

Создано: 19.02.2026 в 01:52

Обновлено: 06.03.2026 в 01:40

Москва, ул. Берзарина, 32

**26 500 000 ₽**

Москва, ул. Берзарина, 32

Улица

[улица Берзарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

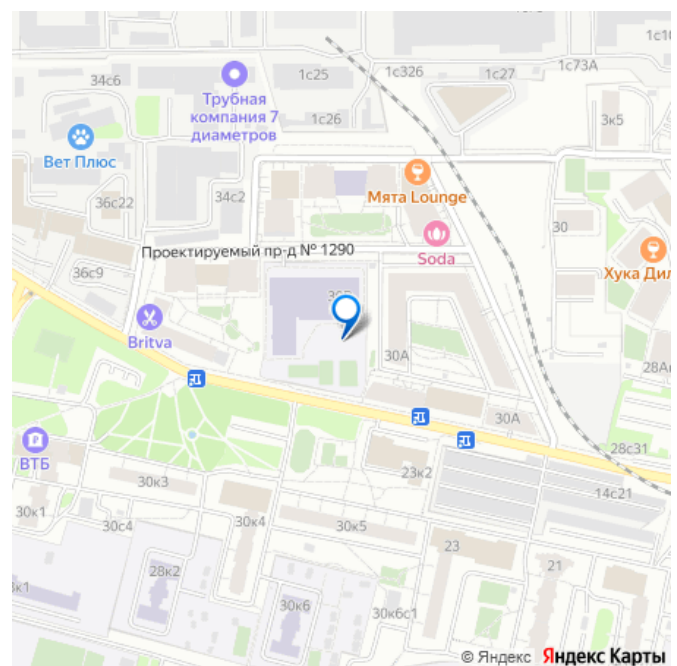
Id 56565. Продаётся светлая двухкомнатная квартира площадью 57,4 кв.м, расположенная на 3-м этаже 25-этажного дома в жилом комплексе «Октябрьское поле». Планировка включает просторные комнаты 12,5 и 11,7 кв.м., потолки высотой 3,1 м. Окна выходят на две стороны, благодаря чему квартира наполнена естественным светом. Выполнена отделка от застройщика в светлых тонах. Территория

