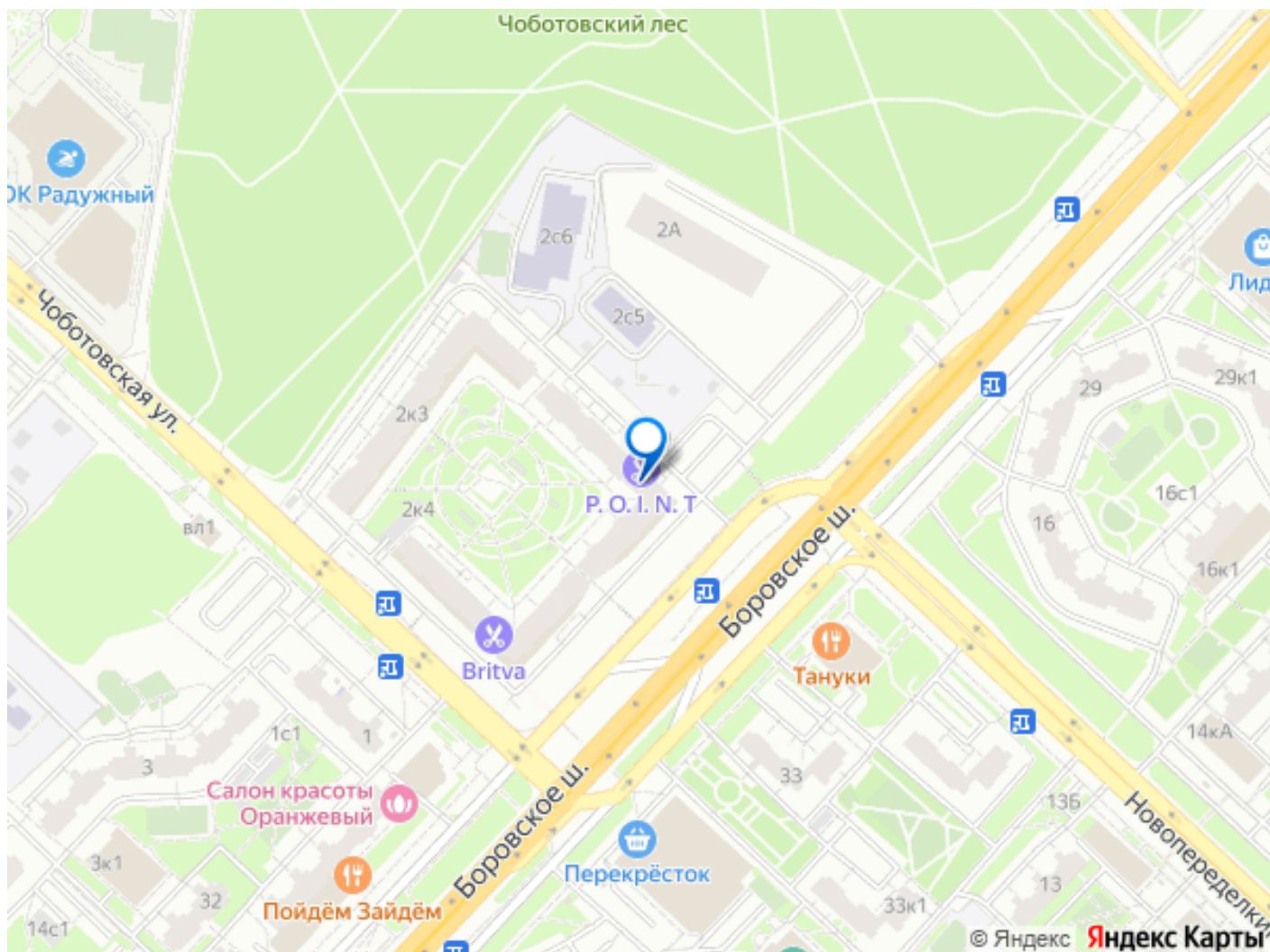
раковина. Комнаты оформлены в формате спален (детская и родительская). Мебель и техника остается в квартире после продажи по согласованию с собственником. О

ЛОКАЦИИ Жилой комплекс расположен в локации с развитой инфраструктурой и уникальной экологией. Дом расположен на границе с Чоботовским лесом, в 5 минутах находятся Мещерский парк с благоустроенными пляжами, Ульяновский лесопарк и ландшафтный заказник Тропаревский, что идеально подходит для пробежек и прогулок на свежем воздухе. На первых этажах ЖК и соседних домов расположены все необходимые сервисы: супермаркеты, медицинские центры, городская поликлиника, уютные кофейни, салоны красоты, барбершопы, и пункты выдачи маркетплейсов. В шаговой доступности мощный спортивный и образовательный кластер - ледовый дворец Радужный с хоккейной школой и секциями фигурного катания, теннисные корты, современный бассейн, а также новая школа и детский сад.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ
До метро Новопеределкино 200 метров от дома (2-3 минуты пешком). В 8 минутах пешком метро Боровское шоссе. На метро до Москва-Сити по прямой ветке без пересадок дорога занимает 30-35 минут. До аэропорта Внуково можно добраться за 12 -15 минут. Быстрый и удобный выезд на Боровское, Киевское, Минское и Калужское шоссе. Расстояние до МКАД составляет 5 км. О

ДОКУМЕНТАХ 1 взрослый собственник Обременений нет Документ основания ДДУ от 2019 года Звоните и организуем оперативный показ в удобное время. При необходимости поможем оформить ипотеку с пониженной процентной ставкой. Код пользователя: 148522





Move.ru - вся недвижимость России