

🕒 Создано: 22.07.2025 в 16:50

Обновлено: 27.11.2025 в 13:20

**Собственник**

**79851990700**

**Москва, 5-я Кожуховская улица, 34К1**

**18 000 000 ₽**

Москва, 5-я Кожуховская улица, 34К1

Округ

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

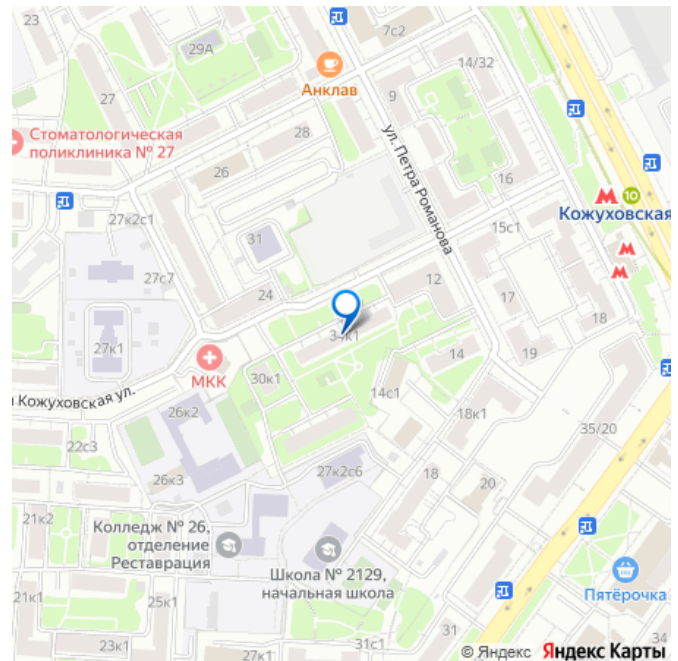
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве по адресу: 5-я Кожуховская улица, 34к1. Общая площадь - 57.8 кв. м. Квартира расположена на последнем этаже кирпичного дома, построенного в 1965 году. До станции метро «Кожуховская» всего 5 минут пешком, что очень удобно для ежедневных поездок. В квартире сделан ремонт, который позволит вам сразу же переехать и обустроиться на новом месте. Просторная, светлая кухня, оборудованная всей необходимой бытовой техникой, площадью 15 кв. м, станет отличным местом для семейных ужинов и приема гостей. Совмещенный санузел обеспечивает удобство и функциональность. Из окон открывается вид на тихий двор и улицу, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину. Один балкон станет приятным бонусом для тех, кто любит проводить время на свежем воздухе. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь комфортным. Дом находится в хорошем состоянии, что гарантирует надежность и долговечность. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Все необходимое в

шаговой доступности, что особенно ценно для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений. Все документы готовы к сделке, что позволяет ускорить процесс покупки. Свободная продажа !  
Ключи на руках . Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.  
Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность приобрести комфортное жилье в одном из лучших районов Москвы!





