

🕒 Создано: 23.03.2026 в 09:37

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 09:31

Москва, улица Перерва, 39

22 400 000 ₺

Москва, улица Перерва, 39

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

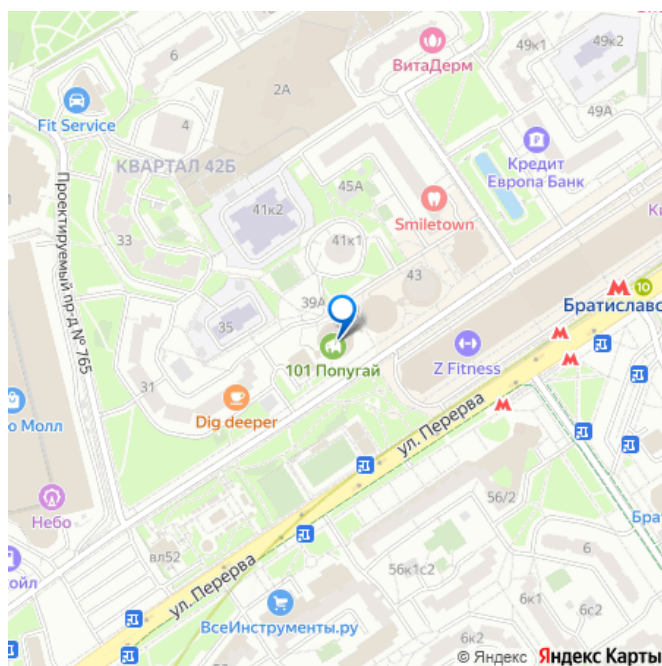
<https://move.ru/objects/9292443398>

Валерия Полстянова, Валерия

Полстянова

79151574249

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Редкое предложение! 2 комн.квартира 57.7м² в монолитной башне 2001г.п. в 3 минутах ходьбы от метро, ТЦ, детского сада и школы! В продаже теплая светлая двухкомнатная квартира рядом с метро Братиславская на ул.Перерва д.39. Идеальный вариант для семей, ищущих квартиру в районе с развитой инфраструктурой в теплом монолитном доме с отличной шумоизоляцией! Теплые полы даже зимой. Описание квартиры: квартира расположена на 17-м этаже 25 -этажного монолитного дома, построенного в 2001 году. Общая площадь составляет 57.7 м², из которых 29,9 м² - жилая площадь: комнаты 18,1 м² и 11.8м² . В квартире косметический ремонт: обои теплых оттенков, ламинат, раздельный санузел в плитке, два застекленных балкона. В просторном функциональном коридоре 10,6 м² встроенный гардеробный шкаф и есть пространство для установки второго большого встроенного шкафа .Окна выходят на восток и запад, вы будете наслаждаться потрясающими рассветами и закатами. Квартира продается с мебелью и бытовой

