

Создано: 20.10.2025 в 16:35

Обновлено: 05.12.2025 в 12:48

<https://move.ru/objects/9285899794>

Анна Похилюк, Частный маклер

79156705644

**Москва, Космодамианская набережная,
4/22кВ**

31 900 000 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 4/22кВ

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36.3 м²

Площадь кухни

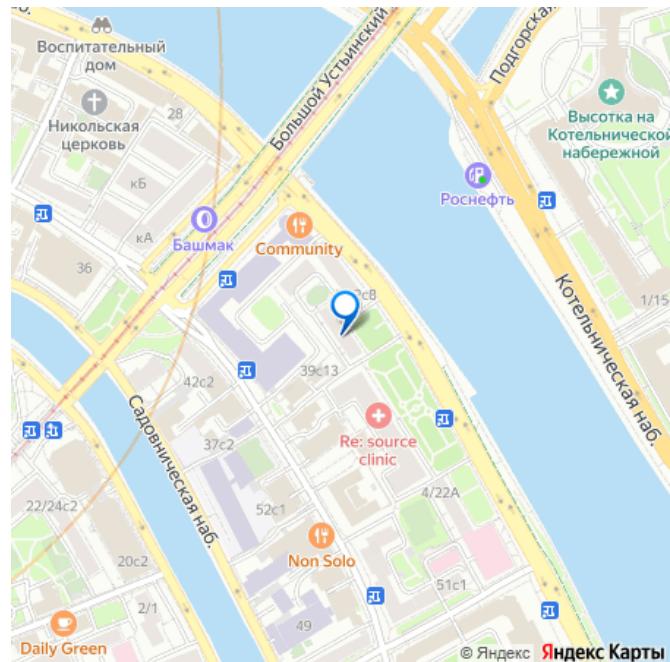
8 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в доме на набережной! Вашему вниманию предлагается 2-х комнатная квартира в добротном кирпичном доме в одном из самых живописных районов Москвы. Летом дом утопает в зелени, а зимой из квартиры открыта мы вид на высотку на Котельнической набережной. Это идеальный вариант для тех, кто ищет просторное жилье в тихом и красивом центре города с развитой инфраструктурой. Квартира имеет удачную планировку, которая позволяет использовать каждый квадратный метр максимально эффективно. Она идеально подходит для семьи или для тех, кто любит простор и комфорт: Кухня размером 7,7 кв.м., изолированные комнаты 18,5 кв.м. и 17,8 кв.м., раздельный санузел и большой коридор со встроенными шкафами. Прозрачная история: квартира находится в одной семье с постройки дома. В настоящее время 3 взрослых собственника, наследство по закону. Никто не зарегистрирован, нет обременений, свободная продажа. Полностью готовы к сделке.

☒

☒

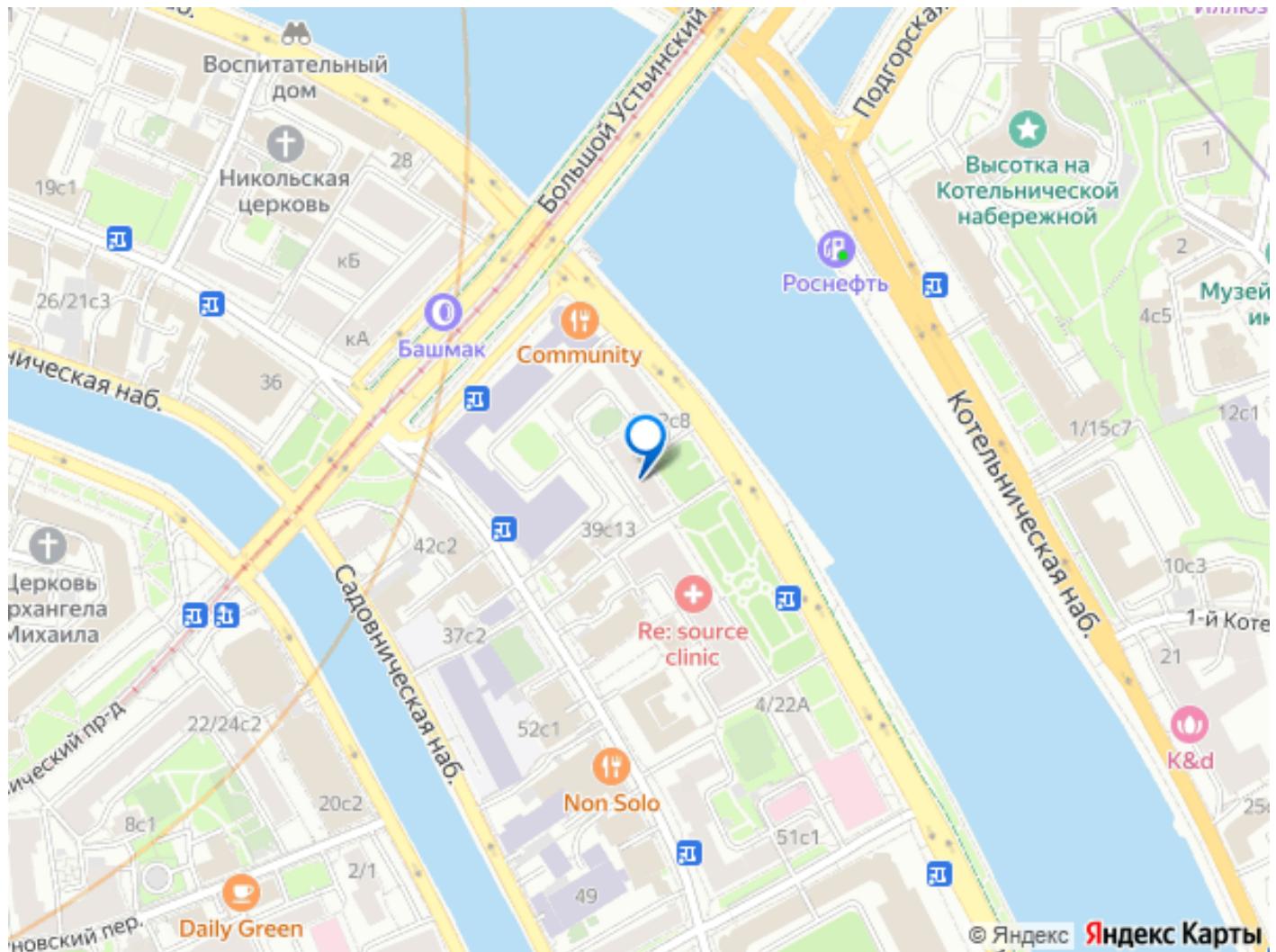
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России