

Создано: 28.11.2025 в 02:02

Обновлено: 18.01.2026 в 19:59

<https://move.ru/objects/9286982858>

Никита Будылин, МГСН

**79169760284**

Москва, улица Декабристов, 2К3

**18 999 000 ₽**

Москва, улица Декабристов, 2К3

Округ

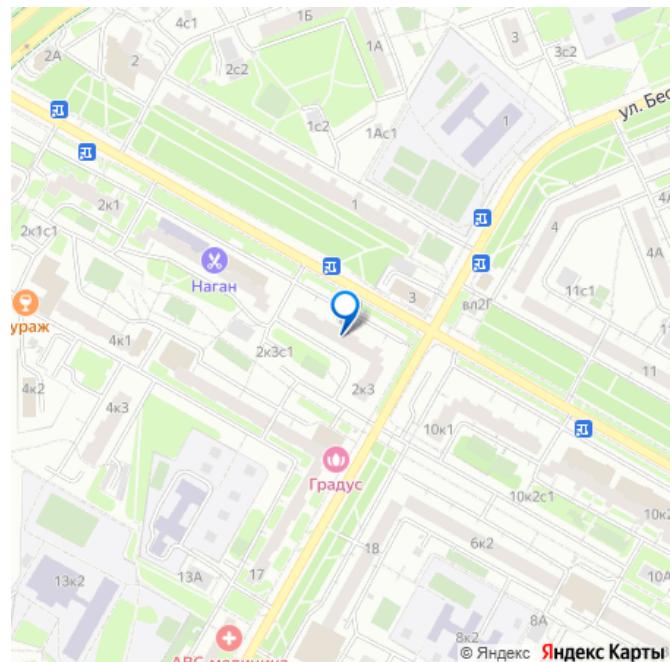
для заметок

[СВАО, район Отрадное](#)



