

Создано: 22.07.2025 в 10:48

Обновлено: 21.11.2025 в 12:19

<https://move.ru/objects/9283542751>

Людмила Дьякова, Домна

**79855607376**

**Московская область, Котельники, проезд  
3-й Покровский, 3**

**11 300 000 ₽**

Московская область, Котельники, проезд 3-й Покровский, 3

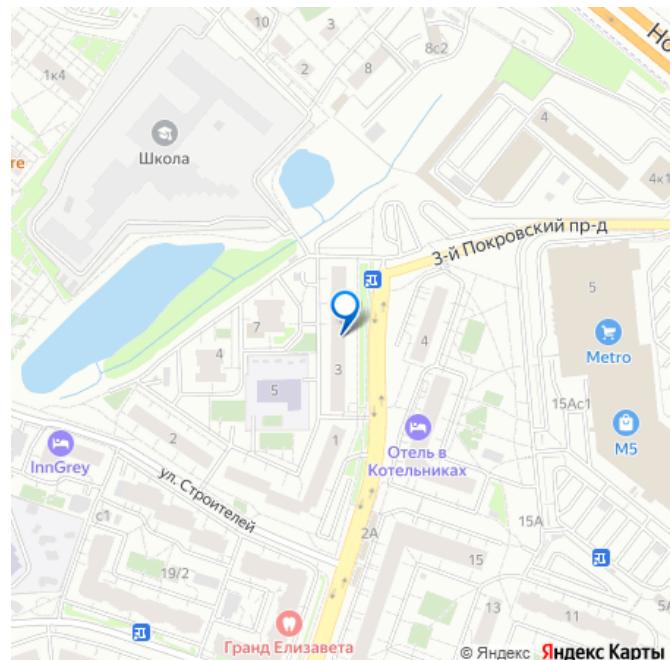
Улица

[проезд 3-й Покровский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.86 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в прекрасном районе Котельники, Московская область. Общая площадь квартиры составляет 57.86 кв. м, жилая площадь — 30.93 кв. м, кухня — 11 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 2012 году. Высота потолков — 2.7 метра, есть одна лоджия. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хороший обзор и освещение. В квартире сделан косметический ремонт, вы сможете обустроить ее по своему вкусу и создать уютную атмосферу. Просторная кухня позволит вам готовить с комфортом. В наличии один санузел. Планировка комнат удобная и функциональная. Для вашего удобства в доме есть пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод. Дом находится в хорошем состоянии, здесь

предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины, где вы сможете приобрести все необходимое для комфортной жизни. До станции метро Котельники всего 7 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Условия сделки: продажа квартиры от агента. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридически квартира чистая, без обременений. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все своими глазами и оценить преимущества проживания в этом доме. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.



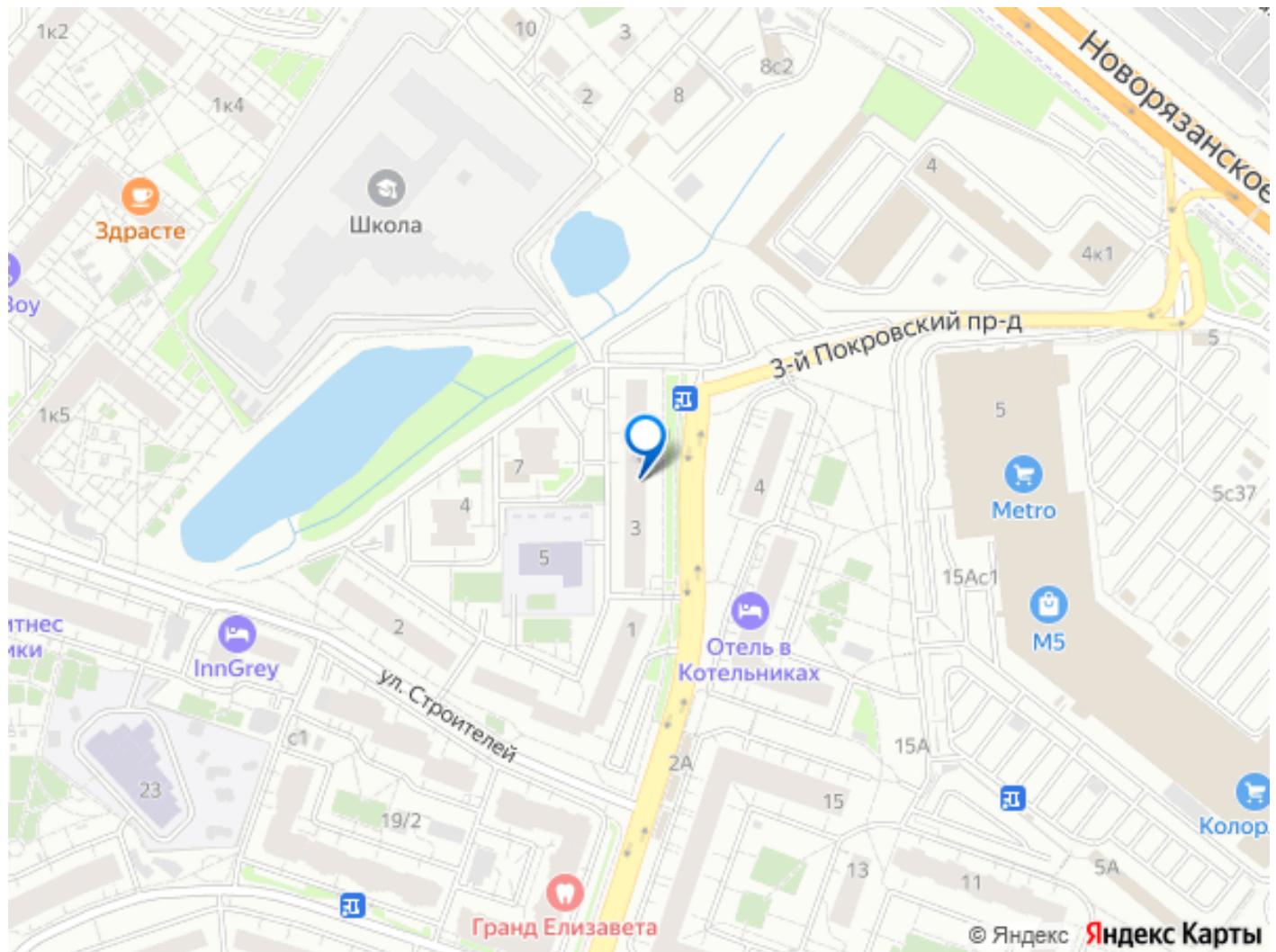
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России