

Этажи Москва, Этажи Москва
89251234567

Создано: 27.01.2026 в 19:10
Обновлено: 28.01.2026 в 05:00

Москва, Жигулёвская ул, 12а

19 600 000 ₽

Москва, Жигулёвская ул, 12а

Улица

[улица Жигулевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

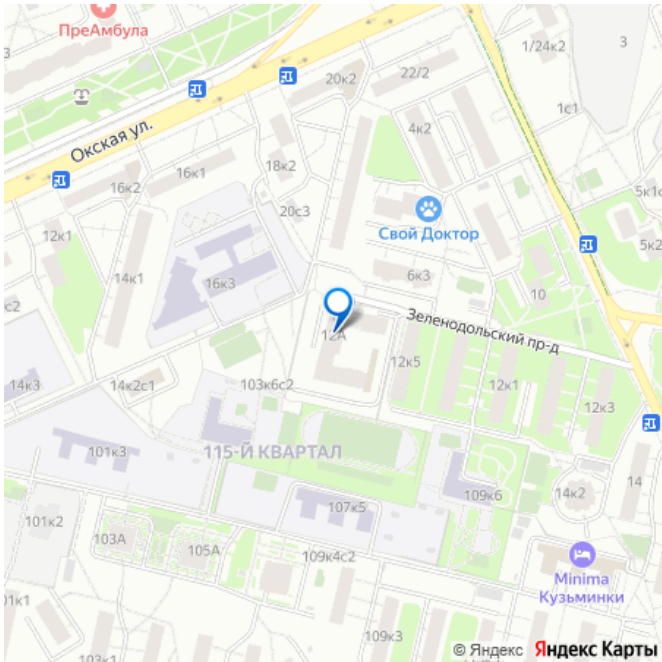
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

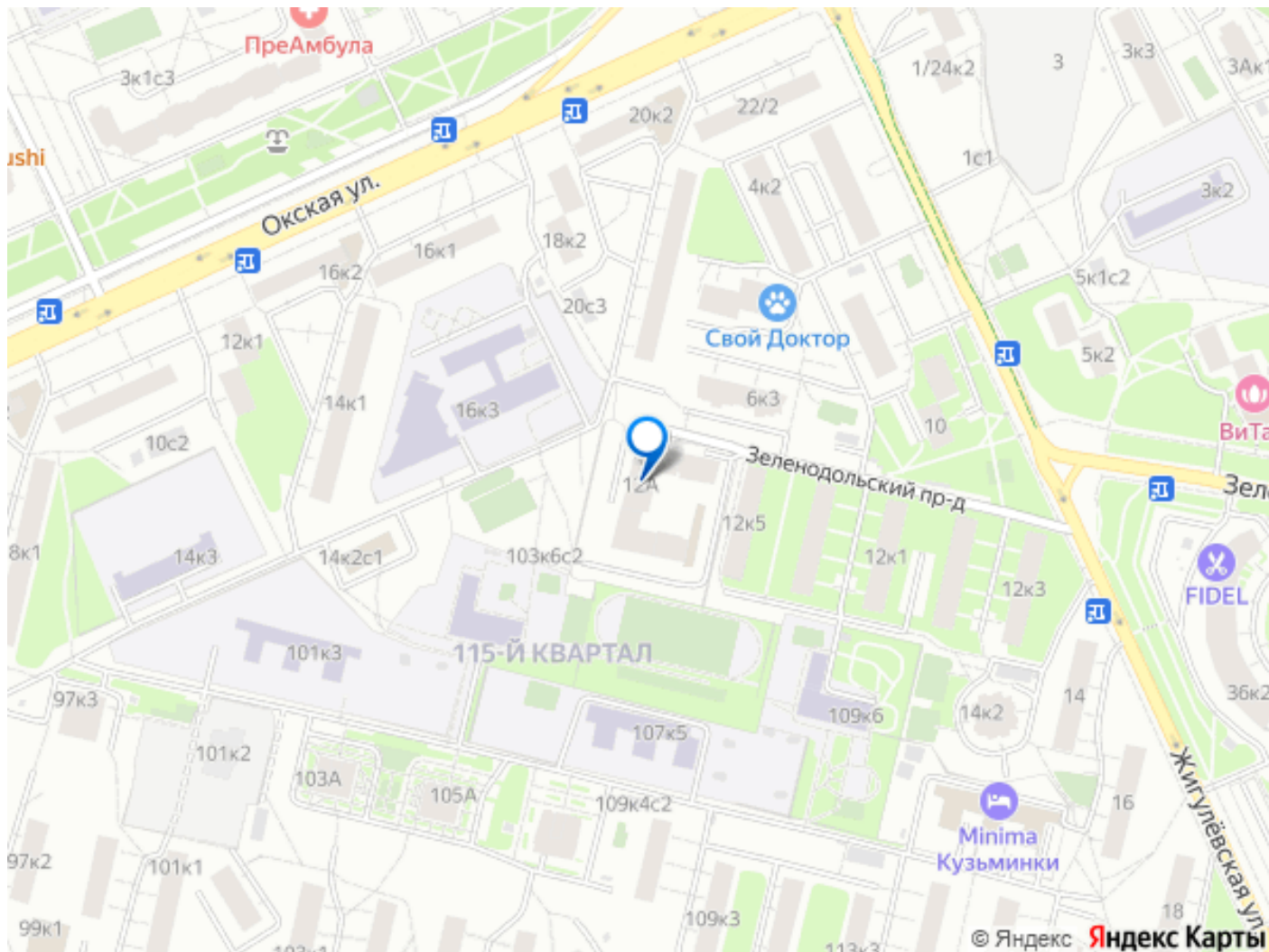
Номер в базе: 10927608. Просторная 2-комнатная квартира в новом монолитном доме у метро Кузьминки Продаётся светлая и функциональная квартира 57,3 м² в новом доме 2025 года постройки — результат программы реновации, а значит: современное качество строительства, продуманные планировки и комфорт для жизни на годы вперёд. Планировка, которая работает на вас: Угловая квартира — больше света и

для заметок



воздуха Два окна в одной из комнат ?
идеально под кабинет или мастер-спальню
Возможность перепланировки в евро-трёшку
(все стены не несущие) Кухня 10,5 м?
Комнаты: 20,88 м? и 11,95 м? Просторная
лоджия с выходом из спальни Два санузла —
один легко превратить в гардеробную или
кладовую Комфорт дома и подъезда:
Монолитный дом 3 лифта (2 пассажирских +
грузовой) Всего 4 квартиры на этаже
Огромный приквартирный холл Вход в
подъезд на уровне земли Колясочная и
помещение консьержа Подземный паркинг 1
этаж — нежилой (никаких квартир под вами)
Отделка: Квартира с чистовой отделкой по
стандарту реновации — можно заехать сразу.
Важно: дом уже сдан с отделкой, значит
минимум шума от ремонтов, в отличие от
классических новостроек. Локация: 9 минут
пешком до метро Кузьминки Сложившийся
район с детскими садами, школами,
магазинами и парками Вид из окон, который
не перекроют — перед домом социальная
инфраструктура, не подлежащая застройке
Юридическая часть — редкий плюс:
Свободная продажа Один взрослый
собственник Никто не зарегистрирован и не
проживал Полная стоимость в договоре
Основание — договор мены по программе
реновации Ипотека возможна Причина
продажи — жизненная, не проблемная:
Покупка квартиры в другом районе, поэтому
заинтересованы в быстрой сделке и
разумном торге. Звоните — такие квартиры в
новых домах у метро долго не
задерживаются. Код пользователя: 181051





Move.ru - вся недвижимость России