

Создано: 23.10.2025 в 11:48

Обновлено: 04.02.2026 в 20:11

<https://move.ru/objects/9288656714>

Наталья Ляхова, Наталья Ляхова

**79162116795**

## Москва, проезд Чечерский, 28к1

**16 500 000 ₽**

Москва, проезд Чечерский, 28к1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[проезд Чечерский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

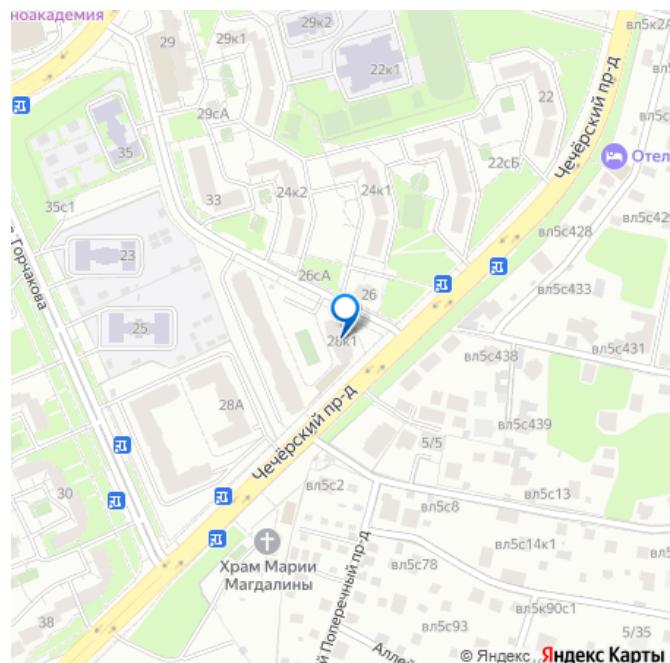
32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>



Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

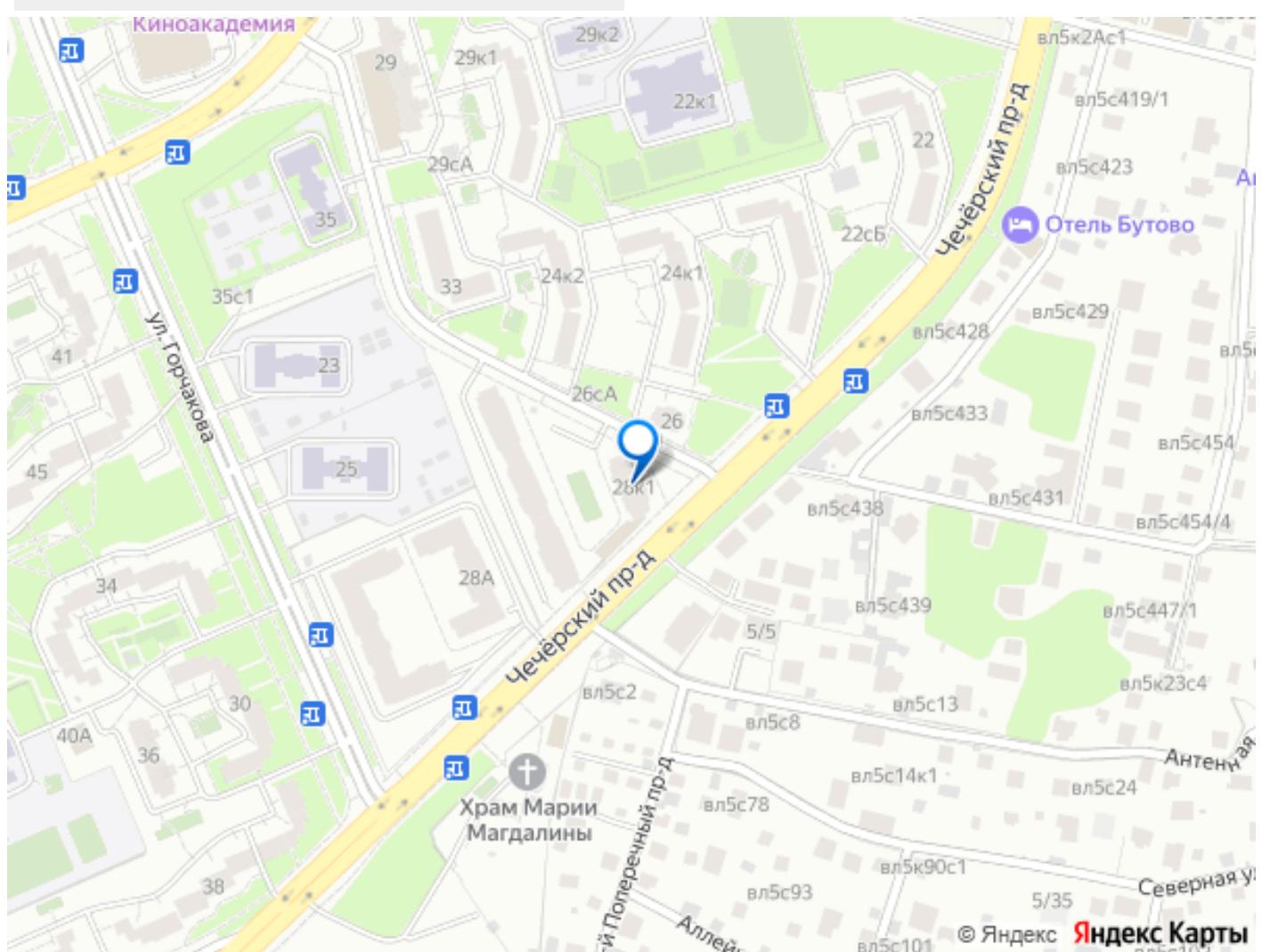
## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме. Общая площадь квартиры составляет 57.6 кв. м, из которых 32.2 кв. м — жилая, а кухня занимает 10.3 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 13-этажного дома, построенного в 2025 году. До метро Улица Горчакова всего 12 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторная кухня, а наличие одной лоджии позволяет наслаждаться свежим воздухом в любое время года. В квартире два санузла, что удобно для большой семьи или гостей. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом новый, с ухоженной территорией и современной инфраструктурой. Двор без машин. Дом поддерживается в отличном состоянии, поэтому можно наслаждаться комфортом и безопасностью. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это позволяет экономить время на ежедневных делах и больше времени проводить с семьей. Хорошая транспортная доступность: до метро всего 12 минут пешком, что облегчает передвижение по городу. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, никаких обременений на объекте нет. Это отличная

возможность приобрести жилье в новом доме  
с комфорными условиями для жизни.

Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть  
все преимущества этой квартиры своими  
глазами. Мы будем рады ответить на все  
ваши вопросы и помочь сделать правильный  
выбор.





Move.ru - вся недвижимость России