

🕒 Создано: 17.03.2026 в 15:55

Обновлено: 20.03.2026 в 19:34

**Агент**

**79682404571**

**Москва, Ельнинская улица, 14К2**

**25 500 000 ₺**

Москва, Ельнинская улица, 14К2

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ельнинская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

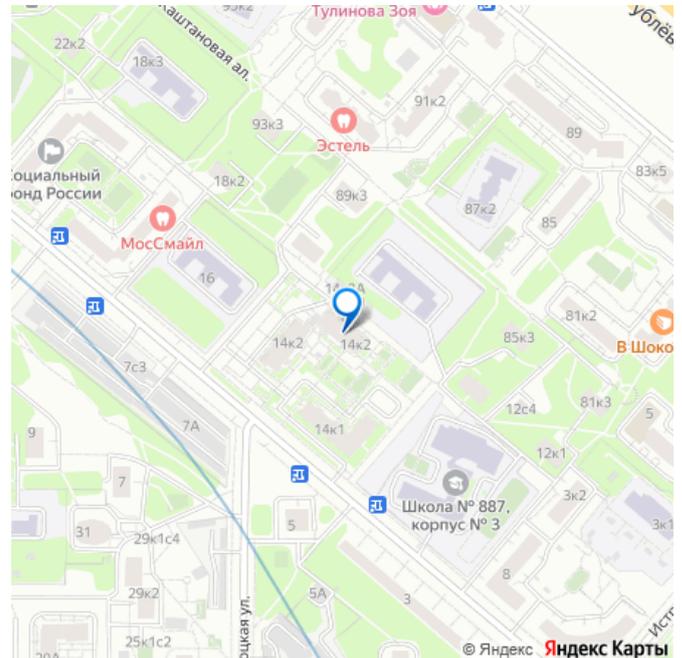
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вау, эта квартира ниже рынка на 3 миллиона?! Что с ней не так? Абсолютно ничего. Просто у нас, как всегда, случилось опасное: мы нашли собственнику квартиру еще лучше. А значит, эту прекрасную нужно продать быстро. Идеальный вариант для тех, кто хочет купить уже готовую, востребованную рынком квартиру под сдачу — без ремонта, переделок и попыток сделать красиво. Либо для тех, кому изначально близок наш вкус. Рассказываем подробнее — 2-комн. квартира 57 кв.м, ул. Ельнинская 14к2 Квартира на 16-м этаже в 5-ти минутах от метро Молодёжная. Недалеко парки и удобный выезд на Рублёвку, Звенигородскую. В доме есть отзывчивый консьерж. На кухне имеется вся мебель, холодильник, посудомоечная машина. Обустроенная комната со всем необходимым — удобная кровать, прикроватные тумбочки. Есть балкон. Санузел с удобной ванной и стиральной машиной. В 2018 году сделан евроремонт. Тёплые полы из паркетной доски на кухне, в ванной и в коридоре. Также есть два кондиционера с функцией тёплого насоса. Проведён интернет. Жильцами видим

пару. Во дворе есть парковка, и совсем рядом ГСК (4.500? в месяц). Шикарная гардеробная как еще один повод жить в этой квартире. Стоимость 25.500.000 Р БЕЗ ТОРГА! 2 взрослых собственника (мама и сын) оба в москве, в здравии, присутствие на сделке обоих гарантированно. Дом построен в 2017, единственные собственники с 2017 года, идеальная история квартиры. В браке не покупалось, материнский капитал не использовался, никаких прописанных несовершеннолетних нет. Все документы отсканированы, готовы к сделке. Звоните - мы с удовольствием показываем квартиру В ЛЮБОЕ ВАШЕ удобное время, так как у нас ключи!



