

Создано: 30.01.2026 в 20:02

Обновлено: 31.01.2026 в 18:37

Москва, Кантемировская улица, 35Ак1

**21 140 000 ₽**

Москва, Кантемировская улица, 35Ак1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

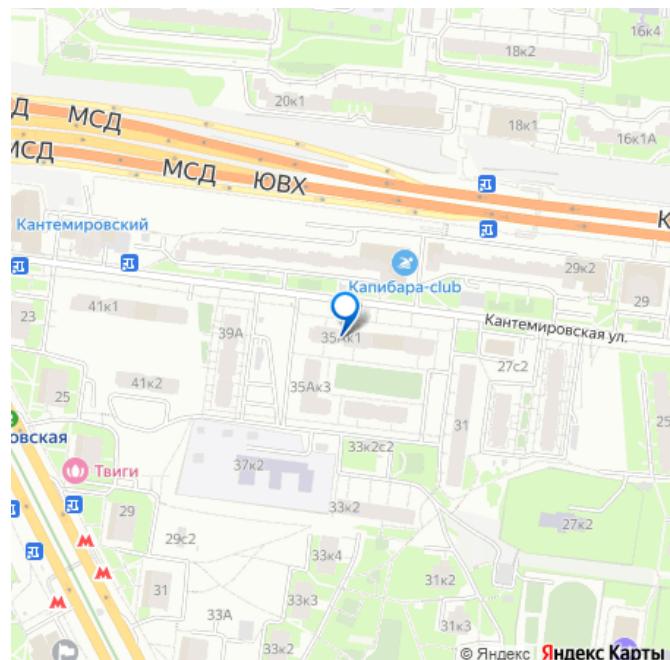
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

<https://move.ru/objects/9288629758>

**Никита Спартакович Иванов, Этажи  
Москва**

**79339386328**

Номер в базе: 10955307. Двухкомнатная квартира в современном 15-этажном доме, сданном в 2025 году, предлагает готовое решение для комфортной жизни. Объект расположен на 5 этаже, окна выходят во двор, обеспечивая тишину. Планировка функциональна: изолированные комнаты, просторная кухня с лоджией и два санузла. Высота потолков 2,75 метра создает ощущение простора. Ремонт выполнен застройщиком, объект свободен от обременений, собственник один. Ключевое преимущество — исключительная локация. Станция метро «Кантемировская» находится в пяти минутах ходьбы, что гарантирует быструю транспортную доступность.

Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности детский сад, школа, поликлиники. Для ежедневных покупок представлены супермаркеты «Ашан», «Дикси», «Пятёрочка» и множество других магазинов. Рядом расположены сквер, детская площадка во дворе, а также крупные зеленые зоны — парк «Царицыно» и Борисовские пруды. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым. Мусоропровод вынесен в отдельный блок, что обеспечивает гигиеничность. Наличие парковочных мест решает вопрос с автомобилем. Это предложение сочетает преимущества новостройки с качественным ремонтом, развитой средой обитания и прямой связью с центром города благодаря близости метро.

Код пользователя: 164231

☒

☒

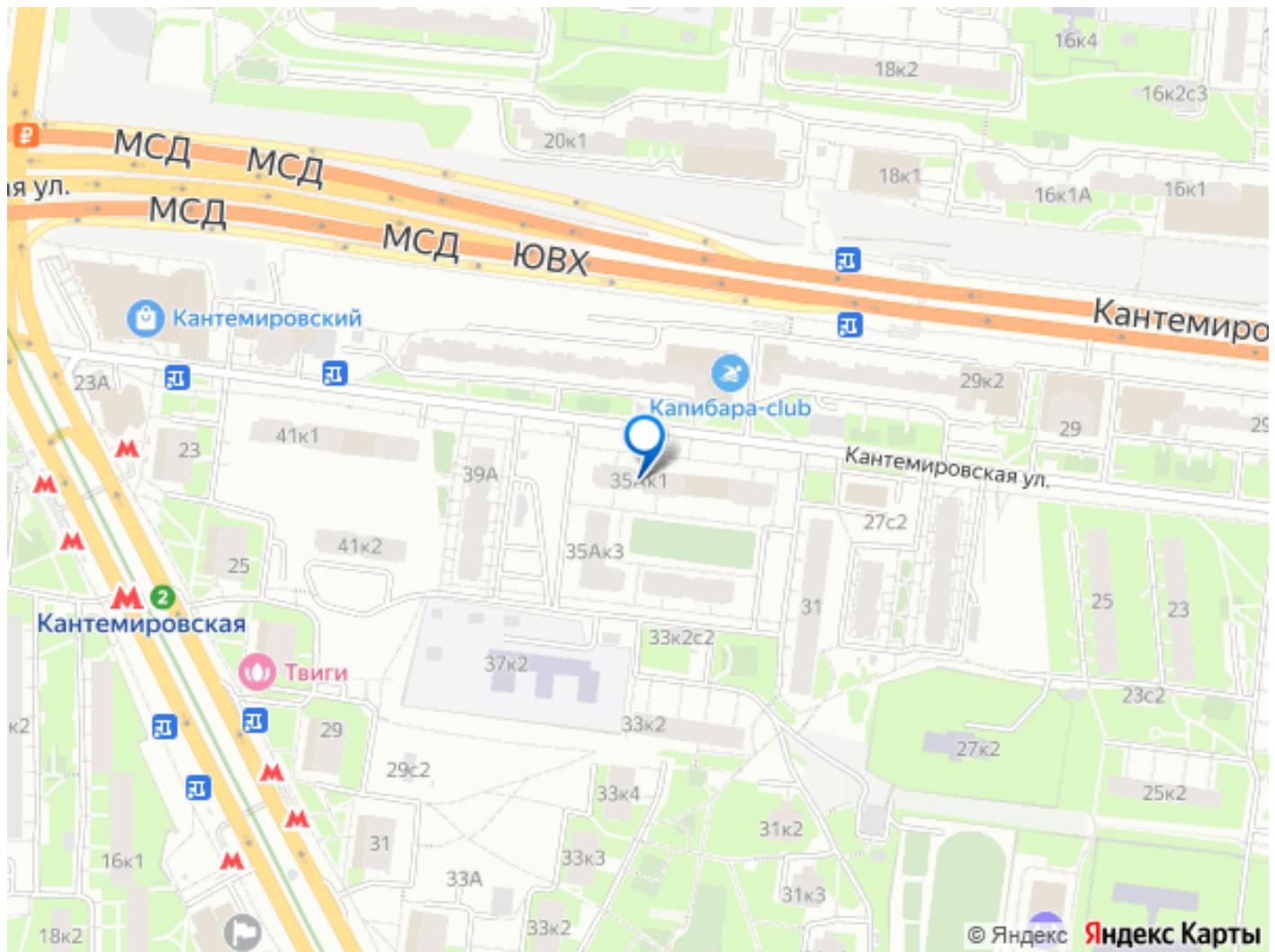
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России