

Создано: 17.01.2026 в 15:16

Обновлено: 17.01.2026 в 14:58

<https://move.ru/objects/9288091807>

Александр Поляков, EstateLiga

**79168631518, 7916094**

**7109**

Москва, Харьковский проезд, 1/1к3

**15 500 000 ₽**

Москва, Харьковский проезд, 1/1к3

Улица

[проезд Харьковский](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

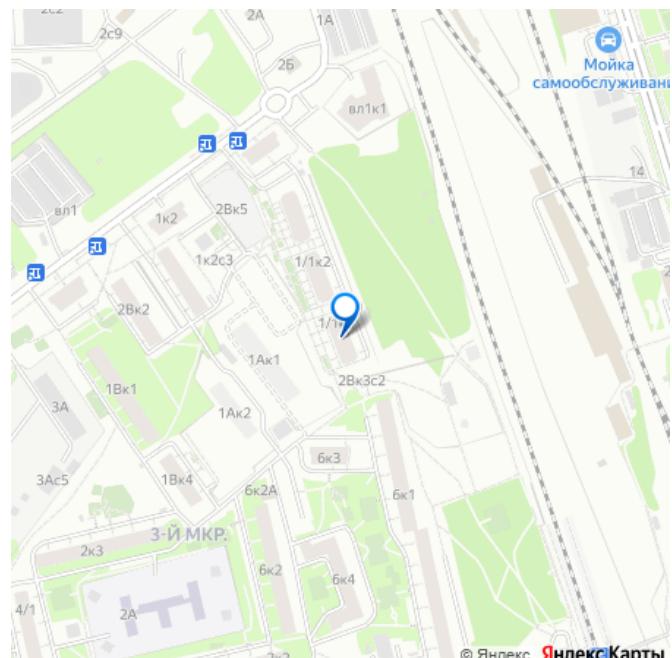
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

Id 59865. Современная двухкомнатная

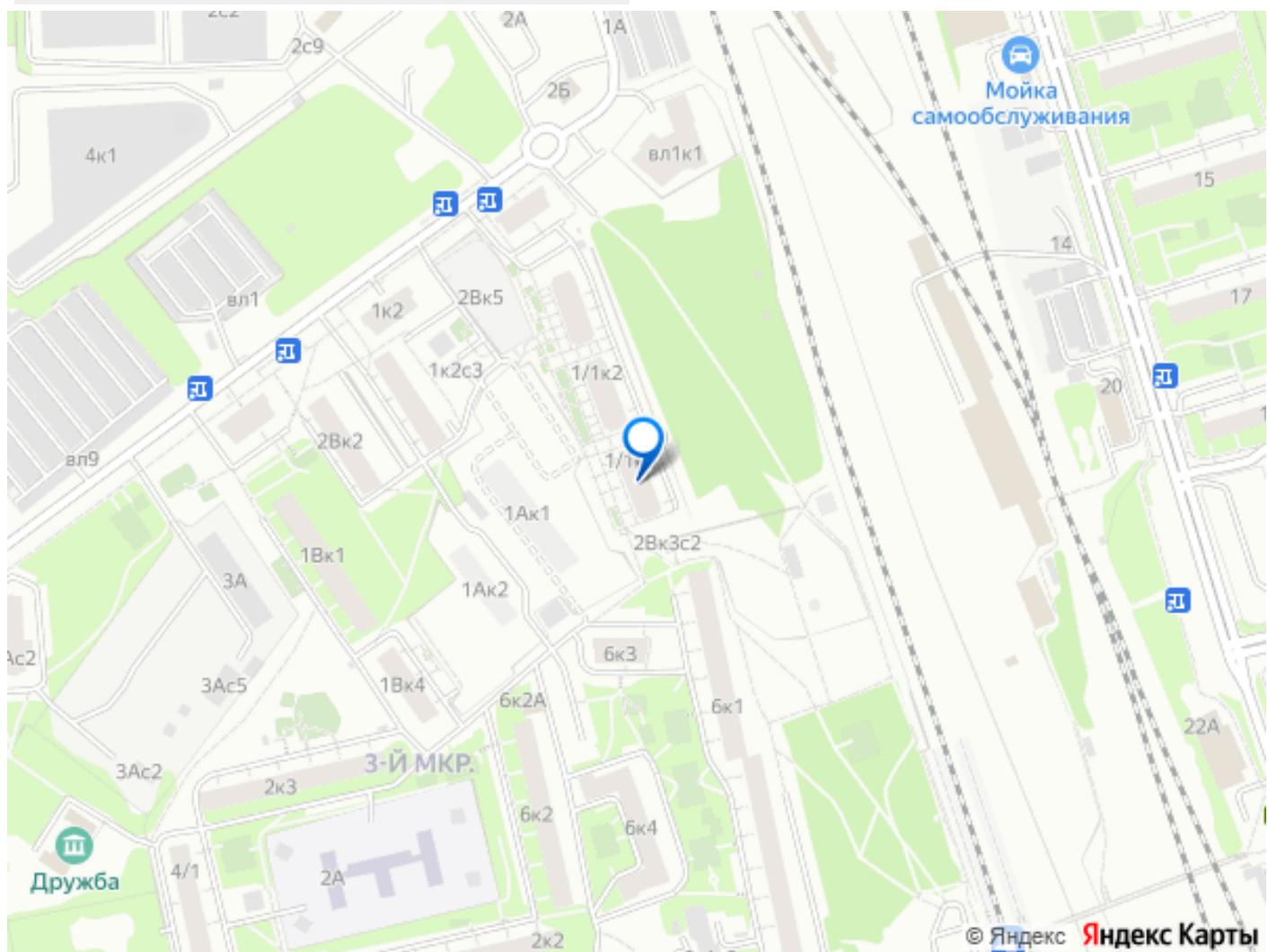
квартира с евроремонтом в новом доме у метро Представляем к продаже просторную и светлую двухкомнатную квартиру площадью 57.4 кв. м в современном 14-этажном доме, сданном в 2021 году. Объект расположен на 11 этаже, что гарантирует обилие естественного света и панорамный вид на город из окон. Квартира обладает выверенной планировкой с двумя изолированными комнатами площадью 16.2 и 18.9 кв. м, что обеспечивает комфорт и уединение для всех жильцов. Евроремонт выполнен качественно и готов к заселению, а кухня площадью 10 кв. м уже оборудована всей необходимой мебелью. Жилой комплекс предлагает комфортную среду для жизни: высокие потолки 2.7 м, наличие пассажирского и грузового лифтов, а также открытая парковка для резидентов. Дом поддерживается в отличном состоянии, что характерно для новостроек, и оснащен современными инженерными системами.

Отдельный балкон станет приятным бонусом для отдыха, а наличие раздельного и совмещенного санузлов повышает уровень бытового удобства. Локация является одним из ключевых преимуществ объекта.

Харьковский проезд — это развитый и спокойный район с налаженной инфраструктурой. Всего 8-10 минут на транспорте отделяют вас от станций метро, что открывает быстрый доступ к любым точкам Москвы. Район идеально подходит как для семей с детьми, благодаря обилию школ, садов и парков в шаговой доступности, так и для деловых людей, ценящих время и транспортную доступность. Данная квартира — это отличное решение для тех, кто ищет готовое жилье в новом доме без необходимости вкладываться в ремонт. Она может стать как уютным семейным гнездом,

так и выгодной инвестицией в недвижимость с высоким потенциалом ликвидности. Не упустите возможность стать владельцем современной квартиры в перспективном районе. Свяжитесь для организации просмотра и чтобы задать все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России