

Создано: 12.02.2026 в 20:09  
Обновлено: 14.02.2026 в 09:44

<https://move.ru/objects/9289945262>

АН Владис, Владис  
**79851278046**

**25 999 999 ₽**

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

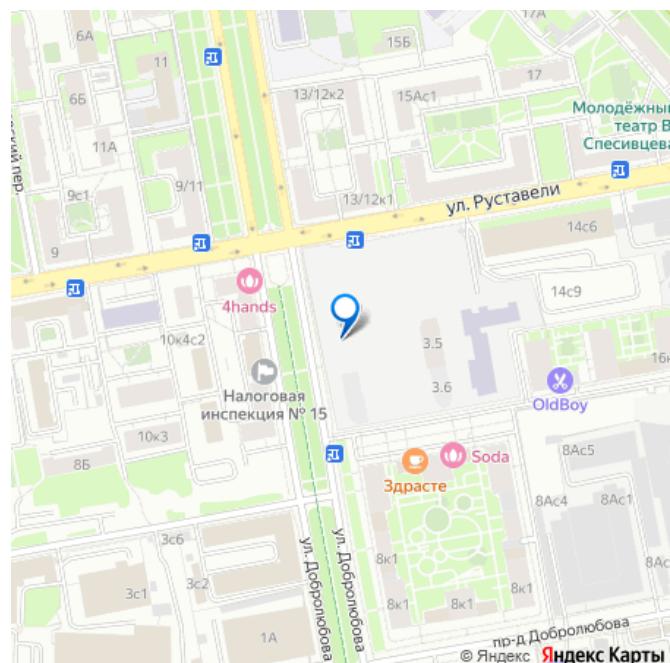
18.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 2038980. 2-комнатная квартира в 15-ти минутах от центра Москвы! Рядом с Останкинской башней. 3 минуты пешком от метро Бутырская. 3 минуты пешком от бизнес-центра Останкино! С мастер-спальней и большой кухней-гостиной. Сразу с ремонтом. На изображениях представлен дизайн-проект. Еще о плюсах: \* Вид на город \* Уникальная планировка с изолированными спальнями \* Панорамные окна \* Новый ремонт \* 3 минуты пешком до м. Бутырская, 15 минут до центра города, 5 минут на машине до ТТК. \* Новый дом серии пик плюс : монолитная технология строительства, качественное лифтовое оборудование, подземный паркинг + кладовые помещения. \* Светлый первый этаж со стеклянными дверьми и высокими потолками — 4 метра. Система умный дом + видеонаблюдение. \* Территория у дома для отдыха и спорта: приватный двор-парк с детскими площадками, ворк-аут зонами, местами для пикника и прогулок (пешеходный бульвар) с озеленением и красивой декоративной подсветкой + все необходимые магазины, аптеки, кофейни, салоны красоты - у Вас в доме на 1-ом этаже. ШКОЛЫ: 1236, 218, 1164, 1454, Академическая Гимназия; ДВА НОВЫХ ДЕТСКИЙ САДА прямо в жилом комплексе, детский сад 766, детский сад Лисья Нора,

бэби-клуб; СПОРТИВНЫЕ ЦЕНТРЫ: World Class, Антарес, Spirit. Fitness, Capsula, Манхэттен Фитнес, Playground; ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ: Зелёный, Дизайн завод, Капитолий, Райкин Плаза; МАГАЗИНЫ: Перекресток, Магнит, ВкусВилл, Светофор, Карат, Дикси, Eurospar, Верный; В районе очень много парков: Дубовая роща, парк Останкино, главный Ботанический парк; ПРОДАЖА СВОБОДНАЯ. Один собственник. Наше агентство недвижимости «Владис» гарантирует Вам безопасную сделку и юридическую поддержку на протяжении всей сделки и после! Помогаем в одобрении любой ипотеки! Звоните, дорогие покупатели!