Улица

[улица Декабристов](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

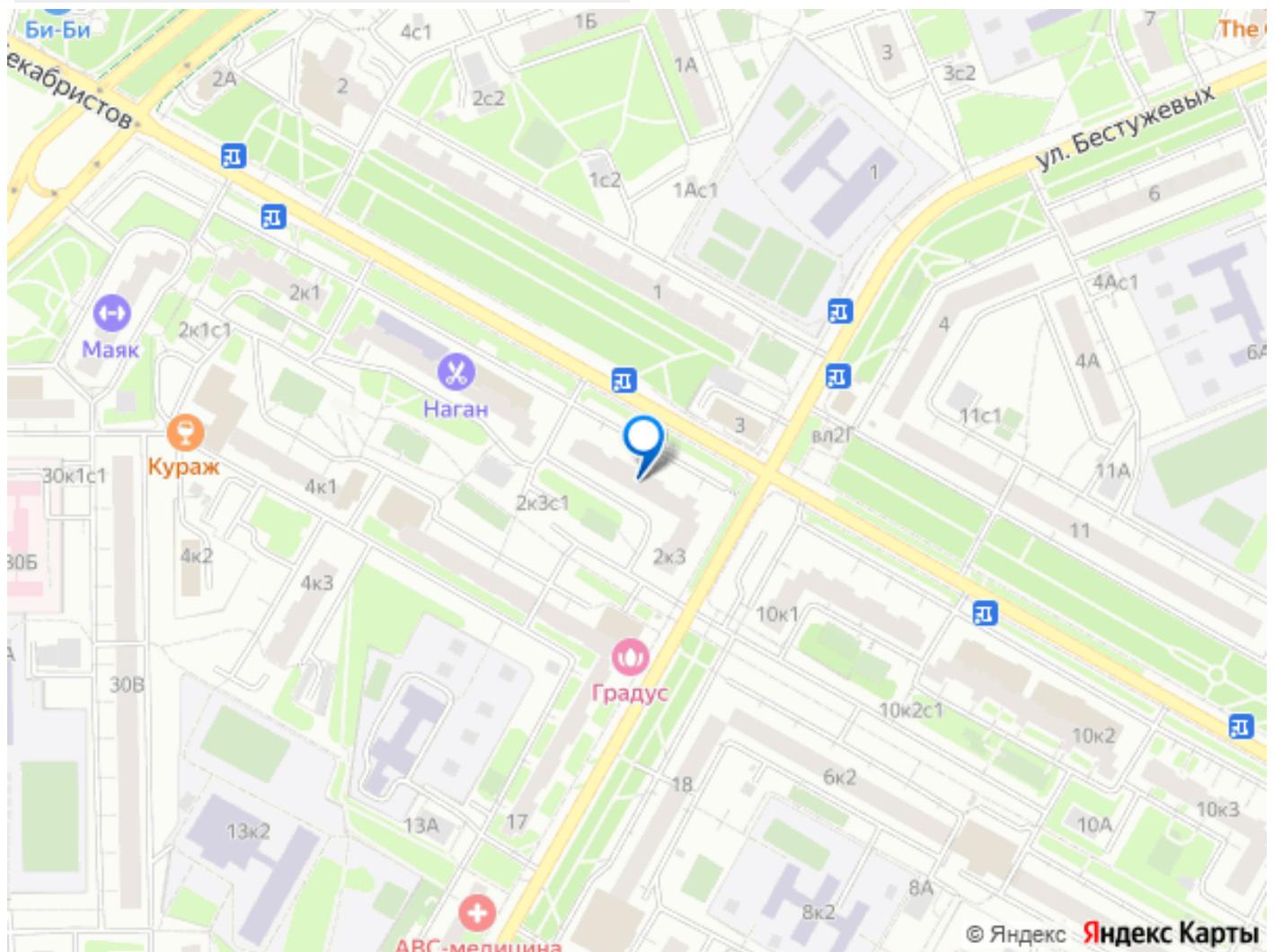
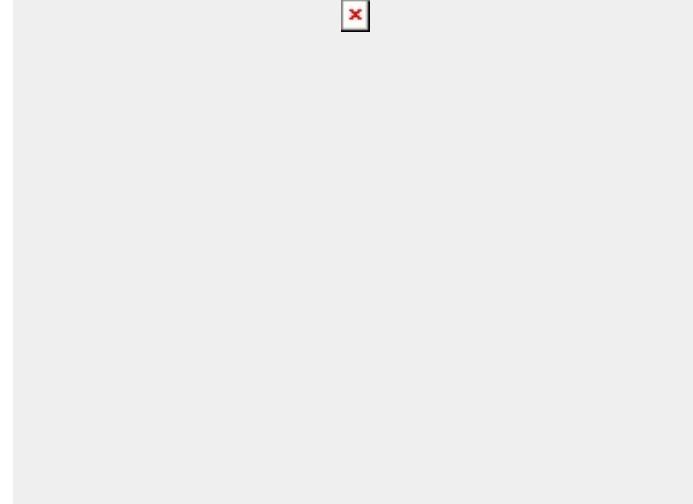
## **Описание**

Продается отличная 2-комнатная квартира в Москве на улице Декабристов, 2к3. Общая площадь квартиры составляет 57,5 кв. м, из которых жилая площадь занимает 33,7 кв. м. Просторная кухня площадью 10 кв. м. расположена на 7 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Высота потолков — 2,64 метра. До метро Отрадное всего 9 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Удобная планировка двушки распашонки включает в себя две комнаты, большую с балконом и маленькую, кухню и один, раздельный санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую инсоляцию и возможность насладиться тишиной. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и двумя грузовыми лифтами, есть мусоропровод. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. В районе развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые учреждения, остановки общественного транспорта и станция метро в шаговой доступности, поэтому можно с

комфортом решать повседневные задачи.

Условия сделки прозрачные: возможна ипотека. Юридически чистая история, собственник готов к быстрому оформлению договора. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества сами!





Move.ru - вся недвижимость России