 Создано: 01.10.2025 в 16:27
Обновлено: 27.01.2026 в 15:51

Москва, проезд Шелихова, 9к1

24 500 000 ₽

Москва, проезд Шелихова, 9к1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

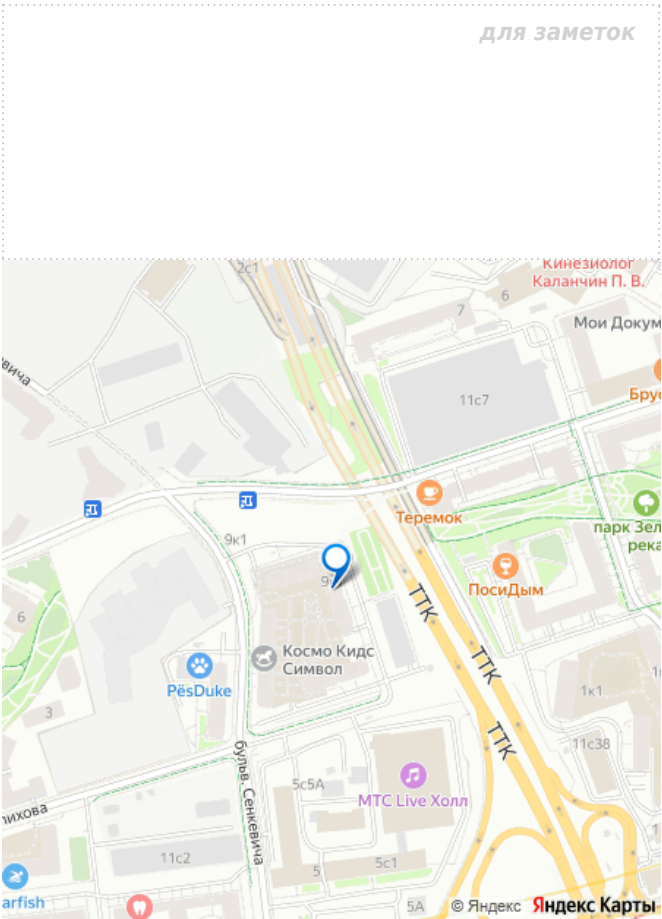
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

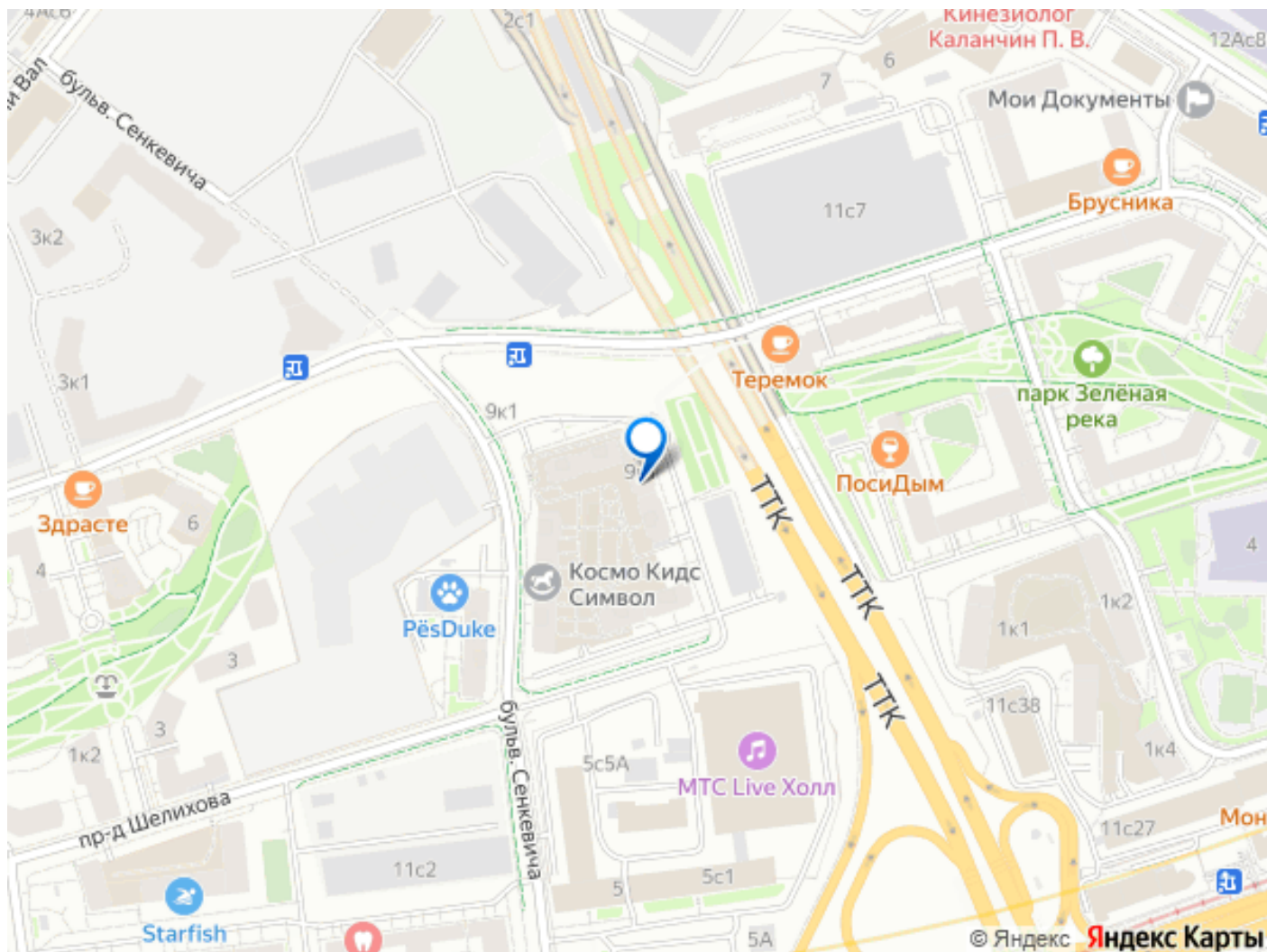
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118607887 Продаётся светлая двухкомнатная квартира в современном доме 2023 года постройки. Свежий ремонт — всего 4 месяца, всё новое и готово к проживанию. Соседи уже завершили ремонты, в доме тихо и уютно. Планировка продумана: две изолированные комнаты, просторная кухня, два санузла и уютная лоджия. В квартире есть вся необходимая мебель и техника — можно заехать и жить сразу. Дом с закрытой территорией, детской и спортивной площадками, подземным и наземным паркингом. В шаговой доступности — магазины, кафе, школы, пункты выдачи заказов и прогулочные зоны. Удобный выезд на ТТК и хорошая транспортная доступность. Один собственник, квартира юридически чиста. Для клиентов «Прайм Самолет Плюс» действует уникальное торговое предложение для покупки данной квартиры, ставка по ипотеке 12,25%. Показ по договорённости, быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России