

Создано: 26.01.2026 в 18:22

Обновлено: 01.02.2026 в 10:16

<https://move.ru/objects/9288424756>

Маргарита Митъкина, Зеленый город

**79164647255**

**Москва, улица Героев Панфиловцев, 31**

**20 000 000 ₽**

Москва, улица Героев Панфиловцев, 31

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Героев Панфиловцев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/21

## Детали объекта

Тип сделки

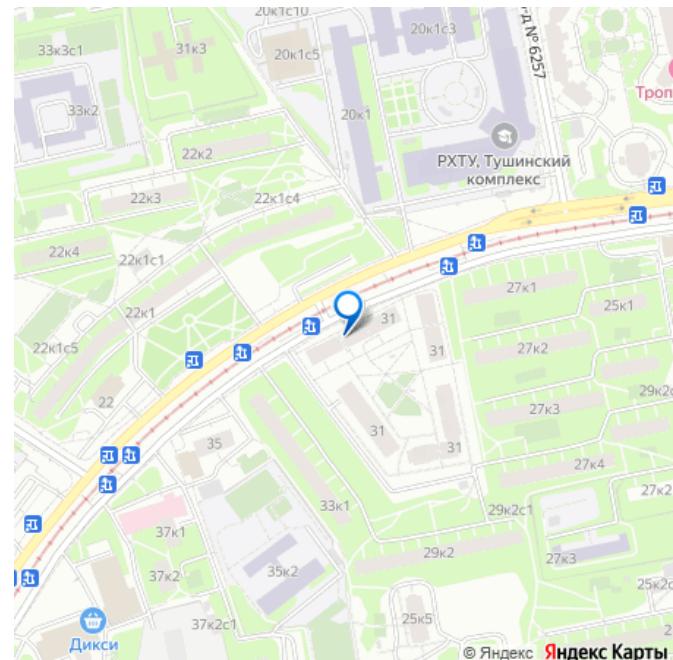
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

58306. Вашему вниманию предлагается просторная, светлая 2-к. квартира общей площадью 57,7 м. кв., в одном из самых экологичных районов Москвы Северное Тушино. Планировка линейная, изолированные комнаты 16,8, 16,2 м.кв., просторная кухня 10,8 м.кв., сан узел раздельный, высота потолков 2,7, лоджия застеклена. Ремонт выполнен с использованием качественных материалов.

Окна выходят во двор. Квартира расположена на 16 этаже / 21 - этажного современного дома, построенного по Индивидуальному проекту в 2025 году, 4-я секция. Дом теплый, в просторной входной зоне подъезда оборудована зона для колясок, технические помещения, постаматы для получения посылок и покупок онлайн, два лифта пассажирский и грузовой. Тихий, уютный, обустроенный двор - детские игровые площадки, зона отдыха. Подземный паркинг, парковка на территории, так же парковка рядом через дорогу. Отзывчивые, доброжелательные соседи. Инфраструктура: в пешей доступности: школы, детские сады, медицинские учреждения, ветеринарная лечебница, Сбербанк, салоны красоты, сетевые магазины: Пятёрочка, Дикси, Лента, кафе и др. В 15 минутах пешком от дома

