

Создано: 12.09.2025 в 00:07

Обновлено: 03.12.2025 в 19:23

<https://move.ru/objects/9284881868>

Наталия Шерстюк, Наталия Шерстюк

79862540660

Москва, Очаковское шоссе, 7

22 500 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 7

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

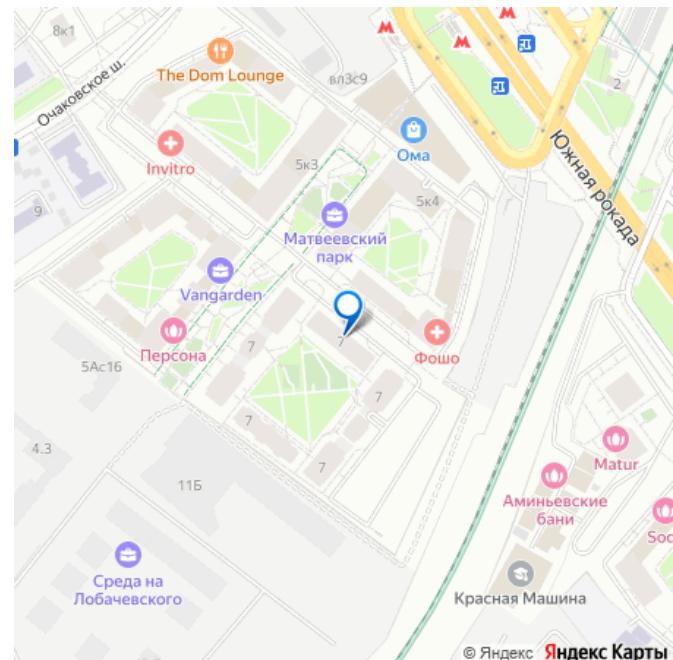
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

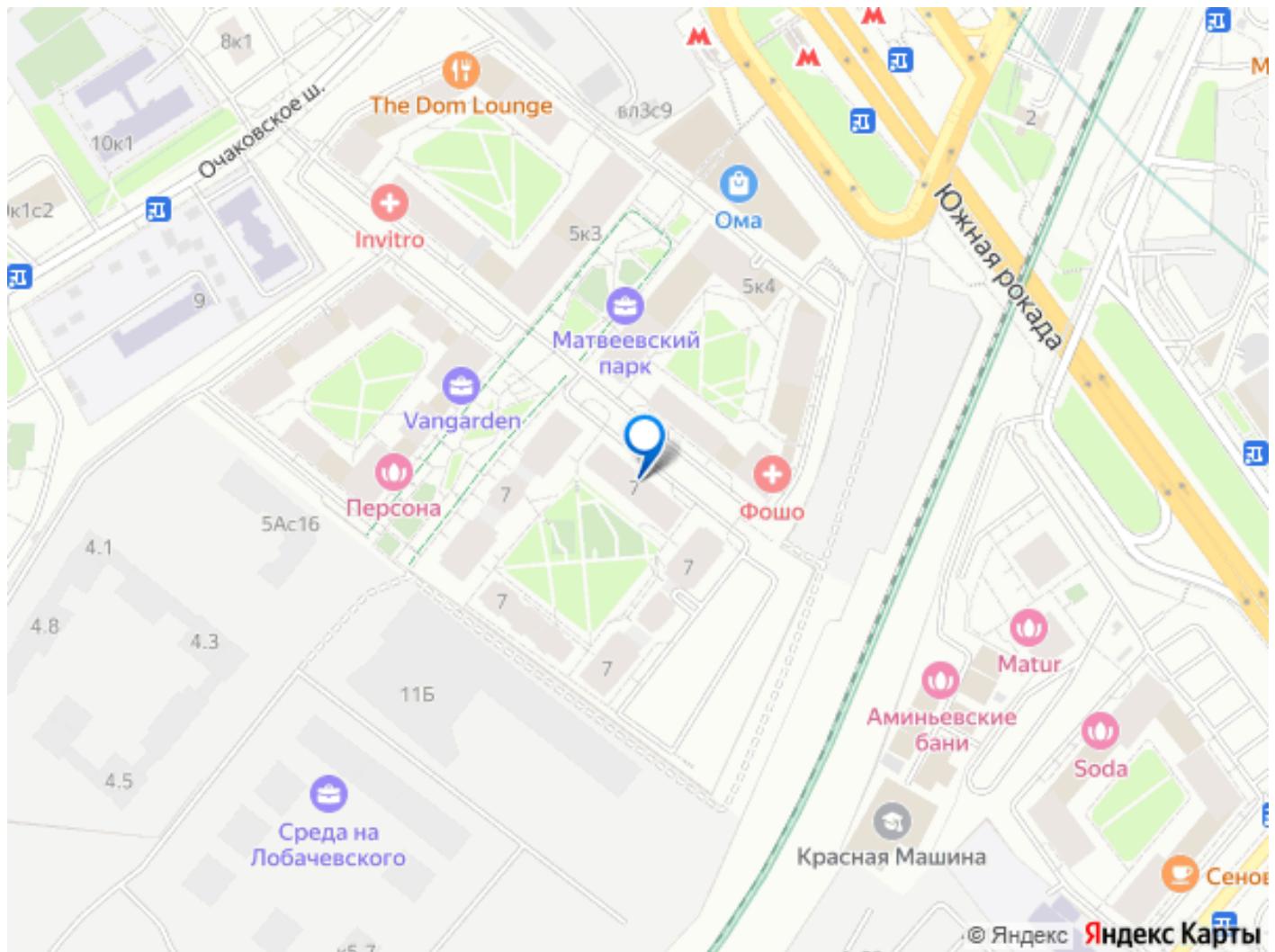
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За квартиру внесён аванс! Продаётся квартира в новом монолитном доме с подземным паркингом с ремонтом в пешей доступности от метро. Поставив мебель, в ней можно сразу жить или сдавать в аренду. Район с хорошо развитой инфраструктурой: школа, садики, много магазинов, аптек, кафешек, красивые прогулочные зоны, летние фонтаны, велодорожки, пункты выдачи заказов, рядом строится ещё одна современная школа со спортивным уклоном. В пешей доступности парк Олимпийской деревни с прекрасной спортивной базой, бассейном, теннисными кортами, велодорожками, разными спортивными секциями, прудами. В районе расположено много вузов: МГУ, МГИМО, МИРЭА, РАНХиГС, Академия ФСБ. Квартира распащенка с очень удобной планировкой: изолированные комнаты на разные стороны дома, кухня квадратной формы с выходом на застекленную лоджию прямоугольной формы, 2 санузла (один большой с ванной, раковиной и унитазом, второй с унитазом и раковиной). Презентабельный подъезд, есть колясочная комната.





Move.ru - вся недвижимость России