

Создано: 07.12.2025 в 23:52

Обновлено: 08.12.2025 в 01:36

12 000 000 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.3 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

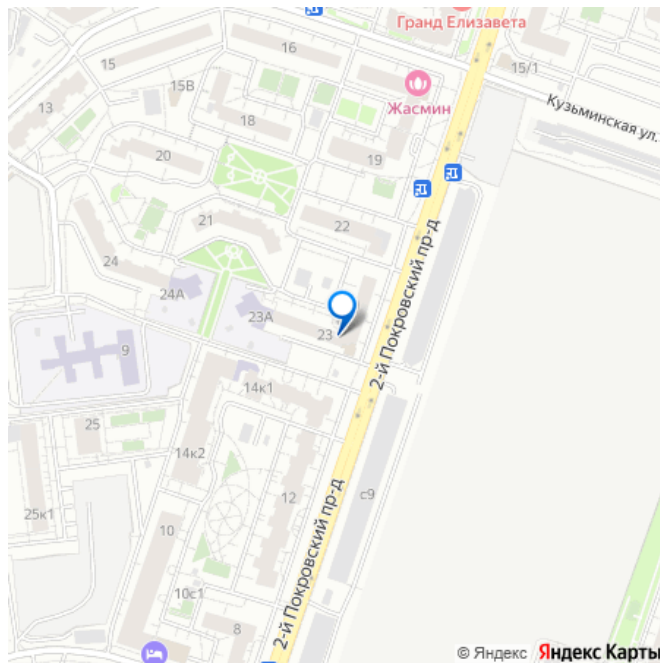
12.2 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://move.ru/objects/9287239897>

Собственник

**79854286670,7985428
6578**

для заметок

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается замечательная 2-комнатная квартира в районе Белая Дача, всего в 19 минутах пешком от станции метро Котельники. Просторная квартира площадью 57.6 кв. м (+ лоджия 2,5 кв. м) расположена на 12 этаже 12-этажного дома, имеется технический (13-й) этаж. Жилая площадь составляет 30.2 кв. м, а кухня порадует вас площадью 12.2 кв. м. Высота потолка (2.3 метра) создает ощущение простора, а периферийные светильники по его периметру создают уют в гостиной. Оригинальные решения, такие, как настенная живопись, убранный за стекло, - когда на кухне вы завтракаете на фоне солнца, встающего над океаном, а вечером с уютного дивана наблюдаете закат в тропиках, а также окно с аквариумом в ванной комнате и другие радующие глаз необычности, наполнят ваш быт лёгкостью и эстетическим удовлетворением. Просторная кухня оснащена прекрасным гарнитуром шведского брэнда из натуральной берёзы и нержавеющей стали с топовой техникой, включающей всё необходимое для комфортного проживания. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле, что добавляет дополнительное удобство. Из окон открывается вид во двор, а наличие лоджии позволяет насладиться утренним кофе на свежем воздухе. Дом панельный, в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. На территории дома есть

наземная парковка, а также пандус для удобного доступа. Мусоропровод добавляет комфорта в повседневной жизни. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности детский сад, школа, магазины («Мега»!) и медицинские учреждения. Рядом находятся парк и пруд для прогулок и отдыха. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города. Двор тихий, соседи вежливые. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Не упустите возможность стать владельцем этой необычной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить всё лично. Ждем вас!



