

Создано: 08.10.2025 в 16:57

Обновлено: 18.01.2026 в 08:38

<https://move.ru/objects/9285580374>

Собственник

**79337870896, 7986323
6723**

Москва, Байкальская улица, 18К1

16 440 000 ₽

Москва, Байкальская улица, 18К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Байкальская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

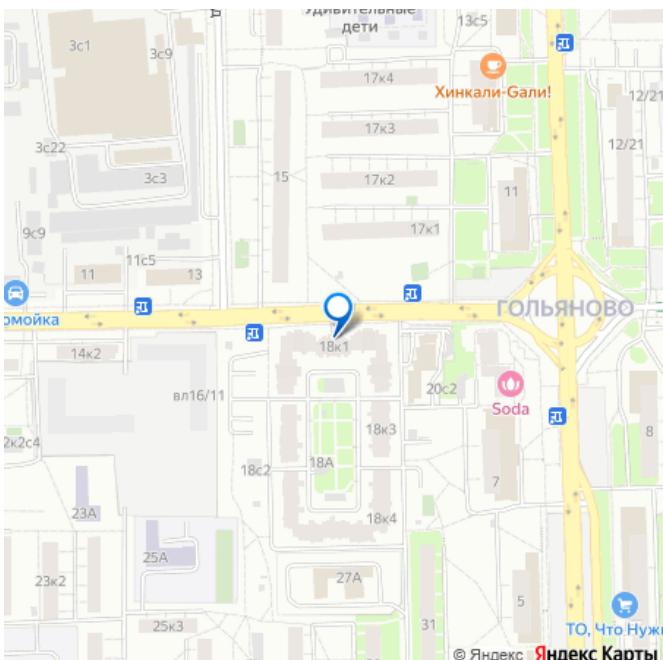
12 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

1/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 57.5 кв. м на первом этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2002 году по индивидуальному проекту. Просторная кухня размером 12 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Высокие потолки (3 метра) добавляют ощущение простора и свободы. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить, постепенно внося свои изменения и добавляя индивидуальные штрихи. Окна выходят как на улицу, так и во двор. Дом ухожен и находится в отличном состоянии. Расположена квартира в районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и поликлиника, магазины. В пяти минутах пешком имеется большой пруд с парковой зоной. До ближайшего метро Щёлковская можно дойти пешком за 6 - 10 минут, что позволяет легко добираться до других районов города. Юридически чистая сделка: квартира продается от одного собственника с 2017г, без обременений и сложностей, вся сумма в договоре.

☒

☒

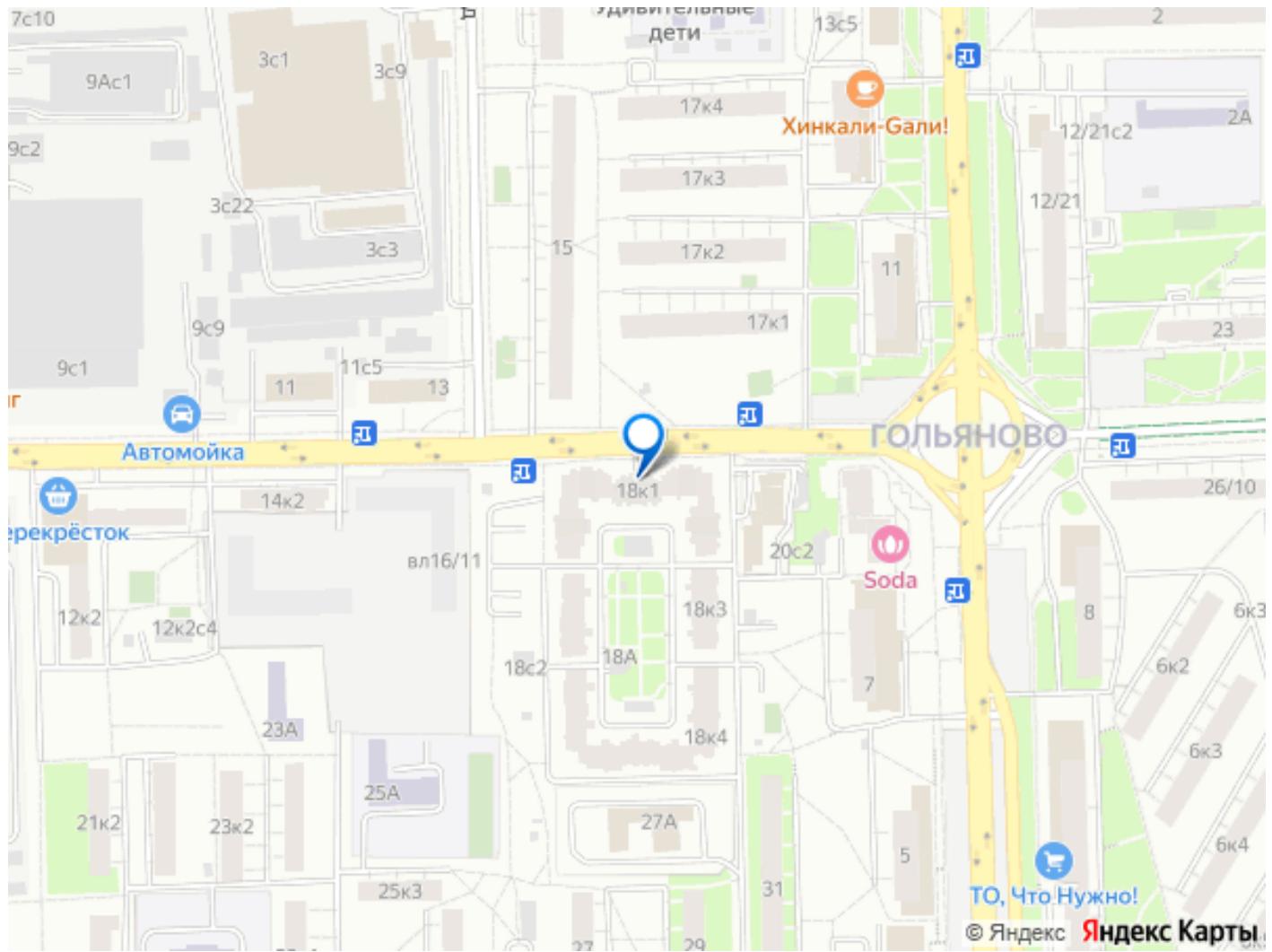
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России