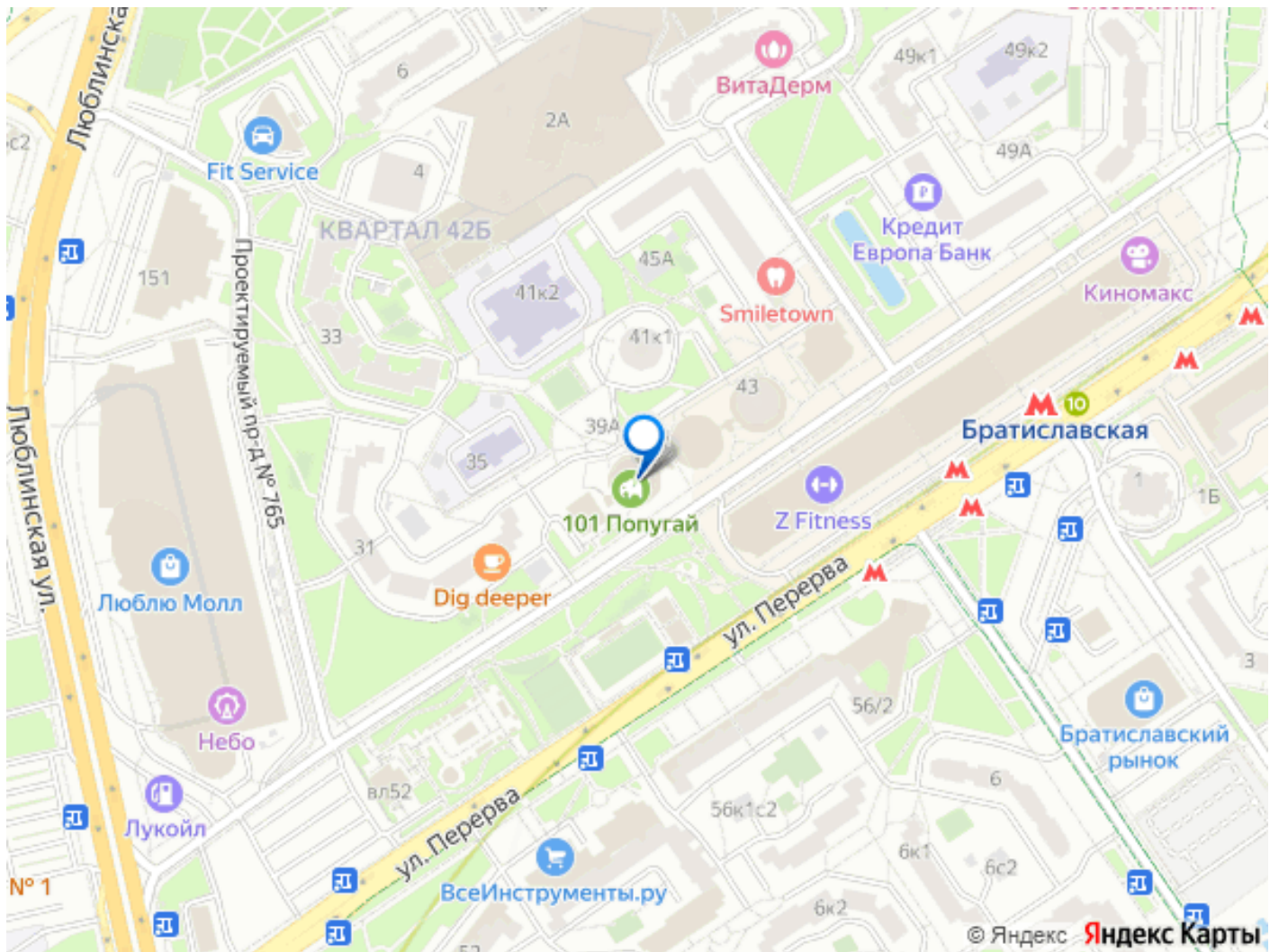
техникой. Дом и двор: Монолитный дом, просторная входная группа, закрытая территория, видеонаблюдение и круглосуточная охрана в подъезде, наземная парковка, благоустроенный двор.

Дружелюбные соседи. Транспортная доступность: до метро Братиславская 3 мин пешком. также недалеко метро Марьино , МЦД-2 Курьяново и Перерва Для владельцев авто удобный выезд на МСД и МКАД .25 мин до Центра города. Рядом автобусная остановка . Инфраструктура рядом: Развитая инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника детская и взрослая, 2 торговых центра рядом, продуктовые магазины (Перекресток, Вкусвилл, Ашан), ледовый каток, открытый летний бассейн для жильцов дома в летний период, пункты выдачи известных маркетплейсов, также Парк им.

Артёма Боровика, Парк Героев Отечественной войны 1812 года, Братиславский парк, Восточные Марьинские пруды и Парк имени 850-летия города Москвы. Условия продажи: Свободная продажа.1 взрослый собственник. Нет обременений. Вся сумма в договоре. Приглашаю Вас на просмотр этой чудесной квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России