

Создано: 10.02.2026 в 21:30

Обновлено: 10.02.2026 в 21:30

<https://move.ru/objects/9289416786>

Елена Кириченко, Елена Кириченко

**89251234567**

Москва, Смольная ул, 49

**30 500 000 ₽**

Москва, Смольная ул, 49

Улица

[улица Смольная](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

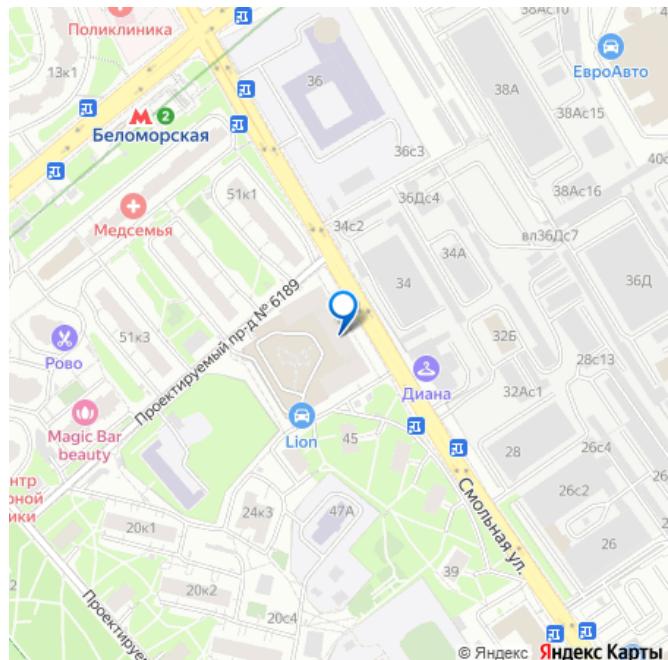
Этаж

3/35

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Спасибо за внимание к нашему объекту! ?  
Предлагаем к покупке отличную СЕМЕЙНУЮ  
2К квартиру в ЖК «Кристалл» в 4х минутах  
пешком от м. Беломорская! !Дополнительно  
можно приобрести парковочное место по  
приятной цене. Продуманная до мелочей  
планировка создана, чтобы проживание было

максимально комфортным: - общая площадь 57,5 м<sup>2</sup> без учета лоджии - ПРОСТОРНАЯ кухня-гостиная 17 м<sup>2</sup> - спальня с гардеробом 14,5 м<sup>2</sup> - детская комната 10 м<sup>2</sup> - раздельный с/у (предусмотрена техническая возможность установки унитаза в ванной комнате)

Потолки 3,1 м. В вашем доме будет много

пространства и света! О ДОМЕ ЖК

«Кристалл» сдан в 2015 году, дом бизнес класса, и до сих пор не теряет актуальность.

- круглосуточная охрана, посторонний не сможет попасть в ЖК - видеонаблюдение - 4 лифта (пассажирский и грузо-пассажирские)

- два уровня подземного паркинга - двор без машин - большая детская и спортивная

площадки во дворе. О ЛОКАЦИИ Москва, САО, р-н Левобережный, Смольная ул., 49 Метро:

Беломорская, Речной вокзал, Ховрино. В шаговой доступности находятся школы, детские сады все сетевые магазины.

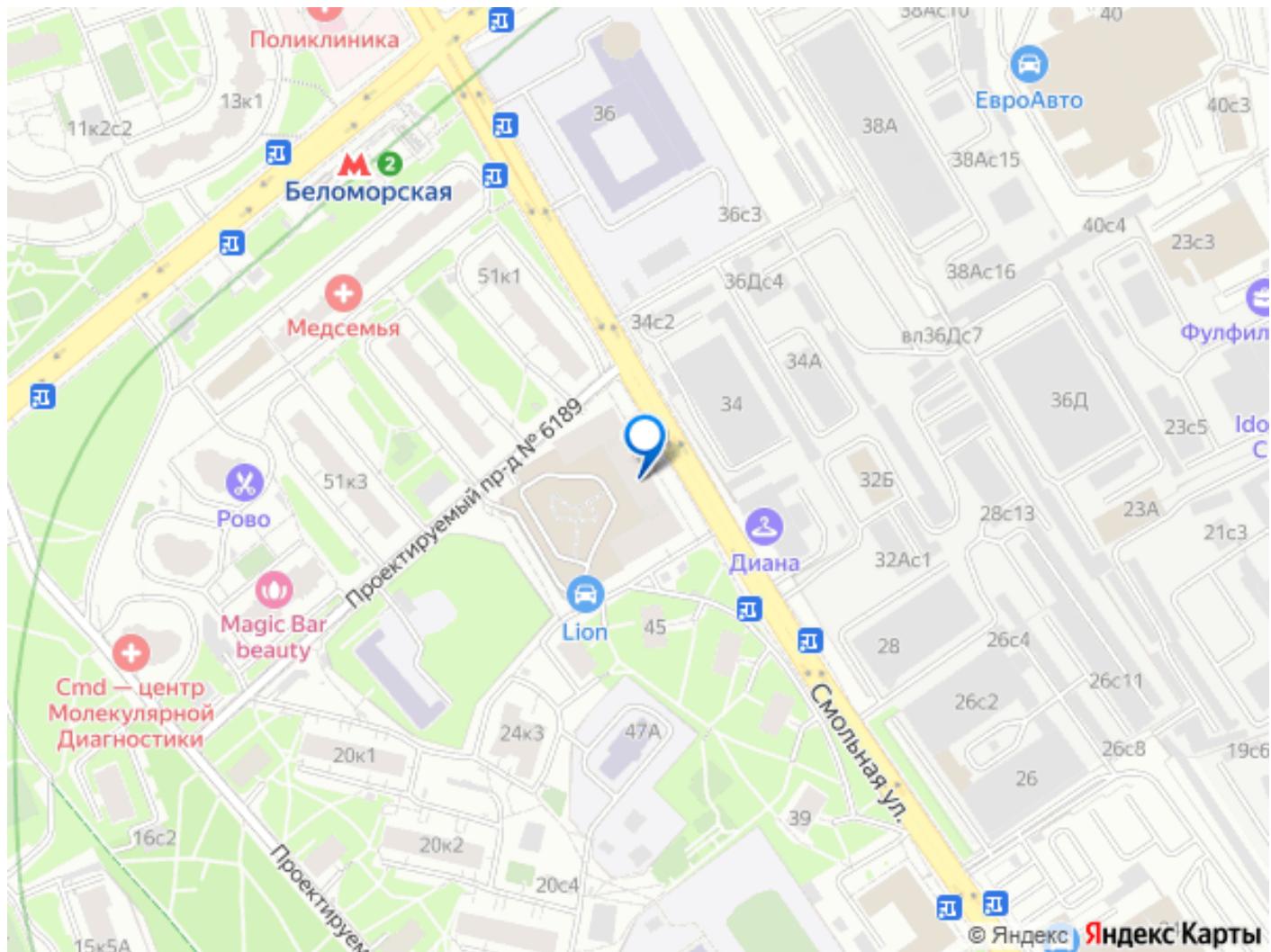
Недалеко расположены несколько зон отдыха: парк Дружбы, Левобережный парк со своим пляжем, парк Северного Речного

вокзала. О ДОКУМЕНТАХ 1 взрослый собственник КРИСТАЛЬНАЯ чистота сделки

Возможна ипотека Без обременений. Показы по вторникам и субботам. Обсуждение стоимости на просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России