move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291436743

Создано: 08.03.2026 в 22:34

Обновлено: 10.03.2026 в 11:41

Собственник

79164423771

Москва, улица Барышиха, 50

22 350 000 ₽

Москва, улица Барышиха, 50

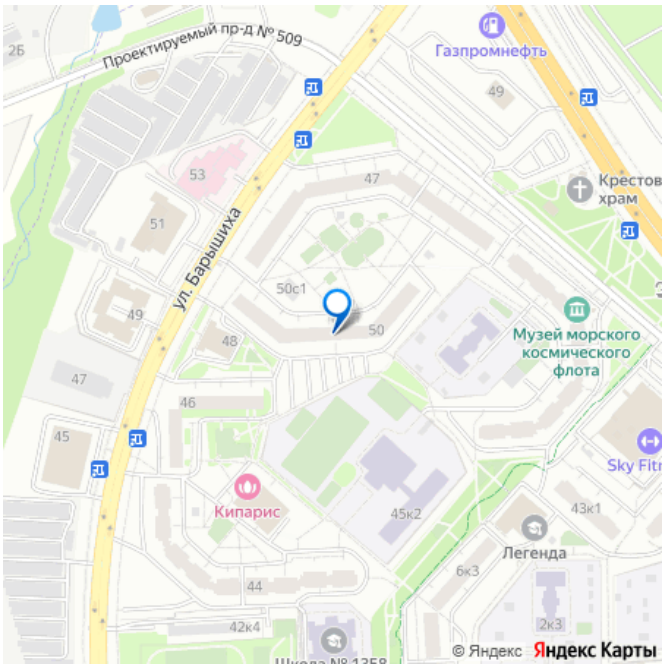
для заметок

Округ

СЗАО, район Митино

Улица

улица Барышиха



Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.64 м
Жилая площадь	30 м^2
Площадь кухни	10.2 м^2
Общая площадь	57.3 м^2
Этаж	9/17

