

🕒 Создано: 03.02.2026 в 09:33

Обновлено: 10.02.2026 в 01:18

**Москва, Рублёвское ш, 70к6**

**22 500 000 ₽**

Москва, Рублёвское ш, 70к6

Улица

[шоссе Рублевское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

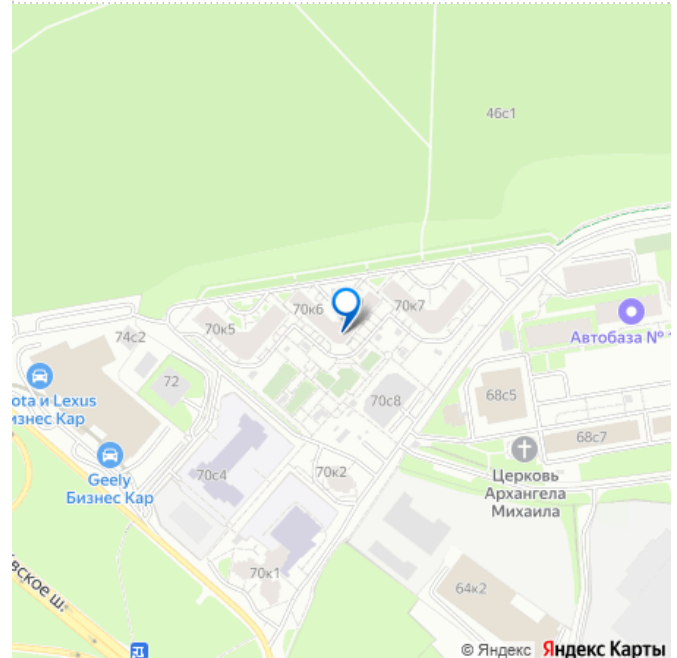
Раздел

[Квартиры](#)

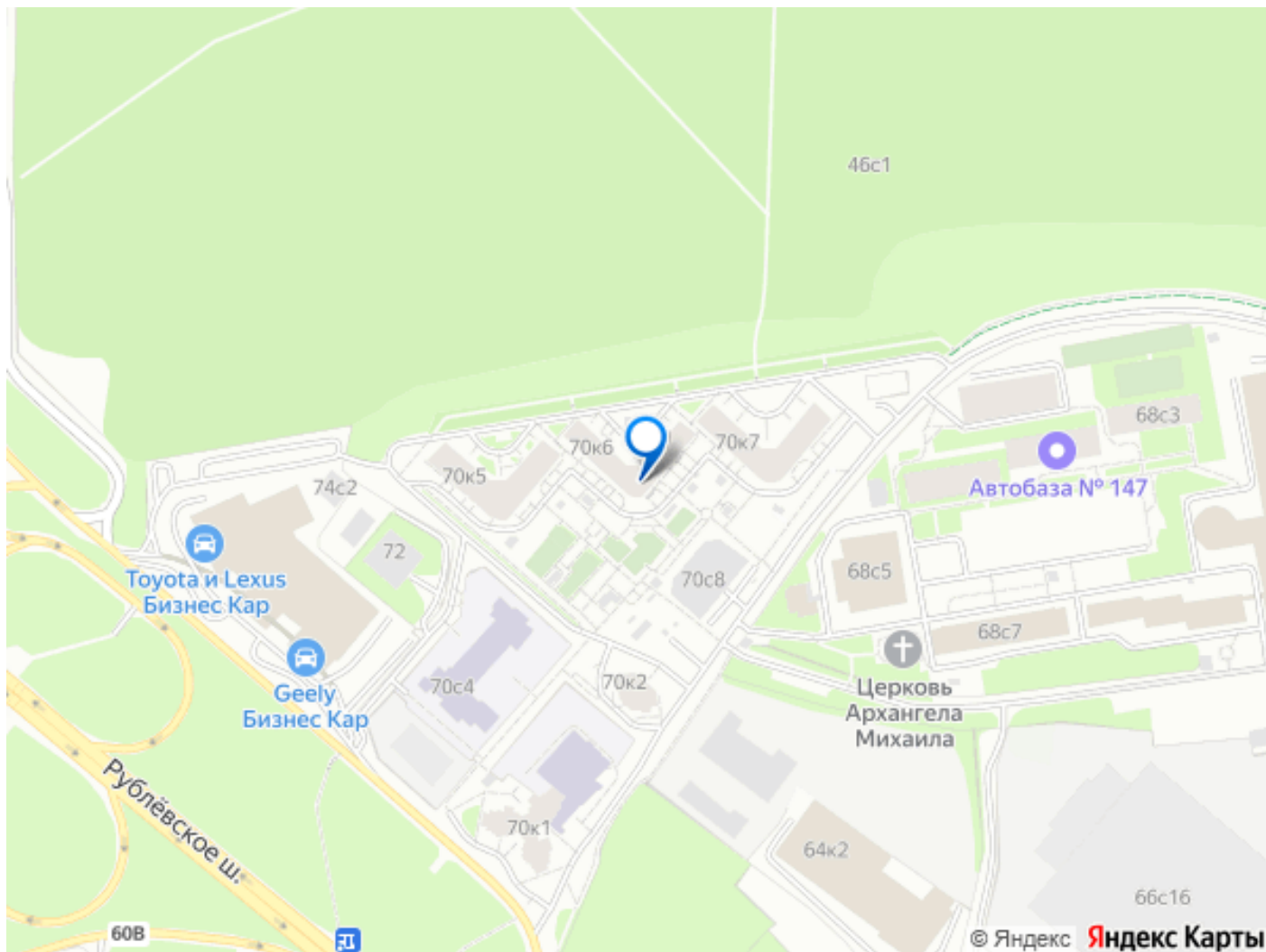
## Описание

Номер в базе: 10879400. Продается двухкомнатная квартира общей площадью 57,6 кв.м в жилом комплексе «Крылатский» на 14 этаже. Планировка функциональная: изолированные просторная спальня и гостиная-столовая. Высота потолков 2,7 метра обеспечивает ощущение простора и отличную инсоляцию — окна выходят на спокойную сторону, без вида на МКАД. Квартира находится в состоянии отличного

для заметок



ремонта, выполненного для собственного проживания с использованием качественных материалов. Частично остается мебель, а также встроенная бытовая техника премиум-сегмента Smeg, что позволяет заселиться сразу после сделки. Санузел совмещенный, большой. Дом предлагает повышенный уровень комфорта и безопасности: работает консьерж, имеется трехуровневый подземный паркинг и отдельные кладовые помещения для хранения личных вещей. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся детские сады и школы. В пешей доступности расположен многофункциональный торгово-развлекательный центр «Европарк» с гипермаркетами «Ашан» и «Медиамаркт», кинотеатром, банками и разнообразными кафе. Транспортная доступность высокая: до станций метро «Крылатская» и «Молодежная» можно добраться на автобусе или маршрутном такси всего за 5-8 минут. Для отдыха и прогулок в непосредственной близости находится обширная природная зона — природно-исторический парк «Москворецкий» с заповедником «Крылатские холмы». Квартира свободна от проживающих и прописанных лиц, оформлена на одного взрослого собственника. Все документы подготовлены для быстрой и безопасной сделки. Код пользователя: 144270



Move.ru - вся недвижимость России