

Создано: 08.01.2026 в 15:20

Обновлено: 09.01.2026 в 07:44

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к2

**18 000 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к2

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

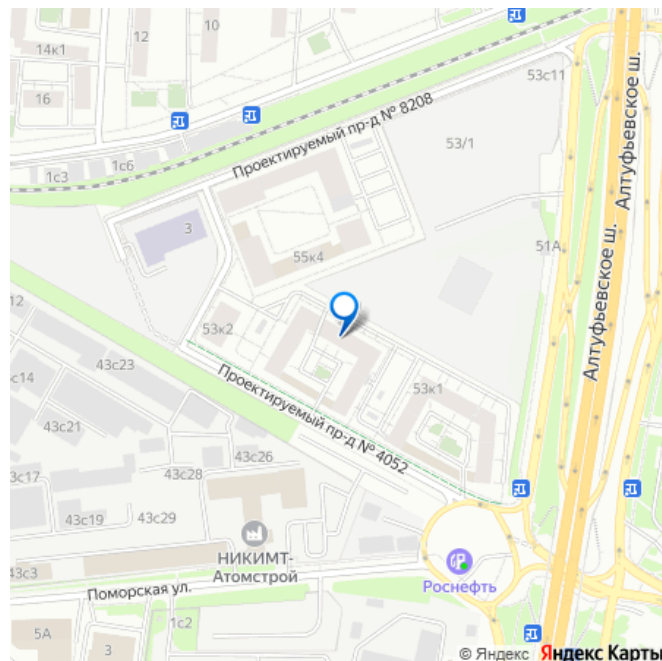
4 квартал 2024 г.

<https://move.ru/objects/9287869001>

Ольга Кузнецова, Ольга Кузнецова

**79947809834**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

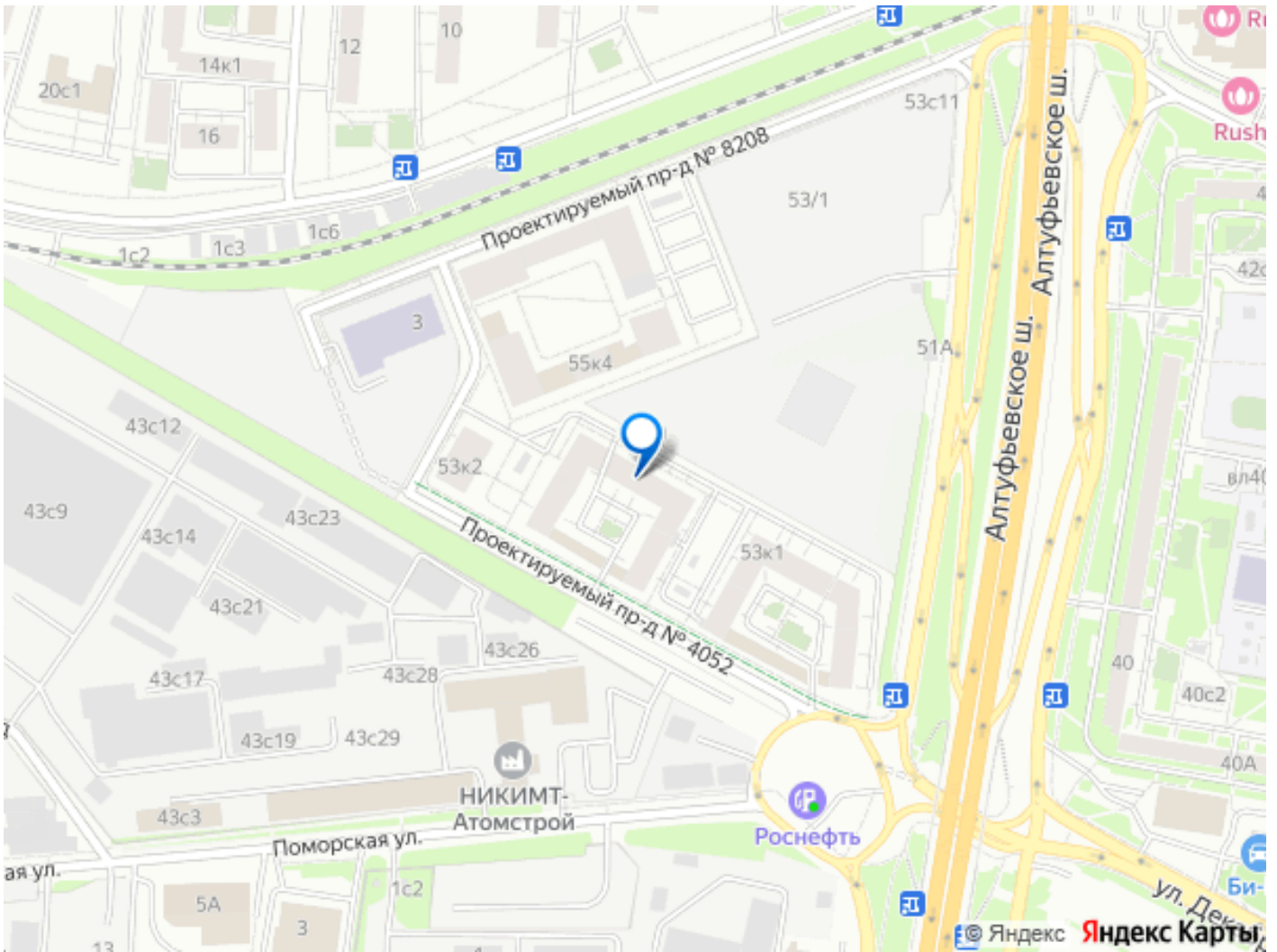
Продается уютная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе. Общая площадь квартиры составляет 57,5 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м — кухня. Квартира расположена на 3 этаже 22-этажного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире проведен косметический ремонт, благодаря чему она готова к заселению. Просторная кухня создает отличные условия для кулинарных экспериментов. В квартире есть совмещенный и отдельный санузел, что добавляет удобства. Балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом, не покидая квартиры. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому подъем на любой этаж занимает считанные минуты. На территории комплекса предусмотрена наземная парковка для удобства жителей. В доме регулярно проводят обслуживание, поэтому он находится в отличном состоянии. Район обладает развитой инфраструктурой: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. До станции метро «Дегунино» можно дойти пешком за 24 минуты, что позволяет быстро добираться до центра города. Квартира продается по договору купли-продажи. Подходит для приобретения в ипотеку. Обременений нет, все документы готовы к сделке. 1 взрослый собственник. Альтернатива подобрана. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично

оценить все преимущества этой квартиры.

Звоните и записывайтесь на удобное для вас

время.





Move.ru - вся недвижимость России