

Создано: 29.11.2025 в 11:54

Обновлено: 22.01.2026 в 12:39

<https://move.ru/objects/9286982541>

**АН Владис, Владис**

**79862741906**

**Москва, Байкальская улица, 18К1**

**16 440 000 ₽**

Москва, Байкальская улица, 18К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

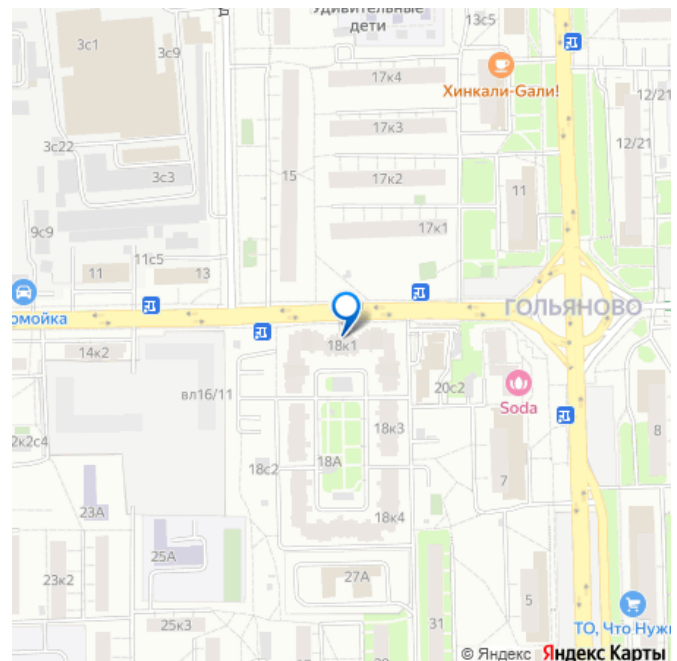
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

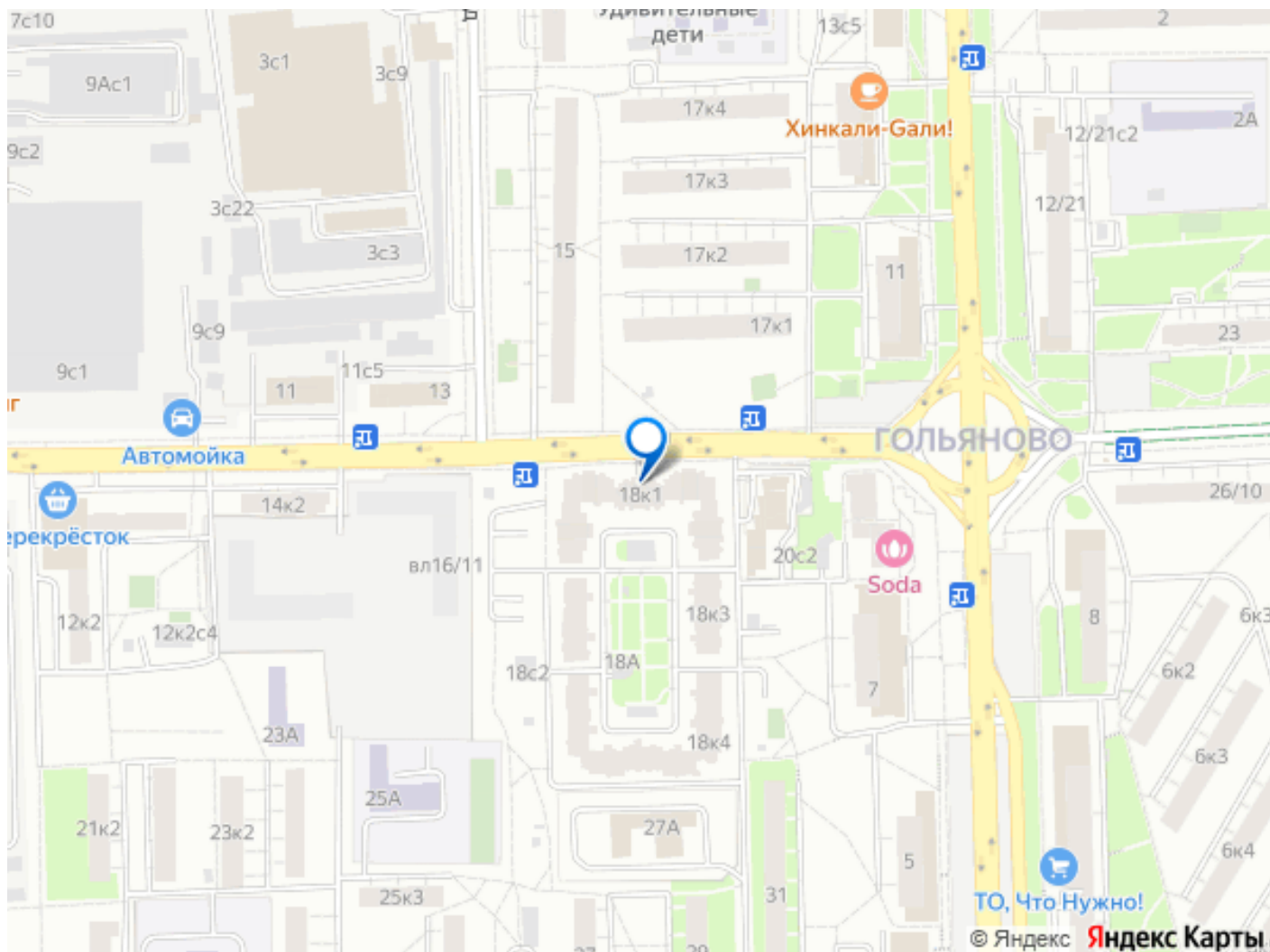
## Описание

Код объекта: 1945785. ШИКАРНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Срочно продаём уютную двухкомнатную квартиру в Москве площадью 57,5 кв. м на Байкальской улице, 18к1. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Идеальная квартира для жизни и инвестиций! Этот вариант идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для семей с детьми или пожилых пар. Квартира расположена на первом этаже семнадцатизэтажного монолитного дома, построенного в 2002 году. Преимущества: - Выгодная цена. Это предложение — отличная возможность приобрести качественное жильё по доступной цене. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых удобных районов города! - Удобное расположение. Квартира находится в районе с прекрасно развитой инфраструктурой. В шаговой доступности — магазины, школы, детские сады и поликлиники. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. - Комфортное проживание. Высокие потолки (3 м) создают ощущение простора и свободы. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Косметический ремонт позволяет сразу заселиться или при желании

обновить интерьер по своему вкусу. -  
Безопасность и удобство. Дом построен из монолита, что гарантирует его прочность и долговечность. Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в холодное время года. Инфраструктура: Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и поликлиники. Рядом с домом есть остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Для семей с детьми особенно важно наличие зелёных зон и детских площадок в непосредственной близости от дома. Не упустите свой шанс! Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобство. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России