<https://move.ru/objects/9290193053>

**Раймонд Эстейтлига, Агентство  
недвижимости «Мегаполис-Сервис  
ЭстейтЛига», Москва**

**89251234567**

для заметок

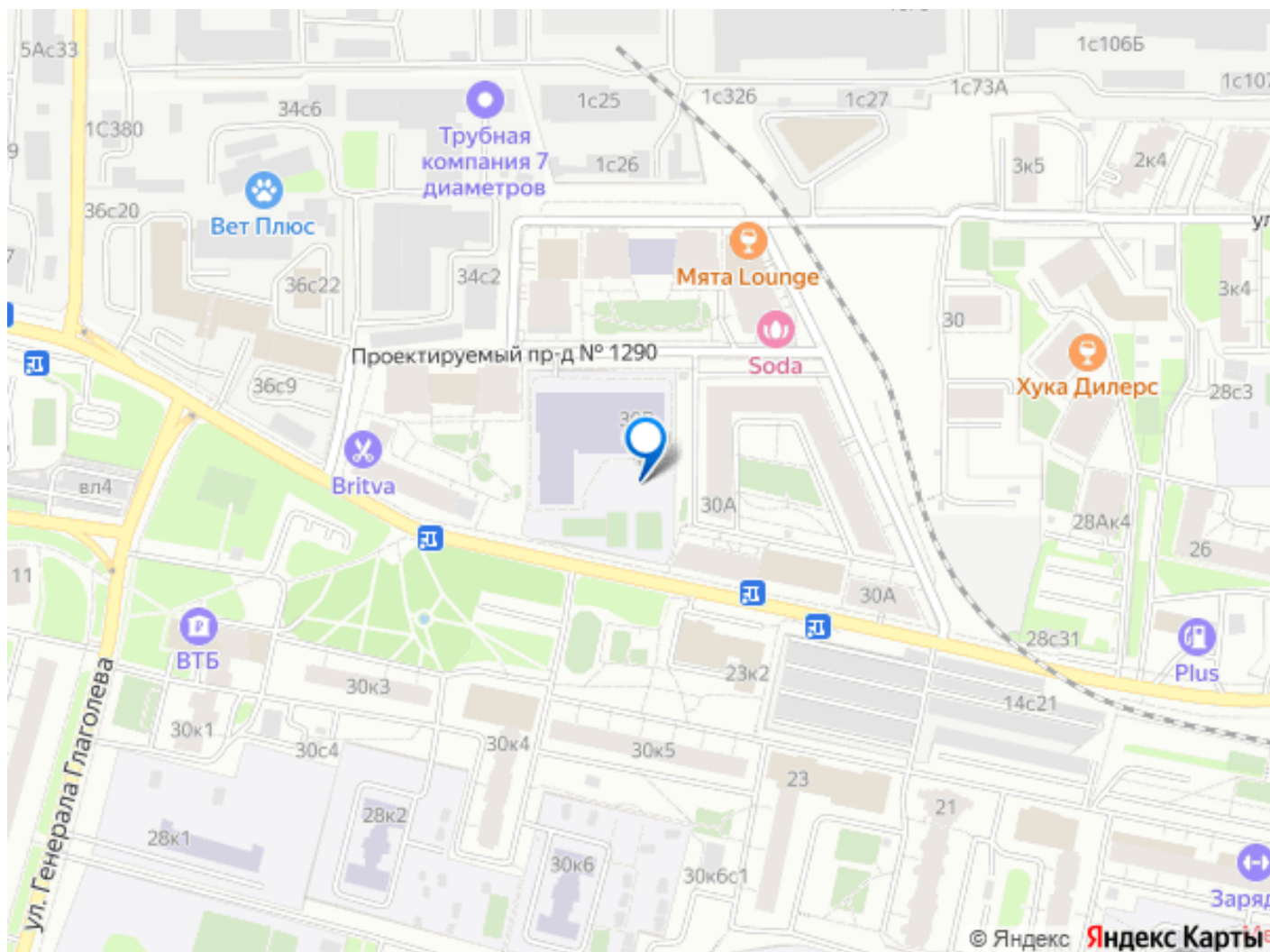


дома закрыта для посторонних, двор благоустроен и озеленён. О жилом комплексе

Комплекс расположен в районе Щукино. В пешей доступности находятся парки: Серебряный бор, Ходынское поле, Щукинский парк и Покровское-Стрешнево. Район отличается развитой инфраструктурой — рядом Курчатовская школа, детские сады, Курчатовский институт, спортивные центры. На первых этажах комплекса размещены коммерческие помещения. Двор свободен от автомобилей, обустроены детские и спортивные площадки, зоны отдыха. На территории предусмотрены собственные детские сады, школы, кружки и различные активности для жителей. Входные группы выполнены с дизайнерской отделкой, предусмотрены уютные зоны ожидания и отдыха. Работает консьерж. Транспортная доступность Транспортная доступность До станции метро «Октябрьское поле» — 15 минут пешком До МЦК «Зорге» — 20 минут пешком В 2026 году откроется станция метро «Бульвар Генерала Карбышева» в пяти минутах от ЖК В 2027 году откроется станция метро «Серебряный бор» Удобный выезд на проспект Маршала Жукова и Ленинградское шоссе, что обеспечивает быстрый доступ в центр города и выезд за его пределы Вблизи комплекса расположены остановки общественного транспорта, откуда можно добраться до разных районов Москвы

Документы и условия продажи Дом введён в эксплуатацию в 2024 году. Собственность оформлена. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Полная стоимость в ДКП. Оперативный выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России