

Создано: 14.02.2026 в 21:51

Обновлено: 14.02.2026 в 22:29

<https://move.ru/objects/9289976298>

Собственник

79153961882

Москва, Щелковское шоссе, 92Ак1

22 300 000 ₽

Москва, Щелковское шоссе, 92Ак1

Округ

[БАО, район Северное Измайлово](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.2 м²

Площадь кухни

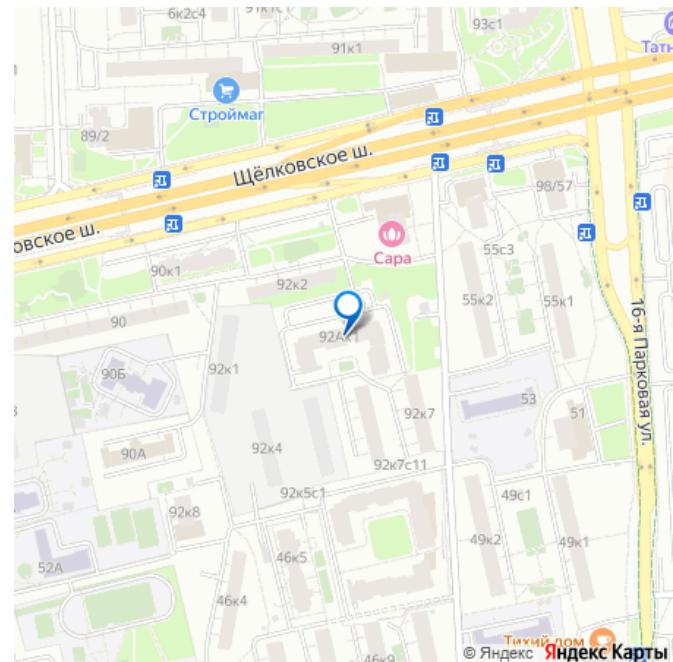
10.3 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

12/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

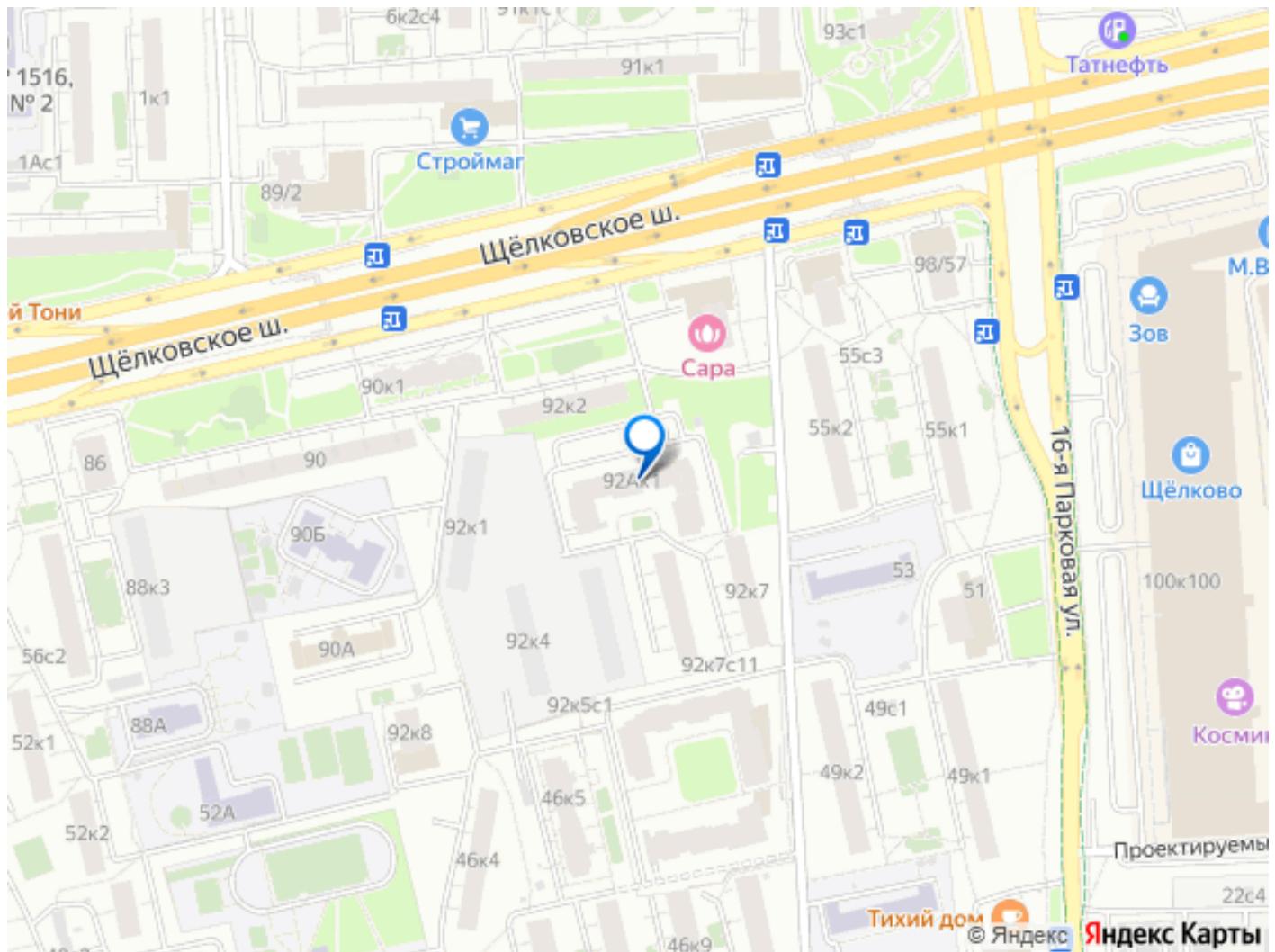
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Москва, Щелковское шоссе, дом 92А, корп.1.
Район Северное Измайлово. Метро
Щелковская. Продается просторная
двухкомнатная квартира площадью 57,7 кв.м.
+ лоджия 3,5 кв.м. Этаж 12. Вид из всех окон
во двор на запад, солнце светит ближе к
вечеру, шума от Щелковского шоссе не
слышно. В квартире за 2 года очень малое
количество времени проживали
собственники, потому она в хорошем чистом
состоянии. Кухня 10,3 кв.м. с выходом на
остекленную лоджию, две изолированные
комнаты 16 кв.м. и 16,2 кв.м., совмещенный
санузел 3,9 кв.м., туалет 1,7 кв.м., коридор
9,6 кв.м. В кухне установлен гарнитур,
укомплектованный посудомоечной машиной,
холодильником, духовым шкафом, варочной
панелью и вытяжкой. Входная дверь новая.
Обои под покраску. Квартира очень теплая,
пол, где выложена плитка, подогревается.
Есть дизайн-проект с расстановкой мебели и
техники, который заказывали для себя.
Собственники два совершеннолетних.
Перепланировок, обременений, арестов,
долгов нет, мат. капитал не использовался. В
доме два лифта, мусоропровод, домофон,
подземная парковка и отличные соседи. Во
дворе наземная парковка. Рядом с домом в
пешей доступности продуктовые магазины,
бассейн, кинотеатр, детская и взрослая
поликлиники, несколько школ и детских
садов, автобусная остановка (300м), быстрый
выезд на МКАД. Ближайшее метро
Щелковская 20 мин. пешком или 3 остановки
на автобусе. Звоните/пишите, просмотр
квартиры по предварительной
договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России