

🕒 Создано: 19.11.2025 в 11:24

Обновлено: 05.12.2025 в 15:08

Москва, Береговой проезд, 3

35 000 000 ₺

Москва, Береговой проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

13/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая, просторная квартира в ЖК «Береговой» сегмента бизнес на набережной Москвы - реки! Абсолютно новая квартира с дизайнерским ремонтом и стильным интерьером! Квартира с видовыми характеристиками! Идеальное сочетание комфорта и стиля. О квартире: -Выполнен дизайнерский ремонт из качественных стройматериалов. -Эффективное использование пространства. -Просторная кухня-гостиная с функциональным зонированием и уютная комната. -Квартира полностью меблирована и оснащена необходимой техникой. -Высокие потолки. -Панорамные окна. -Санузел оформлен керамогранитом и натуральным камнем, установлена дорогая сантехника Villeroy Boch. -Пол-инженерная доска. О комплексе: -Просторные лобби, безбарьерная среда, лаунж-зоны для встреч, лапомойки для собак. -Концепция двор без машин, уникальные зоны для отдыха и спорта, оборудованные детские площадки. -Наземный и подземный паркинг. -Первые этажи занимает

коммерция: кафе, магазины, салоны.

Инфраструктура : -школы, детские сады, - супермаркеты, маркетплейсы, -салоны красоты, фитнес-клубы, -кофейни, рестораны.

Собственная набережная Москвы-реки. В 10 минутах от ЖК Филевский парк с благоустроенной инфраструктурой для отдыха, заказник « Долина реки Сетунь ».

Транспортная доступность : -Метро Фили 15 минут пешей доступности. Подходит под любой вид взаиморасчетов. Покупателю: - сопровождение сделки за счет компании; - квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - специальные скидки 0.3-5%; - высокая степень одобрения; - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций! Арт. 125667595