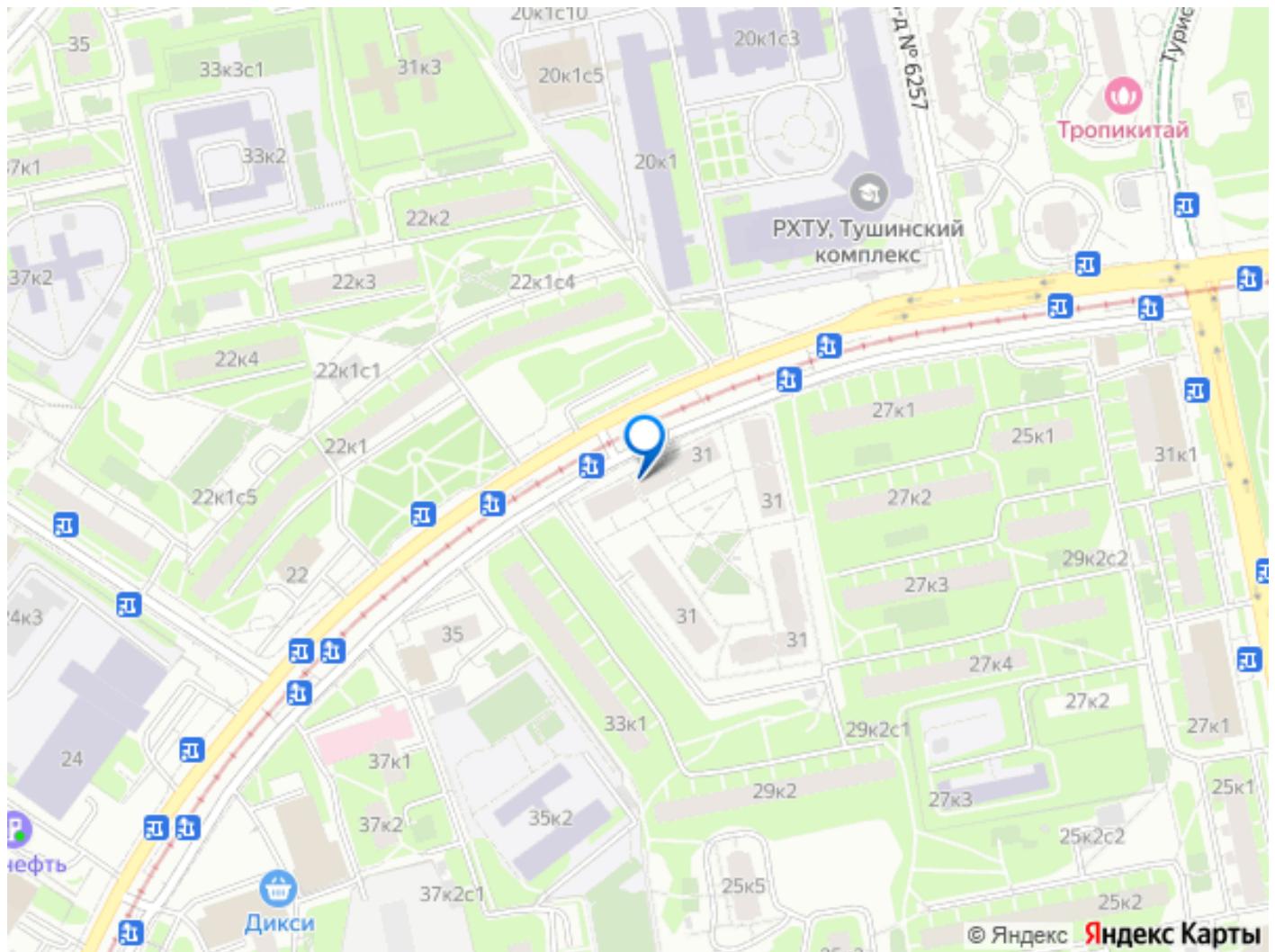
находится Алёшкинский лес входящий в Природный парк «Тушинский», где можно отдохнуть от городской суеты, прогуляться по ухоженным аллеям, насладиться пением птиц, свежим воздухом. По территории леса проходит экологическая тропа, можно встретить множество диких птиц и мелких лесных животных, которые занесены в Красную книгу, много черники и брусники, встречаются ландыш и купальница. За улицей Свободы расположен парк Северное Тушино и набережная канала имени Москвы с детскими и спортивными площадками, музеем истории ВМФ. Рядом - Российский химико-технологический университет имени Д. И. Менделеева, ТРЦ Калейдоскоп, фитнес-центры, сетевые супермаркеты, отели и др.

Транспортная доступность: рядом с домом трамвайная остановка в сторону станций метро Сходненская, Планерная 5-6 мин. на общественном транспорте, пешком порядка 15-20 минут, удобный выезд на МКАД.

Помощь в одобрении ипотеки. Правовая экспертиза документов Агентства недвижимости Зеленый город. Показ по предварительной договоренности. Легкая альтернатива







Move.ru - вся недвижимость России