

Создано: 06.02.2026 в 05:00

Обновлено: 06.02.2026 в 05:00

<https://move.ru/objects/9289002800>

Татьяна, Департамент недвижимости

**89251234567****Москва, пр. Шелихова, 9к1****17 979 000 ₽**

Москва, пр. Шелихова, 9к1

**Квартира**

Количество комнат



2

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

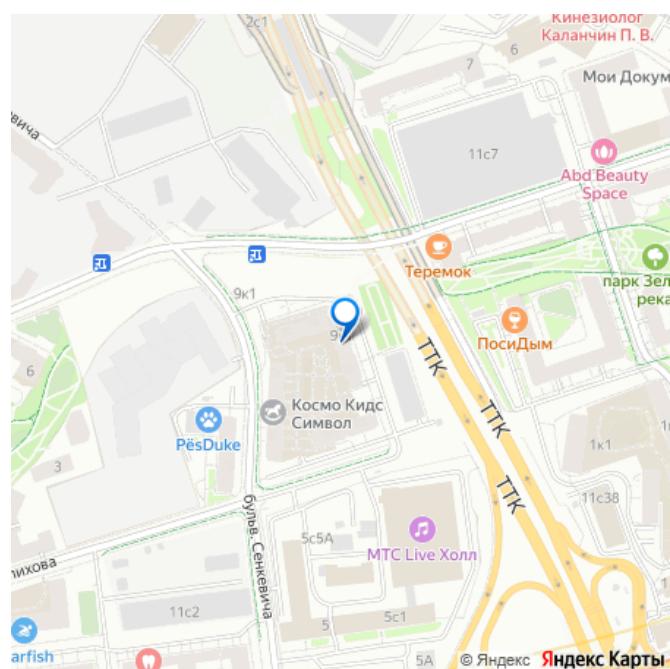
19/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Район считается одним из старинных в Москве, с множеством памятников архитектуры и исторических зданий. Один из лучших в Юго-Восточном округе. В шаговой доступности от дома торговый центр «Город», центр дизайна ARTPLAY и «Винзавод». Московский институт телевидения и радиовещания «Останкино». Лефортовский парк, считается природным памятником архитектуры и

садово-паркового искусства. Парк будущего – «Зеленая река» с игровыми лабиринтами, уличными тренажерами, пространствами для настольных игр и амфитеатром.

Екатерининский дворец, построенный в стиле русского классицизма. ГАПОУ МОК им. В.

Талалихина; ГБОУ Школа № 1228; ГБОУ Школа № 1321 «Ковчег». Детский сад № 1949

Транспортная доступность: Рядом сразу 3 станции метро - Площадь Ильича, Римская и Авиамоторная, то есть спокойно можно добраться куда нужно. Квартал бизнес-класса СИМВОЛ - пространство нового поколения. Признан лучшей новостройкой в

России. Лучший городской дизайн и самая комфортная среда. Самый экологичный

проект. В квартале действует около ста объектов инфраструктуры: инженерный лицей при МГТУ им. Баумана, детские сады, магазины, кафе и рестораны, салоны

красоты, досуговые центры, студии йоги и фитнеса. Собственный парк «Зеленая река» -

«протекающий» на 2 км через все кварталы комплекса.? Квартира с отделкой. Высота потолков 310. Документы в порядке. Никто не прописан и не проживает. Нет

