

Создано: 07.11.2025 в 16:27

Обновлено: 16.01.2026 в 00:14

<https://move.ru/objects/9288041112>

**Евгений Евгений, REPLACE**

**79162736130**

**Москва, улица Пресненский Вал, 19**

**30 000 000 ₽**

Москва, улица Пресненский Вал, 19

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

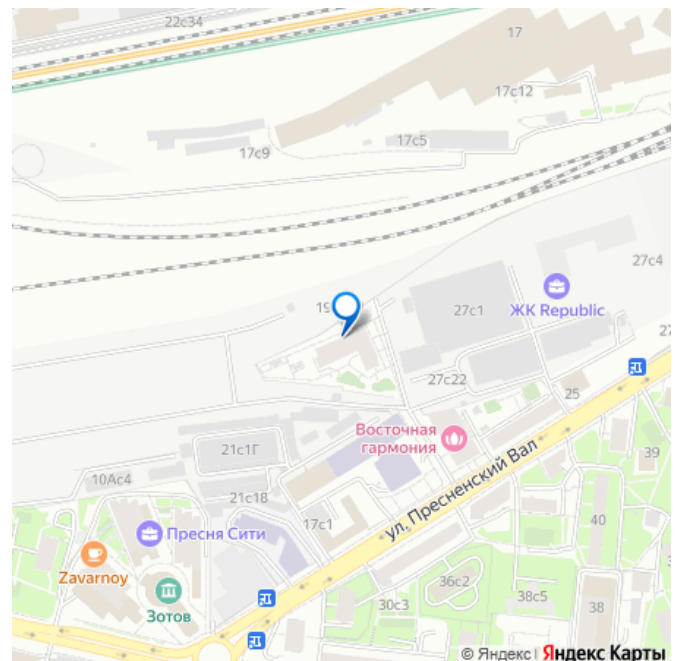
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Вашему вниманию предлагается 2-комнатная квартира в новом жилом доме построенном по программе реновации. Ремонт от застройщика. Вид из окна в сторону строящегося ЖК Republic с красивыми благоустроенными территориями, Белорусского вокзала и Тверской улицы. В пешей доступности две станции метро: Белорусская и Улица 1905 года. Рядом строится жк бизнес-класса Republic от компании FORMA. Дом по реновации построила эта же компания. После окончания строительства вся богатая инфраструктура этого жк будет у вас под окном: - В здании сборного цеха откроются премиальные рестораны от главных шефов страны, аутентичные национальные ресторанчики, энотеки и бары, магазины кулинарных книг на всех языках. - Уникальный образовательный комплекс в стенах здания 1880 года. Прогрессивные методики обучения на базе первой ступени Международного бакалавриата. Продуманные игровые площадки и зонирование пространства с учетом принципов: проницаемости, развития и

тактильности. - Премиальное фитнес-пространство с водно-термальным комплексом. Бассейн, сауны и СПА, фитнес и кардио-зоны с современным оборудованием, все что нужно для перезагрузки. Арт. 107065418