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

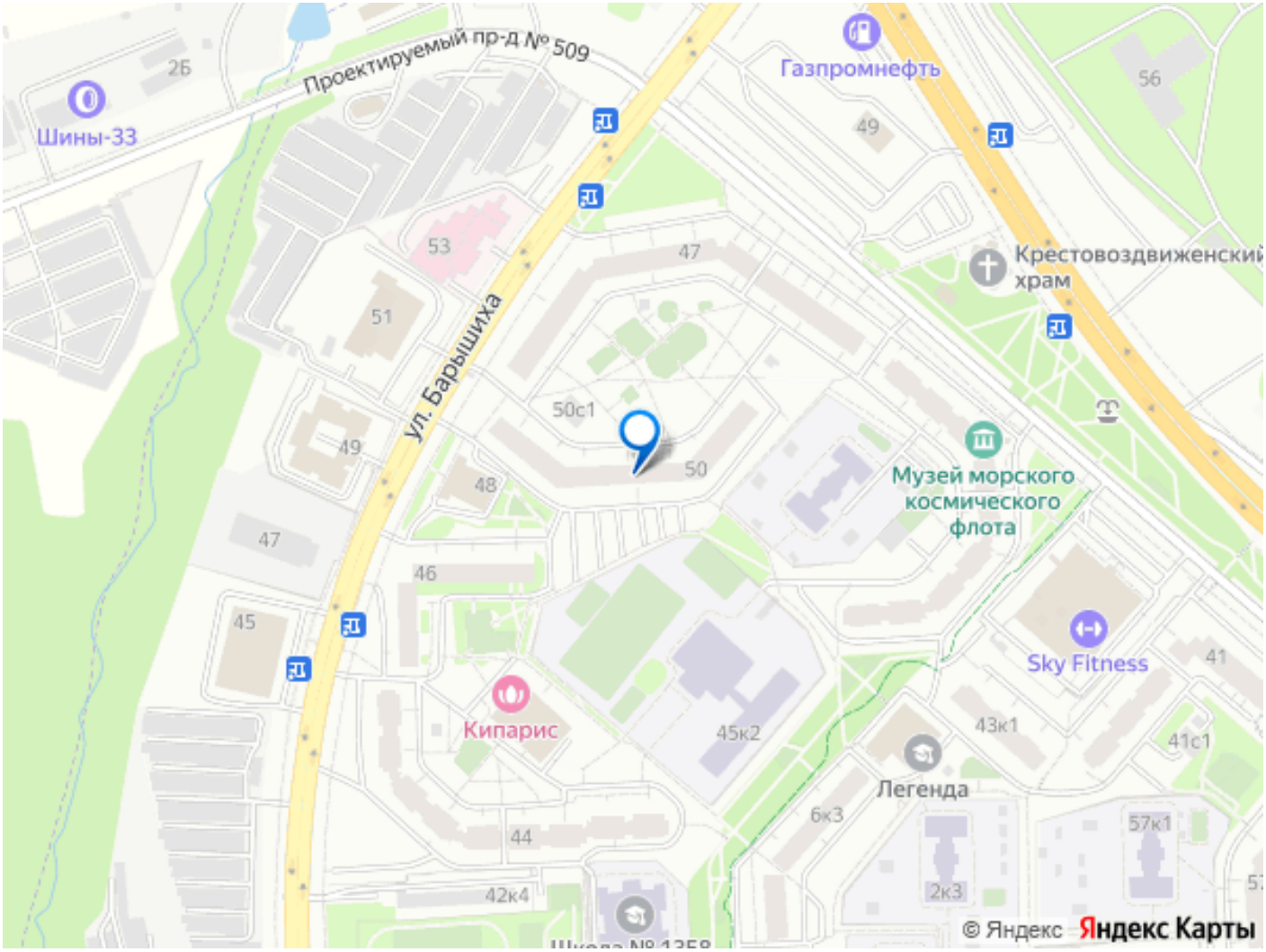
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая двухкомнатная квартира, расположенную в непосредственной близости от Митинского лесного массива. Уникальное сочетание природного окружения и транспортной доступности: пешая доступность станции метро «Пятницкое шоссе» составляет менее 7 минут. В квартире сделан капитальный ремонт, выполненный с применением современных материалов и с соблюдением актуальных интерьерных трендов. Все инженерные системы и элементы отделки полностью новые: заменены электропроводка (кабель ГОСТ), водопроводные и канализационные трубы, входная и межкомнатные двери, радиаторы отопления, остекление. Стены идеально ровные, оштукатурены, углы плоскостей 90 градусов, ровные окрашенные потолки, система подогрева полов с двумя независимыми контурами (кухня/прихожая), в комнатах пол - стяжка, с гидроизоляцией, настил: утепленная подложка, ламинат 12 мм., 34 класс. Перепланировка отсутствуют. Квартира полностью укомплектована новой техникой и мебелью, включая: индивидуально спроектированную кухонную зону с встроенной техникой: холодильник Samsung, встроенная посудомоечная машина

с системой автооткрывания дверцы, варочная панель с вытяжкой, духовой шкаф с грилем, конвекцией и таймером; стиральная машина (7 кг); тропический и гигиенический душ в раздельном санузле (смесители производство Германия); в каждой комнате современный кондиционер (Hitachi), проточный водонагреватель (гарантия горячего водоснабжения вне отопительного сезона); качественная мебель (кровать, шкафы). Заведен высокоскоростной Интернет. Инфраструктура и транспорт Микрорайон полностью обеспечен объектами социальной и коммерческой инфраструктуры: супермаркеты и гипермаркеты, торгово-развлекательный центр, фитнес-клубы, бассейны, хоккейная арена, школы, детские сады, поликлиника, Детский научно-клинический центр имени Л. М. Рошаля, полиция, пожарная часть и многое другое. В двух минутах ходьбы расположен гаражный комплекс с возможностью приобретения или аренды машиноместа. Квартира приобретена по договору купли-продажи. Один взрослый собственник среднего возраста. Полная стоимость в договоре. Объект готов к передаче в том виде, в котором представлен на фотографиях. Дом расположен в тихом зелёном массиве, где окна квартиры ориентированы во двор. Рядом живописные пейзажи лесопарка, р. Синичка, Рождественский пруд и природный родник, парк Митино.



Move.ru - вся недвижимость России