обременений и залогов. Возможна продажа под ипотеку, с низкой ставкой, либо

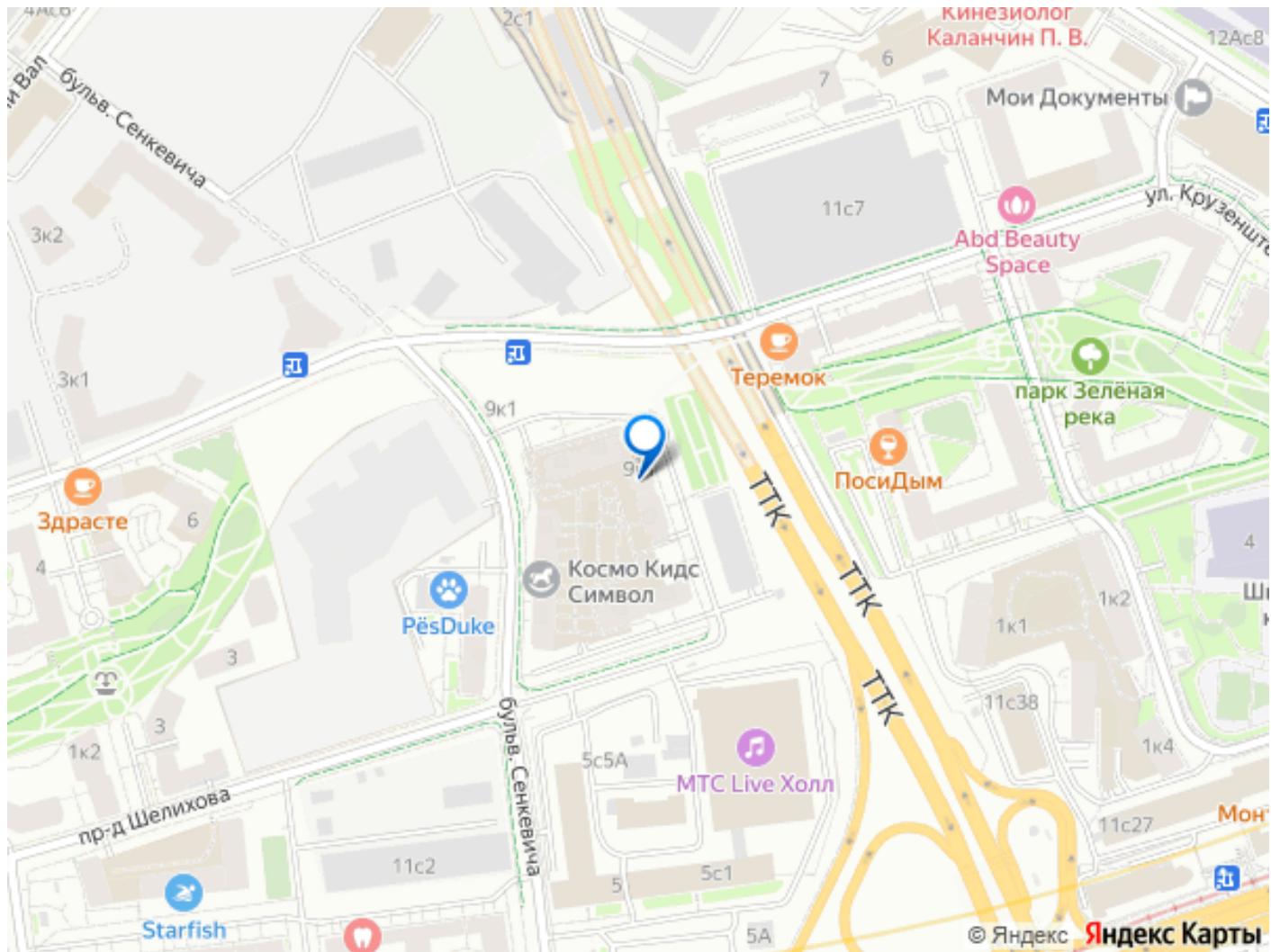
беспроцентная рассрочка платежа. На сегодняшний день, самый статусный, надежный, стопроцентный, защищенный способ покупки. Открывающий для

покупателей массу привилегий и бонусов.

Цена объекта значительно ниже рыночной стоимости, что дает единственную в

настоящее время уникальную возможность приобрести привлекательный объект, для личного использования, но еще и заработать, на перепродаже, тем самым без всяких рисков и усилий удвоив свой первоначальный капитал. 14.01 м





Move.ru - вся недвижимость России