

 Создано: 24.01.2026 в 13:02

Обновлено: 25.01.2026 в 01:17

<https://move.ru/objects/9288346148>

МГСН отделение на Водном, МГСН

**79160182654, 7985027
6138**

**Москва, 2-й Новоподмосковный
переулок, 5**

22 000 000 ₽

Москва, 2-й Новоподмосковный переулок, 5

Округ

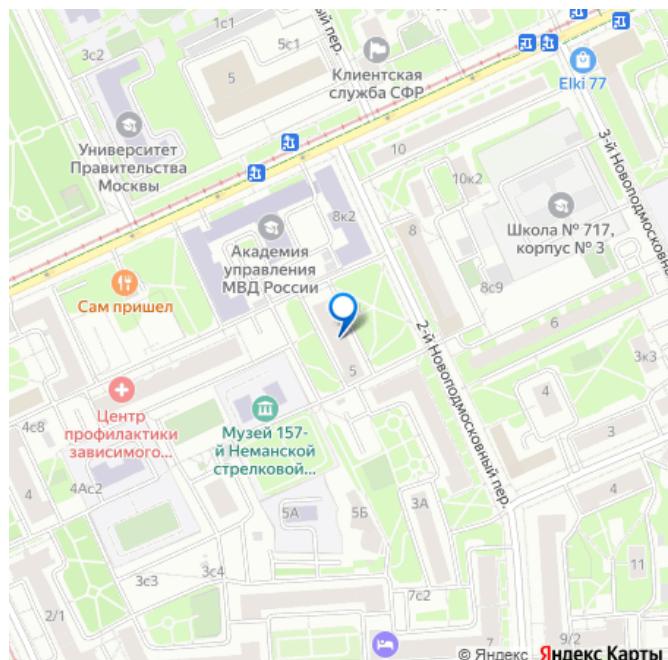
[САО, Войковский район](#)

Квартира

Количество комнат



2



Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Лот 74640 Продается просторная 2-хкомнатная квартира на 3 этаже семиэтажного дома в пешей доступности от станции метро Войковская. Общая площадь - 57,5 кв. м., жилая -37,6 кв. м., кухня - 7,5 кв. м. Комнаты изолированные: 24,2 кв. м. и 13.4 кв. м. Из большой комнаты выход на балкон, который остеклен. Высота потолков- 3 метра. 3 года назад в доме проводился капитальный ремонт. Произвели замену лифта в подъезде. В квартире заменили радиаторы и водяные стояки. Сама квартира требует ремонта. Окна смотрят во двор. Развитая инфраструктура: сетевые магазины, школы, дет. сады, кафе, рестораны, аптеки. В пешей доступности ТЦ Метрополис , парк Покровское - Стрешнево и парк им. Воровского. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает Свободная продажа. Полная стоимость в договоре.

