

Создано: 07.08.2025 в 20:03  
Обновлено: 27.11.2025 в 05:54

<https://move.ru/objects/9286872213>

Агент

**79856204295**

**13 000 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

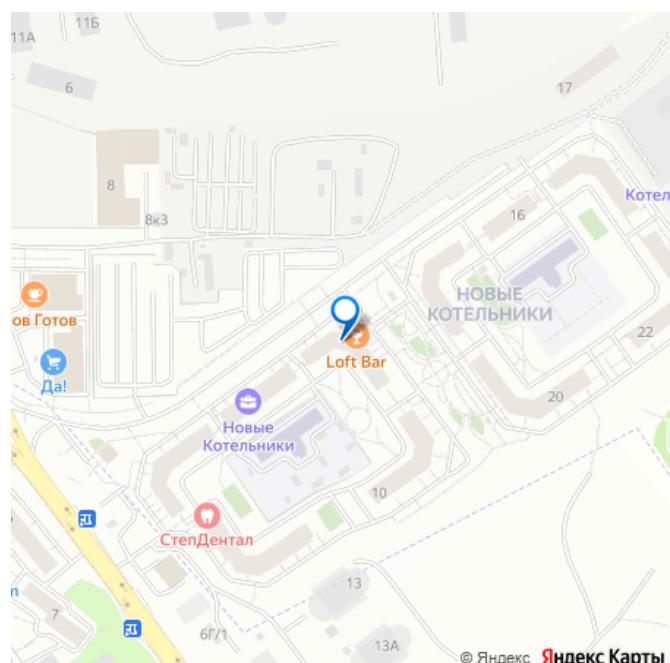
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/26



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная и современная 2-комнатная квартира в новом микрорайоне Новые Котельники, Московская область. Общая площадь 57.7 кв. м, жилая площадь 33.7 кв. м, кухня — 7.5 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 26-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Высота потолков 2.8 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан дизайнерский ремонт, сочетающий стиль и функциональность. Все комнаты обставлены современной мебелью, которая создает атмосферу уюта и комфорта. Кухня оснащена необходимой техникой и удобной мебелью для приготовления пищи и приятного времяпрепровождения. В квартире есть один совмещенный санузел с качественной сантехникой. Из гостиной можно выйти на просторный балкон, где приятно проводить время за чашкой кофе. Дом в отличном состоянии, ухоженные подъезды и придомовая территория. Здесь есть три пассажирских лифта, что делает перемещение по дому быстрым и удобным.

Для владельцев автомобилей предусмотрены парковочные места, что решает вопрос с парковкой. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины, обеспечивающие все необходимые покупки. До метро «Котельники» можно добраться на автомобиле за 10 минут, что позволяет быстро оказаться в центре города.

Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, чистая история, квартира без обременений. Прозрачные и честные условия покупки. Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время.



